

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči, ktoré sa uskutočnilo
dňa 4.6.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní:

Ospravedlnil sa: Jozef Polievka

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu obce Mgr. Michal Hlaváč.

2. Schválenie programu a návrhovej komisie

Zástupca starostu obce Mgr. Michal Hlaváč poveril písaním zápisnice pracovníčku OcÚ Líviu Gondovú, overením zápisnice odporučil zvoliť Jozefa Stanka, Ing. Mareka Klinca, za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť Ing. Mateja Jakuša, Ľuboša Bakaljara, Mgr. Daniela Baláža.

Mgr. Hlaváč navrhol hlasovať za schválenie programu rokovania OZ, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 34 /2018**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Zverejnenie zámeru prenechať nehnuteľný majetok Obce Slovenská Ľupča do nájmu Občianskemu združeniu Švarca Slovenská Ľupča

Bakaljar – na minulom zasadnutí vznikli spory s OZ nevedeli sme sa dohodnúť ako budeme ďalej konať. Zvolali sme stretnutie za účasti OZ Švarca, JUDr. Falisovej, zástupcov obce, kde sme si vyjasnili vzťahy a dohodli sme sa na tom, aby staviteľ dostal povolenie dáme predmetné pozemky do nájmu. Otázka je výška nájmu. Riešili sme aj vzťah čo v budúcnosti, keď sa bude chcieť niekto napojiť. OZ Švarca so susednými vlastníkmi sa nedohodli na spolupodielaní sa na výstavbe. V budúcnosti by tam mohol byť zámer o výstavbu, iné napojenie nepovolíme. Kapacitne to bude dimenzované, aby sa mohli napojiť aj ďalší stavebníci. Ja sa prikláňam k alt „B“ 1 € / m².

Diskusia

Stanko – tam boli dva body, čo sa stane keď sa OZ zruší?

Patráš - OZ bude vlastníkom sietí, tak sa nezrušíme. Podmienkou bolo, že nemôže byť FO ale PO.

Mgr. Solárik – ak Vám bude ponúknuté odovzdať siete správcom, potom nebude opodstatnené fungovanie OZ.

Patráš – keby sa odovzdávalo správcom sietí, potom budeme ako vlastníci.

Bakaljar – OZ Švarca budete držať trvale a budete riešiť vzťahy a náklady s ostatnými stavebníkmi. Zo stavebného úradu bolo podmienené, aby potrubie bolo kapacitne dimenzované aj pre ďalších stavebníkov. S tým ste súhlasili. Vaše vzťahy nemôžeme riešiť.

Patráš – je to vec aj údržby sietí. Kanalizačnú prípojku nebudeme odovzdávať.

Mgr. Solárik – nemáte s tým problém, že za vašich podmienok sa budú môcť napojiť aj ďalší stavebníci.

Patráš – nie. Bude to v zmluve.

Mgr. Hlaváč – boli tam dve alternatívy a navrhnutá suma.

Mgr. Baláž – komunikácia bude mať akú úpravu?

Patráš – len medzi domami. Je tam poľná obecná komunikácia. Jedná sa kúsok a to sa nebude odovzdávať obce.

o 16.17 h. prišiel Mgr. Roland Lamper

Mgr. Hlaváč navrhol hlasovať za zverejnenie zámeru na prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu, a to za nájomné, za aké sa v čase a mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel, vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme so žiadateľom **Občianske združenie ŠVARCA**, za cenu 1,- Euro/ 1 m²/ 1 rok (tak, ako u iných stavebníkov, tzn. obvyklá prax v obci) a alternatíva b/ : bezodplatne (tak ako u iných vlastníkov stavieb obdobného druhu).

UZNESENIE č. 35 / 2018

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Schválenie rozpočtu na rok 2018

Patrášová – 1.5. 2018 bol schválený zákonník práce, v ktorom je 13. a 14. plat pre zamestnancov. Ak sa nedá 13. plat nemôže byť vyplatený ani 14. plat.

Diskusia

Mgr. Hlaváč – ide o zákon, ktorý je pre nás nadradený 13 a 14 plat

Oravcová – za odbory by sme boli radi za zmenu v rozpočte, lebo čo sa týka našich platov, kompetencie pribúdajú a platy sa nedvíhajú. Tak by sme uvítali keby ste to schválili

Mgr. Baláž – týka sa to len úradu alebo aj školy?

Patrášová – v ZŠ by sú to prenesené kompetencie by im mal dať štát a keď nedá je to na vôli zamestnávateľa. Orig. kompetencie môžu požiadať ako my.

Gondová – v ZŠ sa upravovali platy pred rokom, u nás za 20 rokov sa s platmi nerobilo nič. Po dlhých rokoch konečne sa myslí aj na nás zamestnancov, nie len aby sa robota navyšovala, stíhala a kompetencie sa prenášali zo štátu na obce.

Patrášová – je to priemerný 1 plat.

Bakaljar - schválili niečo, na čo vláda nedala peniaze. Nie je to nárokovateľná zložka mzdy, zamestnávateľ ju môže dať, ale ak dá, tak ju musí vyplatiť v máji a vtedy vzniká nárok aj na 14 plat. Vláda chcela prispieť pre subjekty a urobila úľavy a to je, že do 500 € nie sú odvody do zdravotnej poisťovne. Koho sa to týka? Okrem starostu, sú to zamestnanci úradu. ale mali by sme riešiť aj v rámci or. kompetencií. Otázka je, ako sa k tomu postavíme.

Stanko – pre mňa keď zákon neukladá povinnosť je to neprijateľné, lebo sa to týka všetkých a nie som presvedčený, že si to všetci zaslúžia.

Mgr. Baláž- upravovali sme rozpočet na tento rok a škrtali sme mzdy s istým zámerom a tento zámer sa nenaplnil. Som za nejaký kompromis. Ale zostane to na starostovi.

Patrášová – na 13. plat máme, lebo starosta má na odmeny a toto je na 14. plat.

Bakaljar – bude sa to týkať obrovského množstva zamestnancov v št. správe a bude sa vyvíjať tlak na vládu, aby sa upravovali platy.

Stanko – týka sa to aj dôchodcov? Ja dám dôchodcovi 13. a 14. plat tuto, čo len sedí? Nevidím dôvod.

Mgr. Hlaváč – ja som za riešenie všetkých zamestnancov, ktorých sa to týka.

Mgr. Solárik – starosta doteraz nespravil ten krok, na ktorom sme boli dohodnutí a to je, že mal preukázať šetrenie. Budeme dávať na niečo čo sa týka aj jeho?

Patrášová – nie.

Mgr. Solárik – treba ho prinútiť, aby urobil nejaký krok, pokiaľ nebude s nami komunikovať nebudeme komunikovať na túto tému.

Stanko – on nás zneužíva. On môže byť lenivý, ale nemôže mať pod sebou lenivých zamestnancov. A to mám zodvihnúť a hlasovať, tak to teda nie.

Mgr. Hlaváč – ako sa vyplácajú odmeny ?

Patrášová - 1 x ročne na konci roka. Starosta to chcel dať ako 13. plat a ak neschválite toto, tak na konci roka odmeny nebudú.

Bakaljar – keď teraz schválime, tak musia dostať aj všetci dôchodcovia.

Stanko – je to 13. a 14. plat a vyplatí ešte aj odmenu?

Patrášová – to by sa musel presiahnuť mzdový fond a ten sme nepresiahli.

Ing. Jakuš – na 14. plat sa to dá schváliť aj neskôr.

Bakaljar - tu sa niekto istí, aby sme mu to zakryli a aby to aj poslanci schválili. Nie je v našej kompetencii schvaľovať 13. a 14. plat. Keď sa starosta rozhodne a má na to prostriedky, tak to môže vyplatiť. Z môjho pohľadu je to zbytočné debatovať. Ak sú na to prostriedky, tak nech to vyplatí.

Mgr. Hlaváč – mzdové prostriedky na 13. plat sú a robí sa záloha na 14. plat? Nemáme tu čo schvaľovať.

Mgr. Solárik – keď starosta bude pýtať od nás peniaze, tak sa ho opýtame čo si spravil pre to, o čo sme Ťa požiadali.

Mgr. Hlaváč navrhol hlasovať za schválenie navýšenia rozpočtu na 13. a 14. plat podľa Zákonníka práce o 14 000 €.

UZNESENIE č. 25 2018

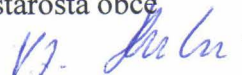
Za: 0

Proti: 8

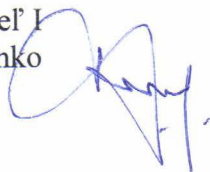
Zdržali sa: 0

5. Záver

Ing. Miroslav Macák
starosta obce



overovateľ I
Jozef Stanko



overovateľ II
Ing. Marek Klinec

