

### **Uznesenie č. 95**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **schvaľuje**

A/ členov návrhovej komisie:

Ivanu Kapustíkovú, Jozefa Polievku, MVDr. Milana Bruchánika

overovateľov zápisnice:

Mgr. Zuzanu Fillovú, Emíliu Debnárikovú

zapisovateľku:

Líviu Gondovú

B/ program zasadnutia OZ

### **Uznesenie č. 96**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení OZ v Slovenskej Ľupči, konaného dňa 19.11.2013

### **Uznesenie č. 97**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Schvaľuje**

VZN č. 5/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### **Uznesenie č. 98**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Schvaľuje**

VZN č. 6/2013 o zápise na povinnú školskú dochádzku v roku 2014

### **Uznesenie č. 99**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **schvaľuje**

Rozpočet na rok 2014

#### **Berie na vedomie**

A/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2014

**Uznesenie č. 100**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

**Schvaľuje**

zabezpečenie schváleného úveru v sume 400 tis. € formou blanco zmenky obce Slovenská Ľupča pre Slovenskú sporiteľňu a.s. Tomášikova 48, Bratislava

**Uznesenie č. 101**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

**Schvaľuje**

prenechanie majetku obce do nájmu podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to časti pozemku - parcela registra „C“ č. KN 1095/1 o celkovej výmere 1937 m<sup>2</sup> – záhrady, k.ú. Slovenská Ľupča, vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, a to **v rozsahu výmery 1033 m<sup>2</sup>**, pričom bližšia špecifikácia predmetu nájmu, čo do jej umiestnenia v prírode a jej orientácie je farebne označená v Prílohe č. 1 k tomuto uzneseniu formou grafického náčrtu; žiadateľom: **Ing. Petrovi Chabadovi, nar. 3.9.1948, trvale bytom Lichardová 14, Slovenská Ľupča s manželkou Máriou Chabadovou, rod. Frankovou, nar. 12.12.1948, trvale bytom Lichardová 14, Slovenská Ľupča**, a to za obvyklé nájomné v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Výška nájomného bola stanovená vo výške 0,02 Euro za 1 m<sup>2</sup> ročne, čo za celý predmet nájmu predstavuje nájomné vo výške 20,66 Euro ročne (slovom dvadsať euro a šesťdesiatšesť centov). Výška nájomného bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a je vo výške obvyklej v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tou skutočnosťou, že predmetom nájmu je nerovný svahovitý terén, ktorý bezprostredne nadväzuje na iný pozemok vo vlastníctve nájomcov, užívaný spolu s domovou nehnuteľnosťou, pričom s ohľadom na jeho umiestnenie v prírode je problematická jeho údržba a nie je predpoklad možnosti využitia predmetu nájmu na iný účel. Keďže predmet nájmu je dlhodobo neobhospodarovaný, zarastený a vytvára podmienky pre náletové dreviny a invázne druhy, nájomcovia sa zaväzujú, že prenajatú časť pozemku vyčistia, skultivujú a budú ho ochraňovať pred inváziou náletových drevín a invázných druhov. V súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bol zámer prenechať majetku obce do nájmu týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne **od 22.11.2013 do 9.12.2013.**

## Uznesenie č. 102

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

### **Schvaľuje**

prenechanie majetku obce do nájmu podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to časti pozemku - parcela registra „C“ č. KN 1095/1 o celkovej výmere 1937 m<sup>2</sup> – záhrady, k.ú. Slovenská Ľupča, vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, a to **v rozsahu výmery 904 m<sup>2</sup>**, pričom bližšia špecifikácia predmetu nájmu, čo do jej umiestnenia v prírode a jej orientácie je farebne označená v Prílohe č. 1 k tomuto uzneseniu formou grafického náčrtu; žiadateľke: **Ing. Helene Fábryovej, nar. 6.10.1955, trvale bytom Ľupčianska 46, Slovenská Ľupča**, a to za obvyklé nájomné v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Výška nájomného bola stanovená vo výške 0,02 Euro za 1 m<sup>2</sup> ročne, čo za celý predmet nájmu predstavuje nájomné vo výške 18,08 Euro ročne (slovom osemnásť euro a osem centov). Výška nájomného bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a je vo výške obvyklej v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tou skutočnosťou, že predmetom nájmu je nerovný svahovitý terén, ktorý bezprostredne nadväzuje na pozemok vo vlastníctve nájomcu, užívaný spolu s domovou nehnuteľnosťou, pričom s ohľadom na jeho umiestnenie v prírode je problematická jeho údržba a nie je predpoklad možnosti využitia predmetu nájmu na iný účel. Keďže predmet nájmu je dlhodobou neobhospodarovaný, zarastený a vytvára podmienky pre náletové dreviny a invázne druhy, nájomca sa zaväzuje, že prenajatú časť pozemku vyčistí, skultivuje a bude ho ochraňovať pred inváziou náletových drevín a inváznymi druhmi. V súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bol zámer prenechať majetku obce do nájmu týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne **od 22.11.2013 do 9.12.2013**.

## Uznesenie č. 103

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

### **Schvaľuje**

prenechanie majetku obce do nájmu podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to nehnuteľností – parciel novovytvorených geometrickým plánom č. 30228701-178/2013 zo dňa 11.11.2013, vyhotoveným Ing. Jánom Sabackým, Geopris, spol. s r.o. Banská Bystrica, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálny odbor, pod č. 1154/2013, a to pozemkov :

- **parcela registra „C“ č. KN 2256/9 o výmere 20 m<sup>2</sup> – zast. plochy a nádvorí, k.ú. Slovenská Ľupča**, novovytvorený oddelením z pôvodnej parcely registra „E“

evidovanej na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4642/1 o pôvodnej výmere 833.424 m<sup>2</sup> – lesný pozemok, k.ú. Slovenská Ľupča,

- **parcela registra „C“ č. KN 2249/11 o výmere 15 m<sup>2</sup> – zast. plochy a nádvoria, k.ú. Slovenská Ľupča**, novovytvorený odčlenením z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 5137 o pôvodnej výmere 26.558 m<sup>2</sup> – vodná plocha, k.ú. Slovenská Ľupča.

žiadateľovi: **Ing. Marekovi Brezničanovi, nar. 25.9.1980, trvale bytom Komenského 342/10, Dolné Vestenice**, a to za obvyklé nájomné v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Výška nájomného bola stanovená vo výške 1,- Euro za celý predmet nájmu ročne. Výška nájomného bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a je a je vo výške obvyklej v čase a mieste nájmu, za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu nehnuteľnosti toho istého alebo porovnateľného druhu s ohľadom na účel využitia. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tou skutočnosťou, že predmet nájmu bude nájomca užívať na účely zabezpečenia prístupu k stavbe rekreačnej chaty budovanej nájomcom na pozemkoch, parcelách registra „C“ č. KN: 4877 a 4878, k.ú. Slovenská Ľupča. V súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bol zámer prenechať majetku obce do nájmu týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne **od 22.11.2013 do 9.12.2013**.

#### **Uznesenie č. 104**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Berie na vedomie**

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za november a december 2013

#### **Uznesenie č. 105**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Schvaľuje**

odmenu kontrolórke obce vo výške 700 € za rok 2013

#### **Uznesenie č. 106**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Schvaľuje**

odmenu za účinkovanie pri občianskych obradoch Jozefovi Polievkovi 90 € a Ivane Kapustíkovej 9 €.

### **Uznesenie č. 107**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Schvaľuje**

termíny zasadnutí OZ na 1. polrok 2014: 28. január, 11. marec 29. apríl, 17. jún.

### **Uznesenie č. 108**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Berie na vedomie**

ústne vzdanie sa poslaneckého mandátu poslankyne Emílie Debnárikovej, Ľupčianska 50, Slovenská Ľupča

### **Uznesenie č. 109**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Berie na vedomie**

ústne podanie informácie o vzdaní sa členov komisie kultúry a mládeže Mgr. Soni Prandlovej, Mlynská 4, Slovenská Ľupča, Bc. Adama Debnárika, Ľupčianska 50, Slovenská Ľupča a Mgr. Andreja Gondu, Nám SNP 49, Slovenská Ľupča

### **Uznesenie č. 110**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Ukladá**

hlavnej kontrolórke obce vykonanie kontroly nakladania s odpadmi podľa VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### **Uznesenie č. 111**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

#### **Ukladá**

hlavnej kontrolórke obce vykonať kontrolu pri postupe výberového konania na dodávateľa stavby obrubníkov na Cambelovej a Školskej ulici

V Slovenskej Ľupči 10.12.2013

Ing. Miroslav Macák

starosta obce

