

Uznesenie č. 78

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

A/ členov návrhovej komisie:

Mgr. art. Radoslava Solárika, Mgr. Michala Hlaváča, Ľuboša Bakaljara

overovateľov zápisnice:

Ing. Mateja Jakuša, Mgr. Rolanda Lampera

zapisovateľku:

Líviu Gondovú

B/ program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesenia OZ v Slovenskej Ľupči zo dňa 8.11.2016

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za október a november 2016

Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča na prvý polrok 2017

Uznesenie č. 82

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

postúpenie práv a povinností postupkyne (spolunájomníčky) Lenky Tončíkovej, bytom Slovenská Ľupča, Mlynská 4, na postupníčku (spolunájomníčku) Klaudiu Roháčovú, bytom Slovenská Ľupča, Mierová 384/2 vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012 uzatvorenej s Obcou Slovenská Ľupča ako prenajímateľom, za nezmenených podmienok nájmu.

Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

A/

spôsob (zámer) prenechať nehnuteľný majetok Obce Slovenská Ľupča do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák.č. 138/1991 Zb. v spojení s 9a ods. 9 zák.č. 138/1991 Zb., v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Slovenská Ľupča, a to prenechanie nehnuteľného majetku do nájmu v rozsahu nebytových priestorov (miestnosť č. 209, šatňa č. 208, predsieň č. 207) o celkovej výmere 25,70 m², spolu so spoločnými nebytovými priestormi v rozsahu : chodieb a sociálnych zariadení, všetko priestory situované na 2. poschodí v nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako stavba zdravotného strediska č. súpisné 635 postavená na parcelách registra „C“ č. KN 247/1, 248/1, k.ú. Slovenská Ľupča, nehnuteľnosť situovaná na adrese : Slovenská Ľupča, ulica 1. mája č. orientačné 2.

B/

podmienky prenechania nehnuteľného majetku do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka, ktorý sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Slovenská Ľupča.

Obec Slovenská Ľupča vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka a vyzýva na podanie návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov (miestnosť č. 209, šatňa č. 208, predsieň č. 207) o celkovej výmere 25,70 m² situovaných na 2. poschodí v nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako stavba zdravotného strediska č. súpisné 635 postavená na parcelách registra „C“ č. KN 247/1, 248/1, k.ú. Slovenská Ľupča, nehnuteľnosť situovaná na adrese : Slovenská Ľupča, ulica 1. mája č. orientačné 2

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

prenechanie majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu, podľa ust. § 9a ods. 9 písm.c zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nehnuteľnosť vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 4471, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako **parcela registra „E“ č. KN 4722** o výmere 266 m² TTP /totožná s parc.č. C KN 2402/, k.ú. Slovenská Ľupča, podľa priloženého grafického náčrtu, žiadateľovi : Mgr. Samuelovi Bračovi, Ponická cesta 124/27, Ponická Lehôtka a to za nájomné vo výške 0,12 Euro za 1 m² ročne.

Výška nájomného bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a zodpovedá nájomnému, za aké sa v čase prijatia tohto uznesenia v Obci Slovenská Ľupča obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel pozemky porovnateľného druhu.

Schvaľuje sa prenechanie nehnuteľností do nájmu, v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. o prenechanie majetku obce do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že na pozemku sú základové pätky a základový múrik ako pozostatok po stavbe senníka vo vlastníctve žiadateľa, na ktoré žiadateľ má záujem umiestniť včelnicu pozostávajúcu z kočovného vozu s včelami ako i samostatné úle o celkovom počte cca 30 rodín.

V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bol zdôvodnený zámer prenechať majetok obce do nájmu zverejnený v zákonom stanovenej lehote, pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne od 24.11.2016 do 12.12.2016

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča **udel'uje súhlas** ako zriaďovateľ Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča na uzatvorenie Zmluvy o nájme, ktorej predmetom je nájom plochy na objekte Základnej školy Sama Cambela v Slovenskej Ľupči (budova č. súpisné 399, k.ú. Slovenská Ľupča) za účelom umiestnenia technologických zariadení na prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorú zmluvu uzatvorí správca majetku v súlade s Protokolom o odovzdaní a prevzatí hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 19.7.2002, v znení jeho Dodatkov.

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

Žiadosť Eleny Šarovej o odkúpenie ZUŠ na Czambelovej ulici v k.ú. Slovenská Ľupča a žiada starostu obce dotazom zistiť u žiadateľa či má záujem odkúpiť nehnuteľnosť aj za cenu znaleckého posudku

neschvaľuje

zámer previesť majetok obce žiadateľke Elene Šarovej, bytom Jabloňová 8, Slovenská Ľupča na prevod majetku obce ako parcela CKN 243/1 o výmere 351 m² – zast. plochy a nádvorí a budovy č. súpisné 285 postavenej na parcele CKN 243/1, k.ú. Slovenská Ľupča, nehnuteľnosti vedené na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, za kúpnu cenu vo výške 15.000,- Euro.

Uznesenie č. 87

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

neschvaľuje

zámer previesť majetok obce žiadateľovi Ing. Ivanovi Čížovi, bytom Lesnícka 30, Slovenská Ľupča na prevod majetku obce v rozsahu časti spoluvlastníckeho podielu Obce Slovenská Ľupča k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2974, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KNC 2704/1 o výmere 1907 m² - ostatné plochy, k.ú. Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

Upozornenie prokurátora pod č. Pd 141/16/6601-3 zo dňa 28.10.2016 za účelom odstránenia porušovania zákona, ku ktorým došlo pri prevodoch obecného majetku

Uznesenie č. 89

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Schvaľuje

VZN Obce Slovenská Ľupča č. 7 / 2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 90

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

VZN obce Slovenská Ľupča č. 8/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Uznesenie č. 91

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

A / Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča na rok 2017

B / rozpočet obce Slovenská Ľupča na rok 2018 - 2019

schvaľuje

rozpočet obce Slovenská Ľupča na rok 2017

Uznesenie č. 92

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

investičný zámer na výstavbu športovej haly v ZŠ Sama Cambela

Uznesenie č. 93

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

nové úverové podmienky podľa ponuky SLSP a.s.

Uznesenie č. 94

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2016

V Slovenskej Ľupči dňa 13.12.2016




Ing. Miroslav Macák
starosta obce