



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 7.12.2021



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 7.12.2021

Začiatok zasadnutia OZ bol o 16.40 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Daniel Baláž, Ing. Katarína Sýkorová, PhD., Erika Lamperová, Mgr. Martin Bobák, Jozef Stanko, RNDr. Vladimír Malý, Ľuboš Bakaljar

Neprítomní poslanci: Mgr. Michal Hlaváč, Mgr. art. Radoslav Solárik, (*prítomný od 16.48 h.*)

Ostatní prítomní:

JUDr. Zuzana Falisová, PhDr. Tatiana Jancurová, Miroslava Oravcová, Lívia Gondová, Jaromír Dubšík, PaedDr. René Kováčik, Mgr. Ivo Petrik

PROGRAM:

1. **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
2. **Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu rokovania**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 5 – o určení spoločného školského obvodu –
NÁVRH**
6. **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022 – NÁVRH**
7. **Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021 – rozpočtové opatrenie č. 6/2021**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2021- Rozpočtové opatrenie č. 6/2021
8. **Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024
B/ Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024
9. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Návrh na odkúpenie podielu majetku obce z rodinného domu a záhrady súpisné č.8, parcely 44 a 45, Námestie SNP č.27, v Slovenskej Ľupči - Ján Lendvorský a spol.
10. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemkov na predaj parc.č. E KN 4560, C KN 2195, E KN 4971 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ivan Sýkora, Lesnícka 23, 976 13 Slovenská Ľupča
11. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemku na predaj parc. č. E KN 3340 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ing. Marta Planderová, Czambelova 280/11, 976 13 Slovenská Ľupča
12. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Kúpa nehnuteľnosti parc.č C KN 525/11, C KN 525/47 v k. ú. Slovenská Ľupča - Obec Slovenská Ľupča
13. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Ponuka pozemku na predaj parc. č. KNE 4831 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko
14. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Ponuka pozemku na predaj parc. č. EKN 954 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko
15. **Návrh na odpis nedoplatkov právnických osôb v roku 2021**
16. **Zapojenie sa do projektov a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok**
17. **Rôzne**



- a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b.) Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022
- c.) Schválenie postúpení práv a povinností zo zmlúv
- 18. **Interpelácia poslancov**
- 19. **Záver**

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie Jozefa Stanka, Ing. Katarínu Sýkorovú PhD., RNDr. Vladimíra Malého, za overovateľov zápisnice Ľuboša Bakaljara, Mgr. Martina Bobáka a napísaním zápisnice poveril pracovníčku obce Líviu Gondovú.

Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č. 91/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ členov návrhovej komisie: Jozefa Stanka, Ing. Katarínu Sýkorovú PhD., RNDr. Vladimíra Malého			
B/ overovateľov zápisnice: Ľuboša Bakaljara, Mgr. Martina Bobáka			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov: 7	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“), navrhol zmenu programu zasadnutia OZ s doplnením bodu č. 13 o parcelu č. KNE 3340 a vypustením bodu č. 15 programu podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 92/ A/ 2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
A/ návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.		
Uznesenie č. 92/ B/ 2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:		
1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva 2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice 3. Schválenie programu rokovania 4. Kontrola plnenia uznesení 5. Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 5 – o určení spoločného školského obvodu – NÁVRH 6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022 – NÁVRH 7. Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021 – rozpočtové opatrenie č. 6/2021		
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča		



č. 6/2021

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2021 - Rozpočtové opatrenie

č. 6/2021

8. Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024

B/ Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024

9. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Návrh na odkúpenie podielu majetku obce z rodinného domu a záhrady súpisné č.8, parcely 44 a 45, Námestie SNP č.27, v Slovenskej Ľupči - Ján Lendvorský a spol.

10. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemkov na predaj parc.č. E KN 4560, C KN 2195, E KN 4971 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ivan Sýkora, Lesnícka 23, 976 13 Slovenská Ľupča

11. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča Ponuka

spoluvlastníckeho podielu pozemku na predaj parc. č. E KN 3340 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ing. Marta Planderová, Czambelova 280/11, 976 13 Slovenská Ľupča

12. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Kúpa nehnuteľnosti parc.č C KN 525/11, C KN 525/47 v k. ú. Slovenská Ľupča - Obec Slovenská Ľupča

13. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka pozemku na predaj parc. č. KNE 4831 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko

14. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka pozemku na predaj parc. č. EKN 954 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko

15. Návrh na odpis nedoplatkov právnických osôb v roku 2021

16. Zapojenie sa do projektov a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

17. Rôzne

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022

Schválenie postúpení práv a povinností zo zmlúv

18. Interpelácia poslancov

19. Záver

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		
7			

Starosta obce navrhol zmeniť program rokovania doplnením bodu č. 13 o parcelu č. KNE 3340 a vypustením bodu č. 15 programu podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za zmenu programu rokovania OZ s doplnením bodu č. 13 o parcelu č. KNE 3340 a vypustením bodu č. 15 programu podľa predloženého návrhu

Uznesenie č. 92/C/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
na návrh starostu obce zmenu programu zasadnutia OZ s doplnením bodu č. 13 o parcelu č. KNE 3340 a vypustením bodu č. 15 programu podľa predloženého návrhu.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0



prítomných poslancov: 7	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		
----------------------------	--	--	--

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Na rokovaní poslancov OZ 26.10.2021 schválili poslanci Uznesením č. **83/2021** Dohodu o spolupráci so Stredoslovenským múzeom Banská Bystrica pri reštaurovaní zbierkového diela. Dohoda bola podpísaná a zaslaná Stredoslovenskému múzeu Banská Bystrica. Uznesením č. **85/2021** a **86/2021** schválili poslanci prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. Bratislava za účelom dočasného záberu pri realizácii stavby R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča. Zmluvy boli podpísané a zaslané NDS a.s. Bratislava.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Starosta obce navrhol hlasovať **za vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 26.10.2021 predloženú starostom obce

2019/2021 predložená starostom obce			
Uznesenie č. 93/2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 26.10.2021 predloženú starostom obce			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov: 7	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 5 Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 5 – o určení spoločného školského obvodu – NÁVRH

o 16.48 h. do rokovacej miestnosti prišiel Mgr. art. Radoslav Solárik

Starosta obce informoval poslancov o predložennom návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 5/2021 o určení spoločného školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Slovenská Ľupča od 22.11.2021. Návrh pripomienkovala kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová, ktorej pripomienky sú zapracované v predložennom návrhu. Hlavná kontrolórka obce Slovenská Ľupča PhDr. Tatiana Jancurová vysvetlila, že zámerom spracovania VZN bolo preplácanie dopravného pre deti, ktoré dochádzajú do Slovenskej Ľupče, v návrhu zapracovala novelu zákona doplnením § 8 o zriadení spoločnej spádovej materskej školy v obci Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 5/2021 o určení spoločného školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 94/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 5/2021 o určení spoločného školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová,		



8	Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
---	--	--	--

Bod č. 6 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2022 – NÁVRH

Hlavná kontrolórka obce Slovenská Ľupča PhDr. Tatiana Jancurová predložila návrh plánu kontrolnej činnosti obce na 1. polrok 2022. Predmetom kontroly bude Spoločný stavebný úrad a to plnenie zo Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, financovanie činnosti stavebného úradu. Súčasne bude vykonávať bežnú kontrolnú činnosť, ktorá vychádza z bežnej praxe a príslušných ustanovení zákonov, ktorými sa obec pri výkone samosprávnych činností riadi.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** plánu kontrolnej činnosti obce na 1. polrok 2022

Uznesenie č. 95/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2022.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Bod č. 7 Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021 – rozpočtové opatrenie č. 6/2021

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2021- Rozpočtové opatrenie č. 6/2021

Hlavná kontrolórka obce Slovenská Ľupča PhDr. Tatiana Jancurová v stanovisku k návrhu zmeny rozpočtu uviedla, že obec Slovenská Ľupča postupovala pri návrhu zmeny rozpočtu podľa skutočného a odhadovaného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov s predpokladom do konca roka 2021, s ohľadom na potreby obce pri výkone samosprávy a požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Obec Slovenská Ľupča spracovala návrh na zmenu rozpočtu obce Rozpočtovým opatrením č. 6/2021. Navrhované zmeny rozpočtu zohľadňujú zmeny v bežnom, kapitálovom rozpočte obce i rozpočte vykonávaných finančných operácií, pričom obec deklaruje prebytok hospodárenia za rok 2021 vo výške 449 511 €. Materiál s návrhom zmien pracovníčka obce Slovenská Ľupča sumarizovala, okomentovala najvýznamnejšie zmeny, ktoré následne premietla do programového plnenia rozpočtu obce.

Uznesenie č. 96 /A /2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2021			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
	8	0	0
počet	Baláž, Sýkorová,		



prítomných poslancov: 8	Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
----------------------------	--	--	--

Uznesenie č. 96/B/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2021 - Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 v predložennom členení:			
	SUMA navrhovanej úpravy	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 6/2021)	
Bežný rozpočet obce			
Bežné príjmy (obecný úrad + organizácie)	+ 63 629 €	3 497 518,00 €	
Bežné výdavky (obecný úrad + organizácie)	- 92 405 €	3 289 806,00 €	
Prebytok bežného rozpočtu		207 712,00 €	
Kapitálový rozpočet obce			
Kapitálové príjmy (obecný úrad + organizácie)		562 168,00 €	
Kapitálové výdavky (obecný úrad + organizácie)	- 220 500 €	503 557,00 €	
Prebytok kapitálového rozpočtu		58 611,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia		+ 266 323,00 €	
Finančné operácie obce			
Príjmové operácie (obecný úrad + organizácie)	- 360 000 €	278 368,00 €	
Výdavkové operácie (obecný úrad + organizácie)		95 180,00 €	
Prebytok finančných operácií		183 188,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia po zahrnutí FO		449 511,00 €	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet		0	0
prítomných poslancov:			

Bod č. 8 Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 202

B/ Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024

Hlavná kontrolórka obce Slovenská Ľupča PhDr. Tatiana Jancurová konštatoval, že návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024 je spracovaný v súlade s platnou legislatívou, v zmysle ustanovení § 9 a § 10 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Čl. 9 ods. 1 Ústavného zákona č. 493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti. Návrh rozpočtu obce je zostavený ako prebytkový, výdavky obce na rok 2022 sú rozpočtované s prihliadnutím na potreby obce, možnosti príjmovej stránky rozpočtu a rozpracované priority prebiehajúceho roka 2021. Ďalej uviedla, že návrh rozpočtu obce bol prerokovaný s poslancami obce na Finančnej komisii OZ obce



Slovenská Ľupča, bol zverejnený v zákone stanovenej lehote min. 15 dní pred schválením v obecnom zastupiteľstve, čím je dodržaná informačná povinnosť v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente).

V diskusii Ľuboš Bakaljar upozornil, že v roku 2022 sa budú ceny za energie zvyšovať, následne bude obec musieť robiť úpravy rozpočtu.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** predložený Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024 a stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu.

Uznesenie č. 97/2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Predložený Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2022 – 2024 a stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Uznesenie č. 97/A/2021		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje na rok 2022:	
1. Rozpočet Obecného úradu Slovenská Ľupča				
Rozpočet OcÚ na rok 2022				
	Bežné príjmy OcÚ	3 050 727,00 €		
100	Daňové príjmy	1 953 920,00 €		
200	Nedaňové príjmy	186 300,00 €		
300	Granty a transfery	910 507,00 €		
	Kapitálové príjmy OcÚ	5 000,00 €		
230	Kapitálové príjmy	5 000,00 €		
	Príjmové finančné operácie OcÚ	902 000,00 €		
450	Z ostatných finančných operácií	552 000,00 €		
510	Tuzemské úvery	350 000,00 €		
	Bežné výdavky OcÚ	1 439 060,00 €		
610	Mzdy, platy, ostatné vyrovnania	344 235,00 €		
620	Poistné a príspevok do poisťovní	132 883,00 €		
630	Tovary a služby	865 992,00 €		
640	Bežné transfery	86 950,00 €		
650	Splácanie úrokov	9 000,00 €		
	Kapitálové výdavky OcÚ	836 000,00 €		
710	Obstarávanie kapitálových aktív	836 000,00 €		
	Výdavkové finančné operácie OcÚ	83 000,00 €		
820	Splácanie istín	83 000,00 €		
2. Rozpočet Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča				



Rozpočet ZŠ na rok 2022		
	Bežné príjmy ZŠ	152 450,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	116 930,00 €
300	Granty a transfery	35 520,00 €
	Kapitálové príjmy ZŠ	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €
	Príjmové finančné operácie ZŠ	0,00 €
450	Z ostatných finančných operácií	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €
	Bežné výdavky ZŠ	1 098 694,00 €
610	Mzdy, platy, ostatné vyrovnania	576 396,00 €
620	Poistné a príspevok do poisťovní	221 298,00 €
630	Tovary a služby	251 880,00 €
640	Bežné transfery	49 120,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €
	Kapitálové výdavky ZŠ	5 000,00 €
710	Obstarávanie kapitálových aktív	5 000,00 €
	Výdavkové finančné operácie ZŠ	0,00 €

3. Rozpočet Materskej školy Slovenská Ľupča

Rozpočet MŠ na rok 2022		
	Bežné príjmy MŠ	75 516,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	42 820,00 €
300	Granty a transfery	32 696,00 €
	Kapitálové príjmy MŠ	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €
	Príjmové finančné operácie MŠ	0,00 €
450	Z ostatných finančných operácií	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €
	Bežné výdavky MŠ	403 969,00 €
610	Mzdy, platy, ostatné vyrovnania	249 640,00 €
620	Poistné a príspevok do poisťovní	87 895,00 €
630	Tovary a služby	64 120,00 €
640	Bežné transfery	2 314,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €
	Kapitálové výdavky MŠ	0,00 €
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0,00 €
	Výdavkové finančné operácie MŠ	0,00 €

4. Rozpočet Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča



Rozpočet ZUŠ na rok 2022		
	Bežné príjmy ZUŠ	19 250,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	19 250,00 €
300	Granty a transfery	0,00 €
	Kapitálové príjmy ZUŠ	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €
	Príjmové finančné operácie ZUŠ	0,00 €
450	Z ostatných finančných operácií	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €
	Bežné výdavky ZUŠ	326 050,00 €
610	Mzdy, platy, ostatné vyrovnania	214 412,00 €
620	Poistné a príspevok do poisťovní	78 518,00 €
630	Tovary a služby	29 390,00 €
640	Bežné transfery	3 730,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €
	Kapitálové výdavky ZUŠ	0,00 €
710	Obstarávanie kapitálových aktív	0,00 €
	Výdavkové finančné operácie ZUŠ	0,00 €

5. Celkový rozpočet obce Slovenská Ľupča.

ROZPOČET obce Slovenská Ľupča na roky 2022 - 2024			
	Rozpočtové roky		
	2022	2023	2024
BEŽNÝ ROZPOČET obce			
Bežné príjmy	3 297 943,00€	3 390 670,00€	3 590 670,00€
Bežné výdavky	3 267 773,00€	3 311 701,00€	3 443 568,00€
Prebytok bežného rozpočtu	30 170,00 €	78 969,00 €	147 102,00 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET obce			
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
Kapitálové výdavky	841 000,00 €	90 000,00 €	160 000,00 €
Schodok kapitálového rozpočtu	-836 000,00 €	-85 000,00 €	-155 000,00 €
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia (prebytok(+)/schodok(-))	-805 830,00 €	-6 031,00 €	-7 898,00 €
FINANČNÉ OPERÁCIE			
Finančné operácie príjmové	902 000,00 €	90 000,00 €	112 000,00 €
Finančné operácie výdavkové	83 000,00 €	83 000,00 €	103 707,00 €
Prebytok finančných operácií	819 000,00 €	7 000,00 €	8 293,00 €
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia po zohľadnení fin. operácií	13 170,00 €	969,00 €	395,00 €



Uznesenie č. 97/B/2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Návrh rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2023 – 2024			
Uznesenie č. 97/C/2021	obecné zastupiteľstvo	splnomocňuje starostu	
1. Rozhodovať o použití sumy 7 500 € na podporu verejnoprospešných služieb a účelov v roku 2022 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 5/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Slovenská Ľupča. 2. Vykonávať presun rozpočtovaných príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2022 a s tým spojený presun rozpočtových výdavkov medzi programami obce, pričom sa celkové príjmy a výdavky nezmenia.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
8			

Bod č. 9 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Návrh na odkúpenie podielu majetku obce z rodinného domu a záhrady súpisné č.8, parcely 44 a 45, Námestie SNP č.27, v Slovenskej Ľupči - Ján Lendvorský a spol.

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti rodiny Lendvorských a spol. o vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti, kde je spoluvlastníkom podielu 2/20 k celku aj obec Slovenská Ľupča. Bol spracovaný znalecký posudok, následne bola žiadosť prerokovaná v komisii výstavby a územného plánovania. Členovia komisie súhlasia s odpredajom spoluvlastníckeho podielu 2/20 k celku s prihliadnutím na znalecký posudok navrhujú cenu za podiel 10 000 €. Práva zástupkyňa obce JUDr. Falisová upozornila, že cena musí byť najmenej za cenu za znalecký posudok.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** prevod nehnuteľného majetku, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, a to žiadateľom :

- Igor Moravčík, nar. 26.1.1957, bytom Lichardova 190/29, Slovenská Ľupča
- Peter Moravčík, nar. 21.6.1960, bytom Peniažky 860/3, Slovenská Ľupča,
- Marek Moravčík, nar. 1.2.1975, bytom Sadová 19, Slovenská Ľupča,
- Ján Lendvorský, nar. 22.1.1955, bytom 1. mája 377/21, Slovenská Ľupča,
- Viera Lendvayová, rod. Lendvorská, nar. 4.2.1957, bytom 29. augusta 1499/22, Banská Bystrica.

Uznesenie č. 98/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prevod nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, a to žiadateľom :		
– Igor Moravčík, nar. 26.1.1957, bytom Lichardova 190/29, Slovenská Ľupča – Peter Moravčík, nar. 21.6.1960, bytom Peniažky 860/3, Slovenská Ľupča, – Marek Moravčík, nar. 1.2.1975, bytom Sadová 19, Slovenská Ľupča, – Ján Lendvorský, nar. 22.1.1955, bytom 1. mája 377/21, Slovenská Ľupča, – Viera Lendvayová, rod. Lendvorská, nar. 4.2.1957, bytom 29. augusta 1499/22, Banská Bystrica.		



Predmet prevodu :

Spoluvlastnícky podiel vedený pod B12/ vo veľkosti 2/20 k celku k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV č. 625, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :

- parcela registra „C“ č. KN 44 o výmere 658 m² – zast. plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ č. KN 45 o výmere 679 m² – záhrada,
- rodinný dom č. súpisné 8 postavený na parcele registra „C“ č. KN 44, k.ú. Slovenská Ľupča.

Ide o rodinný dom situovaný v úzkom centre Obce Slovenská Ľupča na rovinatom pozemku, s prístupom priamo z verejnej komunikácie, postavený v uličnej zástavbe rodinných domov spojených podbráním, má jedno nadzemné a jedno podzemné podlažie, postáva z troch bytových jednotiek, spolu s prípojkami : prípojkou NN, prípojkou kanalizácie, prípojkou plynu, vody, vodomernou šachtou, zámkovou dlažbou, vedľajšími stavbami v rozsahu : skladu, ako aj spolu so zastavaným pozemkom a príľahlou záhradou.

Predmetný spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/20 k celku k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam budú žiadatelia nadobúdať v súlade s ust. § 140 druhá veta zák.č. 40/1964 Zb. v platnom znení (Občiansky zákonník), a to nasledovne :

Igor Moravčík - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/54 k celku,

Peter Moravčík - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/54 k celku,

Marek Moravčík - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/54 k celku,

Ján Lendvorský - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/45 k celku,

Viera Lendvayová, rod. Lendvorská - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/45 k celku.

Kúpna cena :

Kúpna cena je schválená vo výške 10 000 € a bude vyplatená pomerne podľa výšky spoluvlastníckych podielov. Kúpna cena je schválená najmenej vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľností stanovenej Znaleckým posudkom znalkyne Ing. Aleny Pacerovej č. ZP : 108/2021 zo dňa 17.5.2021, ktorá stanovila hodnotu nehnuteľností v 1/1 v celkovej výške 88 800,- Euro (slovom osemdesiatosemtisíc a osemsto euro). Splatnosť kúpnej ceny je stanovená do 5 pracovných dní od uzatvorenia Kúpnej zmluvy bankovým prevodom na bankový účet Obce Slovenská Ľupča

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
8			

Bod č. 10 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemkov na predaj parc.č. E KN 4560, C KN 2195, E KN 4971 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ivan Sýkora, Lesnícka 23, 976 13 Slovenská Ľupča

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o ponuke Ivana Sýkora na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemkov situovaných v extraviláne obce za cenu 0,33 € / m². Poslanec Ľuboš Bakaljar doplnil, že sa jedná o povinnosť obhospodarovania lesných pozemkov a o zcelovanie pozemkov.



V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** nadobudnutia nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov od podielového spoluvlastníka nehnuteľností Ivana Sýkoru, rod. Sýkoru, bytom Lesnícka 23, 976 13 Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu spolu **vo výške 0,33 Euro za 1 m² výmery pozemku**, čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávané spoluvlastnícke podiely predstavuje sumu **1.456,95 €**.

Uznesenie č. 99/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV :			
- LV č. 4019, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4560 o výmere 5154 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 k celku (322 m²) - LV č. 4018, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4971 o výmere 4655 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/8 k celku (582 m²) - LV č. 2810, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 2195 o výmere 31.393 m² – lesný pozemok, vo výške spoluvlastníckeho podielu 3511/31393 k celku (3511 m²) od podielového spoluvlastníka nehnuteľností Ivana Sýkoru, rod. Sýkoru, nar. 15.3.1947, bytom Lesnícka 23, 976 13 Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu spolu vo výške 0,33 Euro za 1 m² výmery pozemku (slovom nula euro a tridsaťtri centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávané spoluvlastnícke podiely predstavuje sumu 1.456,95 Euro (slovom jedentisíc štyristopäťdesiatšesť euro a deväťdesiatpäť centov).			
Ide o pozemky situované v extraviláne v Obci Slovenská Ľupča, ktorých nadobudnutie slúži rozširovaniu a zveľaďovaniu majetku obecných lesov, lúk a pasienkov, ktoré sú v súčasnosti bez ohľadu vlastníctvo obhospodarované Obecným podnikom lesov, spol. s r.o. v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
8			

Bod č. 11 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemku na predaj parc. č. E KN 3340 v k.ú. Slovenská Ľupča - Ing. Marta Planderová, Czambelova 280/11, 976 13 Slovenská Ľupča

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala, o ponuke Ing. Marty Planderovej, Czambelova 280/11, 976 13 Slovenská Ľupča na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemkov situovaných v extraviláne obce za cenu 0,33 € / m² a ide o zceľovanie pozemkov.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** nadobudnutia nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej



na LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/6 k celku (1395 m²) od podielového spoluvlastníka nehnuteľností Ing. Marty Planderovej, rod. Planderovej, nar. 6.9.1941, bytom Czambelova 11, 976 13 Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu spolu **vo výške 0,33 Euro za 1 m² výmery pozemku** (slovom nula euro a tridsaťtri centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávané spoluvlastnícke podiely predstavuje sumu **460,35 Euro** (slovom štyristošesťdesiat euro a tridsaťpäť centov).

Uznesenie č. 100 /2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m ² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/6 k celku (1395 m ²) od podielového spoluvlastníka nehnuteľností Ing. Marty Planderovej, rod. Planderovej, nar. 6.9.1941, bytom Czambelova 11, 976 13 Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu spolu vo výške 0,33 Euro za 1 m² výmery pozemku (slovom nula euro a tridsaťtri centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávané spoluvlastnícke podiely predstavuje sumu 460,35 Euro (slovom štyristošesťdesiat euro a tridsaťpäť centov).			
Ide o pozemok situovaný v extraviláne v Obci Slovenská Ľupča, ktorého nadobudnutie slúži rozširovaniu a zveľaďovaniu majetku obecných lesov, lúk a pasienkov, ktoré sú v súčasnosti bez ohľadu vlastníctvo obhospodarované Obecným podnikom lesov, spol. s r.o. v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
8			

Bod č. 12 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Kúpa nehnuteľnosti parc.č C KN 525/11, C KN 525/47 v k. ú. Slovenská Ľupča - Obec Slovenská Ľupča

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o kúpe, pozemku parc.č. C KN 525/11 v k.ú. Slovenská Ľupča, za účelom zriadenia kompostoviska a zberného dvora. Vlastníci pozemkov súhlasia s odpredajom nehnuteľností vedených na LV 3317 za cenu, akú od nich vykupovala NDS a.s. t.j. 17,17 €/m², ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý vypracoval Ing. Koloman Kovalík znalec z odboru stavebníctva.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** nadobudnutia nehnuteľného majetku kúpou, a to nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaných na LV č. 3317, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :

- parcela registra „C“ č. KN 525/11 o výmere 4208 m² – orná pôda,
 - parcela registra „C“ č. KN 525/47 o výmere 43 m² – orná pôda,
- od podielových spoluvlastníkov nehnuteľností :



- **Juraj Šuhajda, rod. Šuhajda**, nar. 18.8.1962, bytom 974 11 Banská Bystrica, Rudohorská 6445/20, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov : pod B2: vo veľkosti 659/4350 k celku, pod B8/ vo veľkosti 7/116 k celku, pod B10/ vo veľkosti 311/2175 k celku,
- **Soňa Šuhajdová, rod. Šuhajdová**, nar. 20.3.1961, bytom 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 1687/8, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov : pod B5/ vo veľkosti 659/4350 k celku, pod B7/ vo veľkosti 7/116 k celku, pod B9/ vo veľkosti 311/2175 k celku,
- **Marian Oravec, rod. Oravec**, nar. 2.9.1944, bytom 976 13 Slovenská Ľupča, Jabloňová 5, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu pod B6/ vo veľkosti 1263/4350 k celku,
a to za kúpnu cenu spolu **vo výške 17,17 Euro za 1 m² výmery pozemkov** (slovom sedemnásť euro a sedemnásť centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov predstavuje sumu **72.989,67 Euro** (slovom sedemdesiatdvatisíc deväťstoosemdesiatdeväť euro a šesťdesiatšesť centov), ktorá bude vyplatená každému z podielových spoluvlastníkov pomerne podľa veľkosti predávaného spoluvlastníckeho podielu :
- predávajúcemu Jurajovi Šuhajdovi časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 25.898,75 Euro (slovom dvadsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiatosem euro a sedemdesiatpäť centov),
- predávajúcej Soni Šuhajdovej časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 25.898,75 Euro (slovom dvadsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiatosem euro a sedemdesiatpäť centov),

predávajúcemu Marianovi Oravcovi časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 21.192,17 Euro (slovom dvadsaťjedentisíc stodeväťdesiatdva euro a sedemnásť centov).

Uznesenie č. 101 /2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaných na LV č. 3317, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :		
- parcela registra „C“ č. KN 525/11 o výmere 4208 m² – orná pôda, - parcela registra „C“ č. KN 525/47 o výmere 43 m² – orná pôda, od podielových spoluvlastníkov nehnuteľností :		
- Juraj Šuhajda, rod. Šuhajda, nar. 18.8.1962, bytom 974 11 Banská Bystrica, Rudohorská 6445/20, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov : pod B2: vo veľkosti 659/4350 k celku, pod B8/ vo veľkosti 7/116 k celku, pod B10/ vo veľkosti 311/2175 k celku, - Soňa Šuhajdová, rod. Šuhajdová, nar. 20.3.1961, bytom 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 1687/8, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov : pod B5/ vo veľkosti 659/4350 k celku, pod B7/ vo veľkosti 7/116 k celku, pod B9/ vo veľkosti 311/2175 k celku, - Marian Oravec, rod. Oravec, nar. 2.9.1944, bytom 976 13 Slovenská Ľupča, Jabloňová 5, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu pod B6/ vo veľkosti 1263/4350 k celku, a to za kúpnu cenu spolu vo výške 17,17 Euro za 1 m² výmery pozemkov (slovom sedemnásť euro a sedemnásť centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov predstavuje sumu 72.989,67 Euro (slovom sedemdesiatdvatisíc deväťstoosemdesiatdeväť euro a šesťdesiatšesť centov), ktorá bude vyplatená každému z podielových spoluvlastníkov pomerne podľa veľkosti predávaného spoluvlastníckeho podielu : - predávajúcemu Jurajovi Šuhajdovi časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 25.898,75 Euro (slovom dvadsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiatosem euro a sedemdesiatpäť centov), - predávajúcej Soni Šuhajdovej časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 25.898,75 Euro (slovom dvadsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiatosem euro a sedemdesiatpäť centov), predávajúcemu		



Marianovi Oravcovi časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 21.192,17 Euro (slovom dvadsaťjedentisíc stodeväťdesiatdva euro a sedemnášť centov).

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Bod č. 13 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka pozemku na predaj parc. č. KNE 4831 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko

Bod č. 14 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Ponuka pozemku na predaj parc. č. EKN 954 v k.ú. Slovenská Ľupča – Tatiana Frühholz rod. Holecyová, Jorg-Ganghofer Str.10, 82398 Polling, Nemecko

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o ponuke Tatiany Frühholz bytom Jorg-Ganhofer str.10, Polling/Weilheim-Schongau, Nemecko na odkúpenie pozemkov. Ponuka a cena za nehnuteľnosti bola prerokovaná s konateľom OPL spol. s r.o. Ing. Miloslavom Urbanom. Jedná sa nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku (4.186 m²) za cenu 0,33 € / m², nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 4557, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4831 o výmere 1578 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (1578 m²) za cenu 0,35 € / m² a nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 4273, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 954 o výmere 121 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (121 m²) v Záhradnej ulici za cenu 6,64 € / m².

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** nadobudnutia nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV :

- A. LV č. 4273, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 954 o výmere 121 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (121 m²);
- B. LV č. 4557, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4831 o výmere 1578 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (1578 m²)
- C. LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku (4.186 m²)

od vlastnícky nehnuteľností : Tatiana Frühholz, rod. Holécyová, nar. 19.10.1952, trvale bytom Jörg – Ganghofer str. 10, Polling/Weiheim-Schongau, PSČ: 823 98, Nemecko, a to za celkovú kúpnu cenu 2.820,84.



Uznesenie č. 102/2021		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV :				
A. LV č. 4273, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 954 o výmere 121 m ² – trv. trávny porast, v 1/1 (121 m ²);				
B. LV č. 4557, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4831 o výmere 1578 m ² – trv. trávny porast, v 1/1 (1578 m ²)				
C. LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m ² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku (4.186 m ²)				
od vlastnícky nehnuteľností : Tatiana Frühholz, rod. Holécyová, trvale bytom Jörg – Ganghofer str. 10, Polling/Weiheim-Schongau, PSČ: 823 98, Nemecko, a to za celkovú kúpnu cenu 2.820,84 (slovom dvetisíc osemstodvadsať euro a osemdesiatštyri centov) stanovenú nasledovne :				
- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom A/ vo výške 6,64 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu 803,44 Euro (slovom osemstotri euro a štyridsaťštyri centov), - za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom B/ vo výške 0,35 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu 552,30 Euro (slovom päťstopäťdesiatdva euro a tridsať centov), - za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom C/ vo výške 0,33 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávaný spoluvlastnícky podiel predstavuje sumu 1.381,38 Euro (slovom jedentisíc tristoosemdesiatjeden euro a tridsaťosem centov).				
V časti pozemku špecifikovaného pod písm. A/ ide o pozemok situovaný v Obci Slovenská Ľupča na Záhradnej ulici, ktorý je situovaný pod telesom miestnej komunikácie v intraviláne Obce Slovenská Ľupča. Účelom nadobudnutia pozemku je postupné majetkoprávne vyporiadanie nehnuteľností pod telesom miestnej komunikácie.				
V časti pozemkov špecifikovaných pod písm. B/ a C/ ide o pozemky situované v extraviláne v Obci Slovenská Ľupča, ktorých nadobudnutie slúži rozširovaniu a zveľaďovaniu majetku obecných lesov, lúk a pasienkov, ktoré sú v súčasnosti bez ohľadu vlastníctvo obhospodarované Obecným podnikom lesov, spol. s r.o. v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Slovenská Ľupča.				
Hlasovanie:		Za	Proti	Zdržal sa
počet		8	0	0
prítomných poslancov:				
8		Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Bod 15 Zapojenie sa do projektov a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Starosta obce informoval poslancov o projektoch ktoré boli prerokované na finančnej komisii. Jedná sa o rekonštrukciu materskej školy z výzvy **Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení**, rekonštrukcia chodníkov z výzvy **Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel a**



podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v obci Slovenská Ľupča“ z výzvy **Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19.**

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie** zapojenia sa obce Slovenská Ľupča do projektu rekonštrukcie materskej škôlky z výzvy pod kódom ROP-CLLD-T472-512-003 - D2 **Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení**, spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 % a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 103 /2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ zapojenie sa obce Slovenská Ľupča do projektu rekonštrukcie materskej škôlky z výzvy pod kódom ROP-CLLD-T472-512-003 - D2 Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení			
B/ spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 %			
C/ financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Hlasovanie **za schválenie** zapojenia sa obce Slovenská Ľupča do projektu rekonštrukcie chodníka z výzvy pod kódom IROP-CLLD-T472-512-002 B2 **Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel**, zabezpečenie finančných prostriedkov pre spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 % a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 104/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ zapojenie sa obce Slovenská Ľupča do projektu rekonštrukcie chodníka z výzvy pod kódom IROP-CLLD-T472-512-002 B2 Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel			
B/ zabezpečenie finančných prostriedkov pre spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 %			
C/ financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet		0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Hlasovanie **za schválenie** zapojenie sa obce Slovenská Ľupča do projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v obci Slovenská Ľupča“, z výzvy pod kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 **Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19**, zabezpečenie finančných prostriedkov pre spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 % a financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Uznesenie č. 105/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
A/ zapojenie sa obce Slovenská Ľupča do projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v obci Slovenská Ľupča“, z výzvy pod kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19		



B/ zabezpečenie finančných prostriedkov pre spolufinancovanie predmetného projektu vo výške 5 %

C/ financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet		0	0
prítomných poslancov:			

Bod 16 Rôzne

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022

Schválenie postúpení práv a povinností zo zmlúv

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval o zrealizovaných a prebiehajúcich aktivitách za uplynulé obdobie.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

obecného zastupiteľstva.		berie na vedomie	
Uznesenie č. 106/2021	obecné zastupiteľstvo	informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022

Starosta obce informoval o návrhu harmonogramu zasadnutí OZ na rok 2022. V **I. polroku 2022**

22. február 2022, 26. apríl 2022, 28. jún 2022 v **II. polrok 2022** 20. september 2022, 25. október 2022, 13. december 2022.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za vzatie na vedomie Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 v zmysle predloženého návrhu:

I. polrok 2022 22. február 2022, 26. apríl 2022, 28. jún 2022

II. polrok 2022 20. september 2022, 25. október 2022, 13. december 2022

II. polrok 2022 20. september 2022, 25. október 2022, 13. december 2022			
Uznesenie č.: 107 /2021		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 v zmysle predloženého návrhu:			
I. polrok 2022 22. február 2022, 26. apríl 2022, 28. jún 2022			
II. polrok 2022 20. september 2022, 25. október 2022, 13. december 2022			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		



Schválenie postúpení práv a povinností zo zmlúv

Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová informovala o zmluve, ktorú mal Ivan Kulfas uzatvorenú s obcou na služby týkajúce sa údržby ČOV a kanalizácie uzatvorenej dňa 18.3.2020. Ivan Kulfas oznámil, že od 1.1.2022 mení formu podnikania, preto z dôvodu zmeny z FO na PO s.r.o je potrebné odsúhlasiť postúpenie práv a povinností zo zmluvy. Podmienky zmluvy, rozsah a cena sa nemenia. To isté je aj BPL Group s.r.o. prevádzka kaderníctva, kde pani **Beáta Slobodníková, chce túto činnosť vykonávať ako podnikateľka FO**. Podmienky zmluvy, rozsah a cena sa nemenia, mení sa len subjekt ale stále je to tá istá osoba.

V diskusii sa poslanec RNDr. Vladimír Malý opýtal, či pri zmene subjektu nie je potrebná verejná súťaž. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová vysvetlila, že v tomto prípade to nie je potrebné.

Hlasovanie za **schválenie** postúpenia práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy na služby : Obsluha a údržba vodnej stavby „Slovenská Ľupča – Splašková kanalizácia a ČOV“ uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Slovenská Ľupča a poskytovateľom: Ivanom Kulfasom - NAVIS (postupník) dňa 18.3.2020 na postupníka **NAVISDUO s.r.o.** so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Na Zábreží 1114/1, IČO: 54 139 001 s účinnosťou od 1.1.2022.

Uznesenie č. 108/2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy na služby : Obsluha a údržba vodnej stavby „Slovenská Ľupča – Splašková kanalizácia a ČOV“ uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Slovenská Ľupča a poskytovateľom: Ivanom Kulfasom - NAVIS (postupník) dňa 18.3.2020 na postupníka NAVISDUO s.r.o. so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Na Zábreží 1114/1, IČO: 54 139 001 s účinnosťou od 1.1.2022.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		

Hlasovanie za **schválenie** postúpenia práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča a nájomcom : BPL Group s.r.o. (postupník) dňa 12.8.2014, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 30.1.2018 na postupníka **Beáta Slobodníková**, bytom Podkonice 54, 976 13 Podkonice, obchodné meno : Beáta Slobodníková – KADERNÍCTVO, miesto podnikania : Podkonice 54, 976 13 Podkonice IČO : 40 088 944 s účinnosťou od 1.1.2022.

Uznesenie č. 109 /2021	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča a nájomcom : BPL Group s.r.o. (postupník) dňa 12.8.2014, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 30.1.2018 na postupníka Beáta Slobodníková , bytom Podkonice 54, 976 13 Podkonice, obchodné meno : Beáta Slobodníková – KADERNÍCTVO, miesto podnikania : Podkonice 54, 976 13 Podkonice IČO : 40 088 944 s účinnosťou od 1.1.2022.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0



prítomných poslancov: 8	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
----------------------------	--	--	--

Bod č. 18 Interpelácie poslancov

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva:

Poslankyňa Erika Lamperová sa opýtala či obec má vypracovaný projekt na opravu mosta, lebo existujú výzvy a možnosti na opravu mosta do Driekyne. Starosta vie o výzve momentálne skúma komplexnosť výzvy, zadal vypracovanie výškopisu na Hronskú ulicu, kde budú aj parkovacie miesta. K tejto téme bude potrebná ešte verejná diskusia občanov. Teraz pripravuje podklady, ale časovo nevie kedy budú. Poslankyňa Erika Lamperová všetkých pozvala na „Vianočnú rozprávkovú Wrangler jazdu“, ktorá bude v obci Slovenská Ľupča 22.12.2021.

Poslanec RNDr. Vladimír Malý sa zaujímal čo je nové na zasielaní správ miestneho rozhlasu formou sms správ. V tejto oblasti nie je nič nové, starosta sa ale uviedol, že sa prerába webová stránka, kde by boli informačné kanály. V obci je problém s rozhlasom, ale máme rozpracovaný projekt WIFI, ktorý bude pripravovať sieť na rozhlas a na kamerový systém.

Poslanec Mgr. Daniel Baláž upozornil na neporiadok pred potravinami na Námestí SNP, požiadal aby obec písomne upozornila majiteľa potravín. Starosta prisľúbil, že majiteľa na to upozorní.

Poslanec Jozef Stanko navrhol ako náhradu za posielanie sms správ mať vlastný TV kanál. Opýtal sa na vybavenie požiadavky Juraja Majera na odvodnenie pozemku na Dolnej ulici. Poslanec Mgr. art Radoslav Solárik spolu so starostom obce boli osobne na mieste a navrhujú aby na ohliadku miesta prišiel odborník a aby sa to v jarných mesiacoch zrealizovalo.

o 18.25 h. opustil rokovaciu miestnosť Ľuboš Bakaljar

Poslanec Jozef Stanko informoval o úspechu zverenkyne Tenisového klubu, ktorá postúpila na turnaj do Austrálie.

Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik sa opýtal na práce, ktoré sa vykonávajú na stĺpoch, konkrétne na ťahanie káblov. Starosta vysvetlil, že sa jedná o realizáciu projektu WIFI v obci, kde budú zosieťované niektoré trasy v obci. Poslanec Mgr. art Radoslav Solárik upozornil na neporiadok v obci, na udržiavanie poriadku v obci, upozornil na čierne skládky a parkovanie nákladných áut na verejných priestranstvách v obci. Aj napriek tomu, že občania majú svoje pozemky a dvory parkujú na verejnom priestranstve povedal poslanec Jozef Stanko a vyzdvihol potrebu obecnej polície na kontrolovanie a dodržiavanie poriadku v obci. Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. uviedla, že občania presúvajú povinnosť na obec, týka sa to občanov aj na sídlisku, kde majú záhradky, predzáhradky, garáže aj napriek tomu parkujú na verejnom priestranstve. To isté je na Hronskej ulici. V diskusii sa poslanci zhodli na tom, že situácia s parkovaním v obci je zlá a treba ju riešiť. Hlavná kontrolórka obce Slovenská Ľupča PhDr. Tatiana Jancurová upozornila na súčasnú platnú legislatívu, kedy obec má možnosť postupovať podľa VZN obce Slovenská Ľupča o miestnych daniach, v ktorom predmetom dane je aj za užívanie verejného priestranstva, aj trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska. Určená je sadzba dane za užívanie verejného priestranstva a určené sú aj iné pozemky vo vlastníctve obce. V určitých prípadoch obec môže konať. Starosta povedal, že táto téma bude predmetom ďalších rokovaní, situácia sa bude monitorovať a postupne riešiť. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik upozornil aj na nepovolené skládky odpadu na verejnom priestranstve a odporučil, aby pracovník obce zmonitoroval v obci miesta, kde je skládka odpadu a potom listom obec vyzvala občanov na jej odstránenie.

Čo sa týka smetí poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. interpelovala požiadavku od občanov, ktorí navrhujú, aby sa odpad vážil. Poslankyňa odprezentovala aj interpeláciu poslanca Bakaljar, ktorý ju pri odchode z rokovania o to požiadal, pýta sa, či obec má na orezávanie drevín konkrétne



líp odborne spôsobilú osobu. Starosta komunikoval s arboristom a objednal revitalizáciu líp na celom Námestí SNP. V budúcom roku bude obec robiť verejnú súťaž na dodávateľa vývozců komunálneho odpadu a možnosťou váženia odpadu sa bude zaoberať. Poslanec Mgr. Martin Bobák k tomu uviedol, že sú dodávatelia, ktorí majú možnosť váženia odpadu. V diskusii poslanci navrhujú možnosti, ako riešiť situáciu s komunálnym odpadom a čistotou v obci a touto témou sa ešte budú zaoberať na komisii životného prostredia a verejného poriadku.

Uznesenie č. 110/2021	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Interpelácie poslancov.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov:	Baláž, Sýkorová, Lamperová Bobák, Malý, Stanko, Solárik		
7			

Bod č. 19 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovaníach počas roka, poprial poslancom a ostatným prítomným príjemné prežitie vianočných sviatkov a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

overovateľ I
Ľuboš Bakaljar

overovateľ II
Mgr. Martin Bobák