

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči, ktoré sa uskutočnilo
dňa 9.10.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnili sa: Jozef Polievka

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Macák.

2. Schválenie programu a návrhovej komisie

Starosta obce poveril písaním zápisnice pracovníčku OcÚ Líviu Gondovú, overením zápisnice poveril Ing. Petra Lakomčíka a Mgr. Radoslava Solárika, za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť MVDr. Milana Bruchánika, Ľuboša Bakaljara a Mgr. Lýdiu Baranovú.

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za program zasadnutia OZ, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 104/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesenia

Ing. Sýkorová – úlohy, ktoré vyplynuli zo zasadnutia OZ, ktoré sa uskutočnilo 11.9.2012 sa riešili zadaním podkladov pre vypracovanie znaleckého posudku a zaslaním podkladov právnej zástupkyňi obce na vypracovanie kúpnych zmlúv.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 105/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Výsledok hospodárenia Obce Slovenská Ľupča za rok 2011

Dobišová –použitie a rozdelenie výsledku hospodárenia obce schvaľuje OZ. Je to rozdiel medzi výnosmi a nákladmi sledovaného roka a môže sa použiť do rezervného fondu okrem povinného prídeltu / ktorý je za rok 2011 min. vo výške 29 474 €, ako príjem cez finančné operácie v rozpočte – zapojenie do rozpočtu a použitie počas roka, alebo sa nemusí vôbec použiť a ponechá sa na účte 428 a bude zdrojom pre nasledujúce roky. Výsledok hospodárenia za rok 2011 je nasledovný:

Výnosy – 1 526 106,84 €

Náklady – 1 469 035,14 €

Výsledok hospodárenia / VH/ – 57 071,70 €

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 106/2012**

Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0

5. VZN č. 6/2012 Obce Slovenská Ľupča o ochrane verejného poriadku na území Obce Slovenská Ľupča

Oravcová – z dôvodov riešenia sťažností a podnetov občanov, poškodzovania majetku obce, zdržiavania sa mládeže na miestnom trhovisku a rušenia nočného klľudu, Vám predkladáme návrh VZN o ochrane verejného poriadku na území obce Slovenská Ľupča.

Diskusia

Bakaljar – v § 5 bod e doplňte aj futbalový areál.

Oravcová – v §4 ods. 2 písm. g doplníme aj v čase sobota a nedeľa...

MVDr. Bruchánik- návrh VZN musí posúdiť aj právna zástupkyňa obce.

Ing. Lakomčík – Do návrh dopracujeme aj pripomienky občanov, preto predložený návrh neschvaľujeme.

Starosta – materiál stiahneme z rokovania.

6. Rôzne

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za august a september 2012

Ing. Sýkorová – na základe plánu kontrolnej činnosti bola vykonaná kontrola výberu miestnych daní, rozpočtového hospodárenia obce za január až júl 2012 a dodržiavanie VZN č. 7/2010

Diskusia

Ing. Lakomčík – komunitný plán by sme mohli dokončiť a urobiť ho podľa potrieb našich občanov.

Mgr. Fillová – na sociálnej komisii sme pripravili podklady, ku ktorým by ste sa mohli vyjadriť a prípadne vaše podnety zapracujeme do komunitného plánu.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 107/2012**

Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na november 2012 až apríl 2013

Ing. Sýkorová – kontroly vykonávam na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti. Môžete ho kedykoľvek doplniť a zmeniť.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 108/2012**

Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Žiadosť o vysporiadanie pozemku par. č. KN E 176 o výmere 421 m²

Oravcová - Dňa 25.9.2012 sme obdržali žiadosť od Evy Rothe, Tatiany Balážovej a Zuzany Pondelíkovej o opätovné prešetrenie a vysporiadanie pozemku pri ZŠ parc.č. KN E 176

o výmere 421 m², zast. plochy a nádvoria, zapísaného na LV 5104 v k.ú. Slovenská Ľupča. Obec Slovenská Ľupča mala možnosť získať na rekonštrukciu I. stupňa ZŠ finančné prostriedky z fondov EÚ. Podmienkou však bolo, že pozemok pod budovou musel byť vo vlastníctve obce. Keďže len časť pozemku bola vo vlastníctve obce, Obec Slovenská Ľupča zvolala na deň 22.11.2007 rokovanie za účelom majetkoprávneho vysporiadania nehnuteľností pod Základnou školou I. stupeň, na ktorom sa zúčastnili Oľga Virágová, Ján Virág, Tatiana Balážová, Zuzana Pondelíková, za obec Peter Solárik, zástupca starostu, a Miroslava Oravcová. Jednalo sa o pozemky v zmysle GP – 37595377-8/2004 zo dňa 16.2.2004 overeného Správou katastra B.Bystrica dňa 20.4.2004.

parc.č. KN E – 1-183/1 diel 9 – Ing. Králik Pavol – výmera 186 m²

parc.č. KN E – 1-183/1 diel 5 – -, - výmera 328 m²

parc.č. KN E – 1-176 diel 3 – Pondelíková a spol. – výmera 421 m²

parc.č. KN E – 1-187/1 diel 6 – Virág a spol. – výmera 155 m²

Na rokovaní bola dohodnutá cena, ktorú navrhli vlastníci nehnuteľností 300 Sk/m².

Vzhľadom k tomu, že niektorí vlastníci museli obnoviť dedičské konanie, / to sa týkalo aj žiadateľiek/ vykúpil sa pozemok len pod budovou parc. č. KN E č.1-183/1 diel 9 o výmere 186 m², za cenu 300,-Sk/m², ktorého bol vlastníkom bol Ing. Pavol Králik. Dedičské konanie sa riešilo koncom roka 2009, zápis vykonaný v katastri nehnuteľností bol v roku 2010.

Teraz opätovne Zuzana Pondelíková a spol. žiadajú o majetkoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. KN E 176 o výmere 421 m², zast. plochy a nádvoria, zapísaného na LV 5104 v k.ú. Slovenská Ľupča.

Diskusia

Ing. Lakomčík – budeme mať viac žiadostí od občanov na majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností. Najlepším riešením by bola výmena pozemkov.

Oravcová – žiadosti občanov budeme musieť riešiť postupne.

Bakaljar – urobme si inventúru pozemkov a verejných priestranstiev.

Mgr. Solárik – navrhujem osobne rokovať so žiadateľkami

Starosta – žiadosť vezmeme na vedomie a budeme musieť naplánovať financie v rozpočte na rok 2013.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 109/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Jozef Hiadlovský – žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy

Oravcová – 9.9.2012 sa uskutočnilo rokovanie s Ing. Petrom Dratvom Agro Poniky s.r.o. ohľadom zrušenia nájomnej zmluvy uzavretej na prenájom poľnohospodárskej pôdy zo dňa 1.3.2005. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v lokalite Ratajová a Pôľč o výmere 11, 266 ha. a Jozef Hiadlovský požiadal o prenájom tejto poľ. pôdy. Obec uzavrela nájomnú zmluvu s Agro Poniky s.r.o. 25.2.2005 na dobu neurčitú min. na 10 rokov. Ing. Dratva podal písomné stanovisko, v ktorom uvádza, že podmienky nájomnej zmluvy si vždy plnili, trvajú na dodržaní zmluvných podmienok zo strany obce Slovenská Ľupča. Spoločnosť Agro Poniky s.r.o. začala prostredníctvom Pôdohospodárskej platobnej agentúry na uvedených pozemkoch hospodáriť. Za nedodržanie podmienok projektu sa považuje aj zmena výmery plôch, s ktorými subjekt vstúpil do projektu.

Starosta – Agro PONIKY s.r.o. pravidelne platí nemáme dôvod vypovedať zmluvu..

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 110/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh inventarizačných komisií na vykonanie inventúry majetku Obce Slovenská Ľupča

Dobišová – predkladáme Vám návrh inventarizačných komisií na vykonanie inventúry majetku Obce Slovenská Ľupča pre rok 2012

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 111/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

ZUŠ - delegovanie členov školskej rady pri ZUŠ Slovenská Ľupča

Starosta – Mgr. Ivo Petřík požiadal o delegovanie 3 členov do školskej rady pri ZUŠ Slovenská Ľupča. Navrhujem Mgr. Zuzanu Fillovú, Mgr. Lýdiu Baranovú a Jozefa Polievku. Štvrtým členom ostáva Mgr. Radoslav Solárik.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 112/2012**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Interpelácie poslancov

Starosta informoval poslancov o aktivitách za posledné obdobie.

Dobišová – rozhodnite, či dáme na budovu Sokolovne škridloplech, alebo obyčajnú plechovú krytinu.

Mgr. Baranová – je to havarijný stav musíme vymeniť strešnú krytinu.

Mgr. Fillová – otvoríme strechu a možno budeme potrebovať ešte zvýšiť financie, ja som za to, aby sa nezvyšovala suma, dajme škridloplech.

Starosta – firma TOBRA, ktorá robí stavebné úpravy v ZŠ pre ZUŠ odstúpila od zmluvy. Urobíme nové výberové konanie na dodávateľ. V Novom čase uverejnili článok o výstavbe ČOV v rómskej osade. Občania sa v ňom kriticky vyjadrovali proti tejto výstavbe. V rómskej osade sme kontrolovali obyvateľov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci, do konca mesiaca musia opustiť chatrče, lebo sa budú búrať.

O 17.00 h. prišla Emília Debnáriková

Bakaljar – Prečo budujem ČOV v rómskej osade, kde sú postavené nelegálne stavby a nie je tam kanalizácia a voda? Nemá to tam význam.

O 17.05 h. odišiel Ing. Peter Lakomčík

Oravcová – na úradnej tabuli a na web stránke obce je Verejná vyhláška o ochrannom pásme. Podmienky, ktoré obec dala na verejnom prerokovaní nezapracovali do Verejnej vyhlášky. Zajtra budeme mať rokovanie s Mgr. Dutkovou z Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, ktorá nám v tejto veci pomôže vyriešiť.

MVDr. Bruchánik – keď sa urobí ČOV v rómskej osade, čo budem ďalej robiť s lokalitou? Máme tam Rómov, nemajú vodu, ale budú mať kanalizáciu.

Starosta – ČOV sa musela riešiť, a by sme dostali financie z eurofondou. V piatok sme posielali do rómskej osady cisternu s vodou, stálo nás to 150 €, oni ukradnú ventil a povedia, že čo sa starieme. Za 300 € som mohol v obci urobiť niečo iné.

Bakaljar – oslovte splnomocnenca vlády pre rómsku komunitu, nech nám pomôže riešiť situáciu s rómskymi občanmi.

MVDr. Bruchánik – prečo nemáme materiál o úvere na kanalizáciu a ČOV?

Dobišová – 1. Splátka bude až v 1/2013 a môžeme ju zaplatiť z rezervného fondu. Musíme ešte preveriť všetky možnosti.

Bakaljar – prečo je cesta od mosta cez Hron až do Driekyni vysypaná stavebným odpadom?

Dobišová – OPL s.r.o. bude cestu zasýpať drveným asfaltom.

Mgr. Fillová – viete o tom, že na ulici Za Ďaňacou je zriadené kozmetické štúdio? Túto prevádzku sme nepovoľovali.

Dobišová – ak má niekto zriadenú prevádzku, musí mať povolenie od obce.

hlasovanie za **UZNESENIE č. 113/2012**

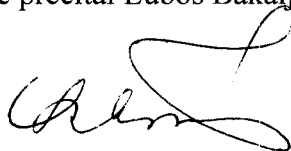
Za: 7

Proti: 0

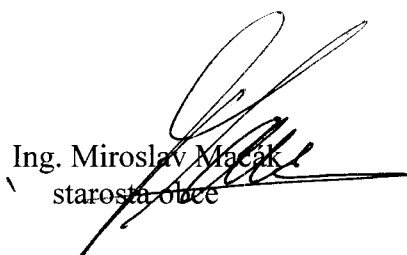
Zdržali sa: 0

10. Uznesenie a záver

Uznesenie prečítal Ľuboš Bakaljar



Overovateľ I
Ing. Peter Lakomčík



Ing. Miroslav Macák
starosta obce

Overovateľ II
Mgr. Radoslav Solárik