

# Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 10.12.2019

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 10.12.2019
v zasadačke Obecného úradu Slovenská Ľupča

**Prítomní poslanci**:
Ľuboš Bakaljar, Mgr. Daniel Baláž, Mgr. Martin Bobák, Mgr. Michal Hlaváč, Erika Lamperová, RNDr. Vladimír Malý, Mgr. art. Radoslav Solárik, Jozef Stanko, Ing. Katarína Sýkorová, PhD.
**Ostatní prítomní**:
Mgr. Roland Lamper, Ing. Dana Blaškovičová, Jaromír Dubšík, JUDr. Zuzana Falisová, Zuzana Bačová, Bc. Jana Hričovská, Žofia Kočíková, Miroslava Oravcová

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. VZN obce Slovenská Ľupča č. 6/2019 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
6. VZN obce Slovenská Ľupča č. 7/2019 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. VZN obce Slovenská Ľupča č. 8/2019 o vodení psa mimo chovného priestoru alebo zariadenia na chov
8. VZN obce Slovenská Ľupča č. 9/2019 Trhový poriadok príležitostných trhov (Turíčny jarmok, Vianočné trhy, MKS a iné) Obce Slovenská Ľupča
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Slavomír Surmaj, Poštárska 155, 974 05 Bardejov
10. Žiadosť o kúpu parcely Pod Hôrkou - Branislav Kališka, Lichardova 50, 976 13 Slovenská Ľupča
11. Schválenie v Obci Slovenská Ľupča - „časť Príboj"
12. Správa HK obce o výsledku uskutočnených kontrol
13. A/ Odborné stanovisko HK obce k Návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019
    B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019
14. A/ Odborné stanovisko HK obce Slovenská Ľupča k Návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2020 - 2022
    B/ Návrh Rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2020 - 2022
15. Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na I. polrok 2020
16. A/ Informácia o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča
    B/ Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2019
    C/ Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča
17. Projekt dopravného značenia v obci Slovenská Ľupča
18. Voľba kronikára obce Slovenská Ľupča
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

## Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Roland Lamper.

## Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Starosta obce Mgr. Roland Lamper navrhol za členov návrhovej komisie Ľuboša Bakaljara, Mgr. Martina Bobáka a RNDr. Vladimíra Malého, za overovateľov zápisnice Mgr. Daniela Baláža, Jozefa Stanka a napísaním zápisnice poveril pracovníčku obce Líviu Gondovú.

Hlasovanie za **schválenie členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**:

| Uznesenie č.: 104/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| A / členov návrhovej komisie: Ľuboša Bakaljara, Mgr. Martina Bobáka a RNDr. Vladimíra Malého<br>B / overovateľov zápisnice: Mgr. Daniela Baláža a Jozefa Stanka | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce Mgr. Roland Lamper oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ").
Poslankyňa Ing. Sýkorová navrhla vypustiť bod 15 „Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na I. polrok 2020" z programu rokovania. Ing. Blaškovičová a JUDr. Falisová zdôvodnili opodstatnenosť a správnosť zahrnutia predmetného bodu do programu rokovania obecného zastupitelstva. Ing. Blaškovičová, hlavná kontrolórka obce, dodržala zákonnú povinnosť predloženia Návrhu plánu kontrolnej činnosti HK obce na nadchádzajúci polrok, pričom novozvolený hlavný kontrolór obce si môže plán upraviť v zmysle svojej koncepcie práce.
Poslanec Mgr. Hlaváč navrhol presunúť bod 13 a 14 programu rokovania za bod 8, a to v poradí najprv bod 14 ako nový bod 9 a následne bod 13 ako bod 10.

Hlasovanie za **schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva s navrhovanými zmenami:**

| Uznesenie č.: 105/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • program rokovania OZ so zmenami - presunom bodov 13 a 14 programu za bod 8 programu rokovania | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval o plnení uznesení, ktoré boli prijaté na zasadnutí OZ dňa 4.10.2019.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie kontrolu plnenia uznesení:**

| Uznesenie č.: 106/2019: | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| • kontrolu plnenia uznesení OZ v Slovenskej Ľupči zo dňa 4.10.2019 | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 5 VZN obce Slovenská Ľupča č. 6/2019 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

Poslankyňa Ing. Sýkorová informovala prítomných o vypracovaní návrhu VZN č. 6/2019 advokátskou kanceláriou JUDr. Falisovej a jeho prerokovaní v komisii sociálnej starostlivosti a zdravia.
V rámci diskusie sa poslanec Ľ. Bakaljar zaujímal o charakter príspevkov na dopravu v predloženom návrhu VZN. Poslankyňa Ing. Sýkorová vysvetlila, že sa jedná o príspevok určený na dopravu do zariadenia, v ktorom je dieťa umiestnené.

Hlasovanie **za schválenie VZN č. 6/2019**

| Uznesenie č.: 107/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 6/2019 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 6 VZN obce Slovenská Ľupča č. 7/2019 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Zamestnankyňa obce Z. Bačová informovala prítomných o návrhu VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a jeho prerokovaní vo finančnej komisii. Do predloženého návrhu VZN boli zapracované zvýšené sadzby jednotlivých daní a poplatkov a tiež daň za ubytovanie vo výške 0,30 € / osoba / noc. Obec miestne dane a poplatky, upravené týmto návrhom VZN, nemenila od roku 2012.
V rámci diskusie poslankyňa E. Lamperová vyjadrila názor, že zavedenie dane za ubytovanie síce vedie k zoficiálneniu ubytovania poskytovaného na území obce, ale súčasne zaťaží výlučne registrovaných poskytovateľov ubytovania. Vzhľadom k stanoveniu priority rozvoja cestovného ruchu obcou a úsiliu vynakladanému neverejnými poskytovateľmi ubytovania, ktorí svojou činnosťou vytvárajú priestor pre rozvoj cestovného ruchu v obci Slovenská Ľupča, je podľa nej zavedenie dane za ubytovanie kontraproduktívne.
Poslankyňa Ing. Sýkorová poukázala na potrebu doplnenia zavedenej dane za ubytovanie aj do ustanovenia § 2 ods. 1 návrhu VZN.
Poslanec Mgr. art. Solárik vyjadril presvedčenie o správnosti zavedenia dane za ubytovanie na území obce a otvoril diskusiu týkajúcu sa hľadania spôsobov vedúcich k zlegalizovaniu ubytovania poskytovaného na území obce Slovenská Ľupča a priznania s tým súvisiacej dane za ubytovanie.
Poslanec Mgr. Bobák sa stotožnil s názorom poslanca Mgr. art. Solárika a dodal, že podnikatelia v oblasti poskytovania ubytovania by mali na území obce podnikať so všetkým, čo od nich legislatíva vyžaduje.
Poslankyňa E. Lamperová by uvítala poskytnutie určitej formy reciprocity od obce pre registrovaných poskytovateľov ubytovania za vytváranie priestoru pre rozvoj cestovného ruchu na jej území (napr. poskytnutie informačných materiálov, prenájom parkovacích miest a pod.).
Poslanec Ľ. Bakaljar vyjadril názor, že daň za ubytovanie neplatí prevádzkovateľ ale ubytovaný. Zavedená daň nezaťažuje poskytovateľa ubytovania, jeho záťažou je odvedenie dane obci a komunikácia s úradom.
Poslanec Mgr. Baláž vyjadril pochybnosť o opodstatnenosti zavedenia dane za ubytovanie vzhľadom na aktuálnu situáciu v oblasti poskytovania ubytovania na území obce.
Podľa poslanca Mgr. Bobáka je nevyhnutné riešiť uvedenú situáciu systematicky, s jasným cieľom a vnímať prínos zo zavedenia dane za ubytovanie spoločensky a nie ekonomicky.
Poslanec J. Stanko sa stotožnil s názorom poslancov Ľ. Bakaljara a Mgr. Bobáka a vyjadril názor potreby riešenia súčasnej situácie a vykonania nápravy zo strany obce.
Poslanec Mgr. Hlaváč vyjadril presvedčenie o správnosti zavedenia dane za ubytovanie na území obce a potreby hľadania riešenia zmeny súčasnej situácie. Zároveň položil otázku právnej zástupkyne obce -

JUDr. Falisovej vo veci postupu vedúceho k zlegalizovaniu ubytovania poskytovaného na území obce Slovenská Ľupča zo strany obce. Podľa JUDr. Falisovej platná legislatívna pozná konkrétne nástroje a postupy, ktoré vie obec ako správca dane v praxi uplatniť a uskutočniť tým nápravu.
Poslanec Ľ. Bakaljar navrhol vyhlásiť prechodné obdobie pre neuplatňovanie daňovej povinnosti, využiteľné na registráciu subjektov a ukladanie sankcií pre nesplnenie daňovej povinnosti.
Poslankyňa E. Lamperová navrhla realizáciu stretnutí s miestnymi poskytovateľmi ubytovania za účelom vyvolania motivácie priznania dane za ubytovanie a získania informácií o dôvodoch nepriznávania ich činnosti.
Poslanec J. Stanko vyjadril názor na neopodstatnenosť vyvolania stretnutí s poskytovateľmi ubytovania.
Poslanec Mgr. Hlaváč navrhol ako motivačný faktor realizáciu grantovej politiky zo strany obce.
Starosta obce vyjadril, v súvislosti s riešením tejto situácie, záujem o vyvolanie proaktívneho prístupu zo strany obce, pričom zavedenie dane za ubytovanie na území obce považuje (pre poskytovateľov ubytovania) výlučne za zvýšenie administratívnej záťaže.
Poslanec Mgr. Bobák vníma záujem podnikateľských subjektov o finančnú spoluúčasť obce na ich aktivitách, chýba mu avšak ich uvedomenie si potreby následnej reciprocity za poskytnutie takejto spoluúčasti.

Hlasovanie **za schválenie VZN č. 7/2019**

| Uznesenie č.: 108/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 7/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhovanými zmenami | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 6 | 0 | 3 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Stanko, Sýkorová | | Lamperová, Malý, Solárik |

## Bod č. 7 VZN obce Slovenská Ľupča č. 8/2019 o vodení psa mimo chovného priestoru alebo zariadenia na chov

Zamestnankyňa obce Z. Bačová informovala prítomných o vypracovaní návrhu VZN č. 8/2019 advokátskou kanceláriou JUDr. Z. Falisovej. Návrh VZN je predložený na rokovanie OZ z dôvodu potreby aktualizácie platného nariadenia obce z roku 2004 a tiež z dôvodu zvýšeného počtu priestupkov a porušovania platného nariadenia.
Poslanec Ľ. Bakaljar poukázal na neúplnosť predloženého materiálu. Návrh VZN bol zverejnený a predložený na rokovanie OZ v rozsahu, ktorý nezodpovedal rozsahu materiálu vypracovaného advokátskou kanceláriou.

Starosta obce navrhol hlasovať za stiahnutie materiálu, zahrnutého v schválenom programe rokovania, z rokovania OZ. Z dôvodu neúplnosti zverejneného a na rokovanie OZ predloženého materiálu, poslanci OZ v počte 9 (Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová) **súhlasili so stiahnutím materiálu z rokovania OZ a jeho predložením v kompletnej verzii na najbližšie rokovanie OZ.**

## Bod č. 8 VZN obce Slovenská Ľupča č. 9/2019 Trhový poriadok príležitostných trhov (Turíčny jarmok, Vianočné trhy, MKS a iné) obce Slovenská Ľupča

Poslanec Mgr. Bobák navrhol stiahnuť materiál z rokovania OZ z dôvodu zverejnenia materiálu na web stránke obce Slovenská Ľupča v inej sekcii než v sekcii „VZN a dokumenty".

Starosta obce navrhol hlasovať za stiahnutie materiálu, zahrnutého v schválenom programe rokovania, z rokovania OZ. Z dôvodu nezverejnenia materiálu na web stránke obce Slovenská Ľupča v sekcii „VZN a dokumenty", poslanci OZ v počte 9 (Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová) **súhlasili so stiahnutím materiálu z rokovania OZ a jeho predložením na najbližšie rokovanie OZ.**

## Bod č. 9 A/ Odborné stanovisko HK obce Slovenská Ľupča k Návrhu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2020 - 2022
## B/ Návrh Rozpočtu obce Slovenská Ľupča na roky 2020 - 2022

Ing. Blaškovičová predložila na rokovanie OZ stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 - 2022 a v rámci uskutočnenej kontroly posúdila spracovaný návrh rozpočtu z hľadiska dodržania zákonnosti a jeho metodickej správnosti. Uviedla, že návrh rozpočtu je spracovaný a predložený na rokovanie OZ v členení na rozpočet na príslušný rozpočtový rok - rok 2020 a rozpočet na nasledujúce dva rozpočtové roky - rok 2021 a rok 2022, pričom rozpočet na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky sú orientačné a budú sa upresňovať v ďalšom rozpočtovom roku. Obec návrh spracovala v členení na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie a zostavila ho ako prebytkový. Návrh rozpočtu na rok 2020 vychádza zo zverejnenej prognózy Ministerstva financií SR, požiadaviek vedenia obce, poslancov obecného zastupiteľstva, jednotlivých úsekov obecného úradu (ďalej len „OcÚ") Slovenská Ľupča a rozpočtových organizácií obce. Súčasťou návrhu rozpočtu je aj Programový rozpočet obce Slovenská Ľupča na roky 2020 - 2022, ktorý obsahuje zámery a ciele, ktoré bude obec realizovať z výdavkov rozpočtu obce. V nasledujúcich rokoch odporúča programový rozpočet doplniť o ďalšie programy.
Po diskusii, do ktorej sa zapojila poslankyňa Ing. Sýkorová a poslanci Mgr. Hlaváč, Ľ. Bakaljar a J. Stanko, týkajúcej sa najmä nezostavenia programov obce v rozsahu a naplnení zodpovedajúcom navrhovanej výške výdavkov obce, nezverejnením návrhu rozpočtu s uvedením údajov týkajúcich sa plnenia rozpočtu obce k 31.12.2017 a 31.12.2018, nejasností týkajúcich sa zapojenia transferov do príjmovej časti rozpočtu, ďalej navýšenia mzdových výdavkov a nepredloženia návrhu rozpočtu v podrobnom členení na úrovni podpoložiek ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie, uviedla, že predložený návrh rozpočtu v rozsahu a podobe, v akej bol zverejnený a predložený na rokovanie nepovažuje za taký, o ktorom by sa nedalo rokovať. Úroveň kvality materiálu považuje, vzhľadom k výške celkového rozpočtu obce, personálnym zmenám na úrovni predkladateľov materiálu, ďalej zmene programového vybavenia pre oblasť účtovníctva a rozpočtovníctva a návrhu rozpočtov predložených na rokovanie v uplynulých rokoch, za dostatočnú.
Vzhľadom k prijatiu záväzných ukazovateľov rozpočtu výlučne pre rok 2020 navrhuje obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2020 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2021 a 2022 vrátane programového rozpočtu vziať na vedomie.

Starosta obce, vzhľadom k pripomienkam jednotlivých poslancov OZ, navrhol hlasovať za stiahnutie materiálov, zahrnutých v schválenom programe rokovania, z rokovania OZ. Z dôvodu požiadavky na dopracovanie materiálu, poslanci OZ v počte 9 (Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová) **súhlasili so stiahnutím materiálu z rokovania OZ a jeho predložením na najbližšie rokovanie OZ.**

## Bod č. 10 A/ Odborné stanovisko HK obce k Návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019
## B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019

Ing. Blaškovičová predložila na rokovanie OZ stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu obce na rok 2019 - RO č. 4/2019 a v rámci uskutočnenej kontroly posúdila spracovaný návrh z hľadiska dodržania zákonnosti a jeho metodickej správnosti. Uviedla, že návrh zmeny rozpočtu obce je spracovaný a predložený na rokovanie OZ za dodržania príslušnej legislatívy, týka sa zmeny rozpočtu Obecného úradu Slovenská Ľupča a uplatní sa presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, prekročením a viazaním príjmov a výdavkov a účelovým viazaním finančných operácií prostredníctvom 73 položiek rozpočtu a zahŕňa prevod prostriedkov z rezervného fondu obce vo výške 15 000 € za účelom úhrady bežných výdavkov potrebných na odstránenie havarijného stavu zariadení - kotlov v budove nachádzajúcej sa na futbalovom ihrisku v Slovenskej Ľupči a a obecnému zastupiteľstvu odporučila predložený návrh schváliť.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie Odborného stanovisko HK obce k Návrhu zmeny rozpočtu obce na rok 2019 - RO č. 4/2019** a **schválenie zmeny rozpočtu obce na rok 2019 - RO č. 4/2019 a účelové použitie prostriedkov rezervného fondu obce:**

| Uznesenie č.: 109/2019 | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| A/ Odborné stanovisko HK obce k Návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 | | | |
| | | schvaľuje | |
| B / Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2019<br>C / Použitie prostriedkov rezervného fondu obce vo výške 15 000 € za účelom úhrady bežných výdavkov potrebných na odstránenie havarijného stavu zariadení - kotlov v budove nachádzajúcej sa na futbalovom ihrisku v Slovenskej Ľupči | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 11 Žiadosť o odkúpenie pozemku - Slavomír Surmaj, Poštárska 155, 974 05 Bardejov

Zamestnankyňa obce M. Oravcová informovala prítomných o doručenej žiadosti p. Surmaja, týkajúcej sa odkúpenia obecného pozemku. Žiadosť bola prorokovaná v komisii výstavby a územného rozvoja. Poslanec Ľ. Bakaljar, predseda komisie výstavby a územného rozvoja, informoval prítomných o zamietavom stanovisku komisie k odpredaju predmetného pozemku. Stanovisko komisie vychádzalo z vykonanej fyzickej obhliadky predmetného pozemku, predpokladaného zámeru jeho využitia žiadateľom a najmä z nezáujmu obce znižovať rozsah a hodnotu majetku obce. Po diskusii, do ktorej sa zapojila poslankyňa E. Lamperová a poslanci Ľ. Bakaljar, J. Stanko a zamestnankyňa obce M. Oravcová, poslanci hlasovali za predložený návrh.

Hlasovanie za **neschválenie žiadosti**

| Uznesenie č.: 110/2019 | obecné zastupiteľstvo | neschvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • žiadosť o odkúpenie pozemku - časti pozemkov parc. č. C KN 2326/4 a parc. č. C KN 2326/21 o navrhovanej výmere spolu 1 485 $m^2$, vedených ako ostatná plocha, zapísaných na LV č. 2834 v k.ú. Slovenská Ľupča, podľa predloženej snímky z katastrálnej mapy | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 12 Žiadosť o kúpu parcely Pod Hôrkou - Branislav Kališka, Lichardova 50, 976 13 Slovenská Ľupča

Zamestnankyňa obce M. Oravcová informovala prítomných o doručenej žiadosti p. Kališku, týkajúcej sa zámeny a súčasne aj odkúpenia obecného pozemku. Žiadosť bola prorokovaná v komisii výstavby a územného rozvoja. Poslanec Ľ. Bakaljar, predseda komisie výstavby a územného rozvoja, informoval prítomných o zamietavom stanovisku komisie k odpredaju predmetného pozemku a zároveň o súhlasnom stanovisku k zámene pozemku. Stanovisko komisie prihliadalo na plánovanú výstavbu trafostanice a ďalšie súvisiace skutočnosti. Po diskusii, do ktorej sa zapojili poslanci Mgr. D. Baláž, Ľ. Bakaljar a zamestnankyňa obce M. Oravcová, poslanci hlasovali za predložený návrh.

Hlasovanie:

| Uznesenie č.: 111/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje |
|---|---|---|

A/ zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to vo forme uzatvorenia zámennej zmluvy so žiadateľom: **Branislavom Kališkom,** bytom 976 13 Slovenská Ľupča, Lichardova 50, predmetom ktorej bude prevod majetku obce a zároveň nadobudnutie obcou formou zámeny v nasledovnom rozsahu:

**a) Prevod majetku vo vlastníctve žiadateľa:**

Pozemku parcela registra „C" č. KN 1146/19 o výmere 49 $m^2$ - záhrada, k.ú. Slovenská Ľupča, novovytvoreného geometrickým plánom vyhotoviteľa Vladimíra Mikuša - GeoSpol Banská Bystrica, č. GP: 32010087-38/2019 zo dňa 4.9.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálny odbor, pod č. 908/2019, dňa 27.9.2019, a to odčlenením uvedenej výmery z parcely registra „C" č. KN 1146/3 o celkovej výmere 1526 $m^2$ - záhrada, k. ú. Slovenská Ľupča, t.č. vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 8, k.ú. Slovenská Ľupča; a to do výlučného vlastníctva obce Slovenská Ľupča.

**b) Prevod majetku obce Slovenská Ľupča:**

pozemku parcela registra „C" č. KN 1146/18 o výmere 49 $m^2$ - záhrada, k.ú. Slovenská Ľupča, novovytvoreného geometrickým plánom vyhotoviteľa Vladimíra Mikuša – GeoSpol Banská Bystrica, č. GP: 32010087-38/2019 zo dňa 4.9.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálny odbor, pod č. 908/2019, dňa 27.9.2019, a to odčlenením uvedenej výmery z parcely registra „C" č. KN 1146/3 o celkovej výmere 1526 $m^2$ - záhrada, k.ú. Slovenská Ľupča, t. č. vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 8, k.ú. Slovenská Ľupča; a to do výlučného vlastníctva žiadateľa Branislava Kališku (nacionále vyššie uvedené).

Novovytvorené parcely je bližšie špecifikované vyznačením na priloženom geometrickom pláne.

| | neschvaľuje |
|---|---|

B / žiadosť o kúpu pozemku situovaného Pod Hôrkou o výmere 37 $m^2$ žiadateľovi Branislavovi Kališkovi

| Hlasovanie: | Za | Proti | Zdržal sa |
|---|---|---|---|
| počet prítomných poslancov: 9 | 9 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Hlaváč, Lamperová, Malý, Solárik, Stanko, Sýkorová | | |

*o 18.49 hod. opustil rokovaciu miestnosť poslanec Mgr. Michal Hlaváč a Mgr. art. Radoslav Solárik*

## Bod č. 13 Schválenie v Obci Slovenská Ľupča - „časť Príboj"

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom na schválenie obecnej časti obce Slovenská Ľupča časť „Príboj„ z dôvodu prekládky cesty I/66, ktorá je súčasťou projektu výstavby rýchlostnej cesty R1 a súčasne z dôvodu dynamickosti premávky a bezpečnosti výjazdov z areálov podnikateľských subjektov. Poslanci boli podrobne informovaní o dôvodoch a potrebe schválenia obecnej časti obce, o možnostiach prípadného dobudovania ďalších vstupov a výstupov do / z novovybudovaných areálov, ďalších prechodov pre chodcov, osvetlenia, dopravného značenia a o prebiehajúcich rokovaniach so správcom komunikácie. Do diskusii sa zapojili poslankyňa Ing. Sýkorová a poslanci Mgr. Baláž, Ľ. Bakaljar, Mgr. Bobák, J. Stanko a zamestnankyňa obce M. Oravcová.

Hlasovanie:

| Uznesenie č.: 112/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • v obci Slovenská Ľupča časť „Príboj„ v k.ú. Slovenská Ľupča | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| počet prítomných poslancov: 7 | 7 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Malý, Stanko, Sýkorová | | |

*o 19.00 hod. opustil rokovaciu miestnosť poslanec RNDr. Vladimír Malý*

## Bod č. 14 Správa HK obce o výsledku uskutočnených kontrol

Prednostka OcÚ informovala prítomných poslancov o výsledku kontrol uskutočnených hlavnou kontrolórkou obce v čase do ukončenia jej funkčného obdobia, tzn. v termíne do 3.12.2019.
Vykonané kontroly boli zamerané na kontrolu prijímania, evidencie, prešetrovania a vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb prijatých obcou Slovenská Ľupča v rokoch 2017 a 2018, ďalej na kontrolu plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom v I. polroku 2019, kontrolu dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, konkrétne dohôd o vykonaní práce, dohôd o pracovnej činnosti a dohôd o brigádnickej práci študenta uzatvorených v rokoch 2017 a 2018 a bežných výdavkov v rozsahu odmien, poistného a príspevkov vyplatených na základe uzatvorených dohôd a pracovnoprávnych vzťahov.
Poslanci boli podrobne oboznámení prostredníctvom predložených správ z vykonaných kontrol s výsledkami kontrol, závažnosťou a rozsahom zistených skutočností a odporúčaniami hlavnej kontrolórky obce za účelom odstránenia zistených nedostatkov.
Do diskusie k predloženému materiálu sa zapojili poslankyňa E. Lamperová a poslanci Ľ. Bakaljar, Mgr. Baláž, Mgr. Bobák, J. Stanko a právna zástupkyňa JUDr. Falisová. Starosta obce v súvislosti so zistenými nedostatkami informoval prítomných o priebežných nápravách a tiež o zavedení elektronického dochádzkového systému v podmienkach obce.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie Správy HK obce o výsledku uskutočnených kontrol**

| Uznesenie č.: 113/2019 | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| • správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku uskutočnených kontrol | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 6 | 6 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 15 Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na I. polrok 2020

Prednostka OcÚ podrobne oboznámila prítomných poslancov s plánom kontrolnej činnosti HK obce na obdobie I. polroka 2020, vypracovaným hlavnou kontrolórkou obce, predloženým na rokovanie obecného zastupiteľstva za dodržania zákonom stanovenej podmienky, určujúcej hlavnému kontrolórovi obce predložiť obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti na nadchádzajúce obdobie.
Spracovateľka materiálu zostavila plán s ohľadom na prijaté požiadavky a zákonné povinnosti hlavného kontrolóra obce a kontrolnú činnosť navrhla schváliť v rozsahu výkonu kontrol zameraných na plnenie uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v II. polroku 2019, poskytovania dotácií účelovo určených na všeobecne prospešné služby a na verejnoprospešné účely, plnenie opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, ďalej na dodržiavanie zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce, uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce. Do plánu ďalej zahrnula spracovanie návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020, spracovanie stanovísk k návrhu zmien rozpočtu obce na rok 2020 a k návrhu záverečného účtu obce za rok 2019 a v prípade prijatia podnetov týkajúcich sa protispoločenskej činnosti tieto vybaviť v súlade so zákonom o ochrane oznamovateľov.

Poslanec Ľ. Bakaljar sa zaujímal o možnosť zmeny plánu kontrolnej činnosti zo strany novozvoleného hlavného kontrolóra obce. Podľa prednostky OcÚ platná legislatívna pozná konkrétne nástroje a postupy, ktoré môže novozvolený kontrolór v danom prípade uplatniť. Do diskusie sa zapojili aj poslanci Mgr. Bobák, E. Lamperová, Ing. Sýkorová a J. Stanko.

Hlasovanie **za schválenie Plánu kontrolnej činnosti HK obce na I. polrok 2020**

| Uznesenie č.: 114/2019 | obecné zastupiteľstvo | schvaľuje | |
|---|---|---|---|
| • plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na I. polrok 2020 | | | |
| Hlasovanie: | Za | Proti | Zdržal sa |
| počet prítomných poslancov: 6 | 6 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 16 A/ Informácia o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča
## B/ Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2019
## C/ Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča

A/ Ing. Blaškovičová podala poslancom informáciu o vzdaní sa funkcie hlavnej kontrolórky obce a prijatia vymenovania do funkcie prednostky počnúc dňom 4.12.2012.
Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky obce bolo načasované s ohľadom na splnenie si zákonom uložených povinností voči obecnému zastupiteľstvu, a to spracovanie / predloženie stanoviska k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 - 2022, k zmene rozpočtu na rok 2019 a s ohľadom na rozpočet schválený na rok 2019 v časti osobné náklady.
B/ Poslanci boli ďalej oboznámení so správou o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2019 vo vzťahu k schválenému plánu kontrolnej činnosti a plneniu povinností z neho vyplývajúcich.
C/ Predmetom rokovania bolo aj určenie podmienok vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce na roky 2020 - 2026. Poslankyňa E. Lamperová navrhla úväzok kontrolórovi obce zo súčasných 40 % resp. 15 hod / týždenne skrátiť. Poslankyňa Ing. Sýkorová a poslanci Ľ. Bakaljar, Mgr. Bobák a J. Stanko navrhli zachovať 40 % rozsah pracovného úväzku kontrolórovi obce na nadchádzajúce funkčné obdobie.
Poslanci určili termín konania voľby hlavného kontrolóra obce na 4.2.2020, termín predloženia prihlášok v lehote do 20.1.2020, deň nástupu do zamestnania 1.3.2020 a pracovný úväzok v rozsahu 40 %.

Hlasovanie:

| Uznesenie č.: 115/2019 | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| A / Informáciu o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča<br>B / Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2019 | | | |
| | | vyhlasuje | |
| C / voľbu hlavného kontrolóra obce Slovenská Ľupča za podmienok, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia | | | |
| Hlasovanie: | Za | Proti | Zdržal sa |
| počet prítomných poslancov: 6 | 6 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 17 Projekt dopravného značenia v obci Slovenská Ľupča

Starosta obce informoval prítomných poslancov o potrebe vypracovania Passportu dopravného značenia z dôvodu zosúladenia aktuálneho dopravného značenia v obci s platnou legislatívou a zohľadnenia podnetov Okresného riaditeľstva policajného zboru - dopravného inšpektorátu Banská Bystrica a občanov obce.

Projekt zahŕňa úpravu dopravného značenia v obci a jej lokalít, dovybavenie ďalšími prechodmi pre chodcov ako napr. pred budovou základnej školy a značenie parkovania, pričom realizácia by bola uskutočňovaná postupne, na etapy.
Do diskusie sa zapojil poslanec J. Stanko, podľa ktorého je projekt dopravného značenia finančne nadhodnotený a poukázal na potrebu vybudovania prechodu pre chodcov na Podkonickej ulici. Starosta obce vysvetlil, že spracovaný projekt zahŕňa vybudovanie osvetlenia prechodov pre chodcov, komplexné dopravné značenie, osadenie dopravných značiek a tiež dopravné značenie v lokalite „Príboj".
Do diskusie sa zapojila aj poslankyňa Ing. Sýkorová a poslanci Ľ. Bakaljar, Mgr. Bobák, právna zástupkyňa obce JUDr. Z. Falisová a zamestnankyňa obce M. Oravcová.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie informácie o spracovanom projekte Dopravného značenia v obci**

| Uznesenie č.: 116/2019 | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| • informáciu o spracovanom projekte Dopravného značenia v obci Slovenská Ľupča | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 6 | 6 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 18 Voľba kronikára obce Slovenská Ľupča

V súvislosti s ukončením spolupráce s Ing. E. Debnárovou, doterajšou kronikárkou obce, starosta predložil prítomným poslancom, na základe získaných referencií, návrh na voľbu p. Gabriely Švecovej za novú kronikárku obce.
Po predstavení sa p. Švecovej starosta obce otvoril diskusiu, do ktorej sa zapojila poslankyňa E. Lamperová a poslanci Mgr. Bobák a J. Stanko, ktorí zastali názor dôležitosti tejto funkcie a činností z nej vyplývajúcich pre obec Slovenská Ľupča.

Hlasovanie **za zvolenie p. G. Švecovej za kronikárku obce Slovenská Ľupča**

| Uznesenie č.: 117/2019 | obecné zastupiteľstvo | volí | |
|---|---|---|---|
| • **Gabrielu Švecovú**, bytom Slovenská Ľupča za kronikárku obce Slovenská Ľupča | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 6 | 6 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko, Sýkorová | | |

## Bod č. 19 Rôzne

Starosta obce vyjadril prejav spolupatričnosti s obyvateľmi bytového domu, zasiahnutými tragickou udalosťou ktorá nastala dňa 6.12.2019 v meste Prešov.

## Bod č. 20 Interpelácie poslancov

V súvislosti s participáciou na príprave projektu revitalizácie námestia poslanec Ľ. Bakaljar upozornil prítomných na nesúlad zmluvy o nájme pozemku uzatvorenej za účelom umiestnenia novinového stánku na pozemku obce s platným všeobecne záväzným nariadením obce a poukázal na nasledovné skutočnosti: dňa 18.2.2010 obec uzatvorila zmluvu o nájme pozemku - plochy pre novinový stánok o výmere približne 4 $m^2$ za nájomné vo výške 50 € / ročne. Dňa 12.9.2012 boli schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, v zmysle ktorých je možné predmetné parcely použiť na verejné účely, podnikateľskú činnosť a na výkon samosprávy obce. Od 1.1.2013 je v platnosti VZN č. 6/2013 o miestnych daniach a poplatkoch, ktoré pojednáva o sadzbách za užívanie verejného priestranstva. Z uvedeného vyplýva, že nájomná zmluva je

v rozpore s platným VZN obce a treba ju vypovedať. Uvedená plocha spadá do využívania verejných plôch podnikateľským subjektom, kde je nevyhnutné aplikovať proces vyrubenia dane a nie nájmu za dojednaný prenájom. V súvislosti s uvedeným poukázal na skutočnosť, že v rámci revitalizácie námestia bude nevyhnutné predmetný stánok presunúť. Podľa právnej zástupkyne obce JUDr. Falisovej je možné vyjadriť sa k tejto skutočnosti až po oboznámení sa s príslušnou dokumentáciou.

Poslanec J. Stanko opätovne otvoril tému plánovaného dopravného značenia v obci a vyjadril názor nevyhnutnosti finančného spolupodieľania sa na dopravnom značení aj zo strany vlastníka komunikácie III/90, ktorým je okresná správa ciest. Starosta obce informoval prítomných o otvorených rokovaniach s jednotlivými účastníkmi konania a o záujme dosiahnuť spoluúčasť na financovaní projektu viacerými účastníkmi.

Poslankyňa Ing. Sýkorová, predsedkyňa čiastkovej inventarizačnej komisie pre Obecný úrad Slovenská Ľupča v rámci inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019, informovala prítomných o nevykonaní inventúry majetku umiestneného v budove obecného úradu v rozsahu zodpovedajúcom majetku umiestneného v budove obecného úradu z dôvodu nízkej účasti členov čiastkovej inventarizačnej komisie na výkone inventúry, z dôvodu veľkého rozsahu majetku podliehajúceho inventúre a spôsobu jeho doterajšej evidencie. Poslanec Ľ. Bakaljar odporúča vykonať evidenciu majetku po kanceláriách.
Poslanec Mgr. Bobák potvrdil podobnú situáciu v Miestnom kultúrnom stredisku o ocenil súčinnosť Bc. Hričovskej, H. Vyšnej o ostatných účastníkov na vykonanej inventúre majetku.
Podľa zamestnankyne obce Ž. Kočíkovej a starostu obce je záujmom vedenia obce náprava nedostatkov v oblasti vedenia evidencie majetku obce a zmena spôsobu výkonu inventúr je jedným zo spôsobov, ktorým je uvedené možné dosiahnuť.

Poslanec Mgr. Baláž sa zaujímal o delimitáciu pozemkov SPF. Na zasadnutí komisie životného prostredia a verejného poriadku boli na delimitáciu navrhnuté pozemky pod budovami, miestnymi komunikáciami a zeleňou. Zamestnankyňa obce M. Oravcová informovala prítomných o absolvovanom rokovaní s riaditeľom Slovenského pozemkového fondu Banská Bystrica a aktuálnej možnosti delimitácie výlučne dvoch pozemkov - pozemku nachádzajúcom sa na Podkonickej ceste a pozemku pod vodojemom v časti Pod zámkom, a to za podmienky potvrdenia jeho postavenia Miestnym národným výborom pred rokom 1950, priamo obecným zastupiteľstvom. Podľa právnej zástupkyne obce JUDr. Falisovej obecné zastupiteľstvo nemá právomoc rozhodnúť o vyššie uvedenej skutočnosti. Hľadanie ďalších pozemkov k delimitácii bude podľa M. Oravcovej prebiehať aj naďalej.

V nadväznosti na spracovaný návrh VZN obce č. 9/2019 Trhový poriadok príležitostných trhov (Turíčny jarmok, Vianočné trhy, MKS a iné) obce poslanec Mgr. Baláž opätovne otvoril tému navrhnutej poplatkovej povinnosti pre remeselníkov. Systém stanovenia poplatku na nadchádzajúce obdobie považuje za nesprávny a odporúča ho upraviť.
Zamestnankyňa obce Bc. Hričovská navrhla poplatkovú povinnosť voči predajcom Turičného jarmoku (remeselníkov) posudzovať individuálne.

***o 20.45 h opustila rokovaciu miestnosť poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová***

Starosta obce navrhol zónu pre remeselníkov zostaviť organizovane, pričom poslanec Mgr. Bobák zastal názor zjednodušenia postupov uplatňovaných v rámci poplatkovej povinnosti remeselníkov.

Poslankyňa E. Lamperová ospravedlnila svoju neprítomnosť na inventúrach majetku z dôvodu participácie na tvorbe projektu Kreatívneho centra a projektu / žiadosti o podporu akcie Turičný jarmok vo výške 10 000 €, podanej na Banskobystrický samosprávny kraj.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie interpelácií poslancov obecného zastupiteľstva**:

| Uznesenie č.: 118/2019 | obecné zastupiteľstvo | berie na vedomie | |
|---|---|---|---|
| • interpelácie poslancov | | | |
| **Hlasovanie:** | **Za** | **Proti** | **Zdržal sa** |
| počet prítomných poslancov: 5 | 5 | 0 | 0 |
| | Bakaljar, Baláž, Bobák, Lamperová, Stanko | | |

## Bod č. 17 Záver

Starosta obce všetkým prítomným poďakoval za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Ing. Dana Blaškovičová**
prednostka OcÚ

**Mgr. Roland Lamper**
starosta obce

overovateľ I
**Mgr. Daniel Baláž**

overovateľ II
**Jozef Stanko**