



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 3.10.2023



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 3.10.2023.
Začiatok zasadnutia OZ bol 17.00 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Michal Hlaváč, Mgr. Vladimír Homola, Ing. Katarína Sýkorová, PhD.,
Ing. Peter Lakomčík, Mgr. art. Radoslav Solárik, doc. Ing. Miroslava Vinczeová,
PhD., Martina Balková

Neprítomní poslanci: Erika Lamperová, Mgr. Daniel Baláž

Ostatní prítomní: Ing. Katarína Dzúriková, Bc. Zuzana Hemzáčková, Lívia Gondová, Jaromír Dubšík

PROGRAM:

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

1. **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
2. **Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu rokovania**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Aktuálny vývoj a financovanie projektov Budovania prvkov zelenej infraštruktúry**
(predkladateľ p. Lamper)
6. **Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 7/2023
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 7/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
7. **Zmluva o dielo – Doplnenie dlažieb na Námestí SNP**
(predkladateľ p. Lamper)
8. **Zmluva o dielo – Asfaltovanie centrálnej časti obce**
(predkladateľ p. Lamper)
9. **Rôzne**
10. **Interpelácie poslancov**
11. **Záver**

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Líviu Gondovú, za členov návrhovej komisie Ing. Katarínu Sýkorovú PhD., Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. Vladimíra Homolu overovateľov zápisnice: doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD., Ing. Petra Lakomčíka.



Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č.: 95 /2023		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
určenie zapisovateľky zápisnice Lívie Gondovej.			
		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
členov návrhovej komisie: Ing. Katarínu Sýkorovú PhD., Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. Vladimíra Homolu overovateľov zápisnice: doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD., Ing. Petra Lakomčíka			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		

Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 96 /2023		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
A/ návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.			
		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
- Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva - Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice - Schválenie programu rokovania - Kontrola plnenia uznesení - Aktuálny vývoj a financovanie projektov Budovania prvkov zelenej infraštruktúry (predkladateľ p. Lamper) - Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023 A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 7/2023 B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 7/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová) - Zmluva o dielo – Doplnenie dlažieb na Námestí SNP (predkladateľ p. Lamper) - Zmluva o dielo – Asfaltovanie centrálnej časti obce (predkladateľ p. Lamper) - Rôzne - Interpelácie poslancov - Záver			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		



Starosta obce navrhol zmenu programu OZ doplnením bodu **9 Rôzne:** Zmluva o poskytovaní služieb - Kosenie plôch verejnej zelene.

Hlasovanie za **schválenie** zmeny programu OZ doplnením bodu **9 Rôzne:** Zmluva o poskytovaní služieb - Kosenie plôch verejnej zelene.

Uznesenie č. 97 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
na návrh starostu obce zmenu programu OZ doplnením bodu 9 Rôzne: Zmluva o poskytovaní služieb - Kosenie plôch verejnej zelene.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková	0	0

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce konštatoval, že na rokovaní OZ dňa 12.9.2023 boli prijaté uznesenia, z ktorých vyplynuli úlohy. **Uznesenie č. 80 / 2023** prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu, vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Bratislava, **zmluva bola podpísaná.** **Uznesenie č. 81/2023** schválenie zverejnenia zámeru na prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu Otovi Foltánimu, Banská Bystrica, zámer bol **zverejnený.** **Uznesenie č. 82/2023** požiadavka, aby Komisia výstavby a územného rozvoja, Komisia podnikania a cestovného ruchu, Komisia životného prostredia a verejného poriadku, OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča dopracovali návrh využitia lokality za Hradom, **úloha trvá.** **Uznesenie č. 84/ 2023** uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 15.5.2012 s KAMEN KB s.r.o. Selce, **dodatok bol podpísaný.** **Uznesenie č. 86/ 2023** uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča – etapa I. s Metrostavom Slovakia a.s., Bratislava, **dodatok bol podpísaný.** **Uznesenie č. 87/ 2023** uzatvorenie zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Dizajnové osvetlenie“ s MGE GROUP, s.r.o., Banská Bystrica, **zmluva bola podpísaná.** **Uznesenie č. 88/ 2023** k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky vo forme vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, pre projekt : „Triedený zber odpadov v obci Slovenská Ľupča“, **poverenie** starostu obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, **úloha trvá.** **Uznesenie č. 89/ 2023** uzatvorenie kúpnej zmluvy na „Strojné a technické vybavenie na triedený zber odpadov“ Dodanie nosiča kontajnerov a traktora s príslušenstvom s predávajúcim Agrotechnika, s.r.o., Zvolen, uzatvorenie kúpnej zmluvy „Strojné a technické vybavenie na triedený zber odpadov“ Dodanie kontajnerov s predávajúcim ELKOPLAST SLOVAKIA s.r.o., Trenčianske Teplice, **zmluvy boli podpísané.** **Uznesenie č. 93/2023** , poslanci navrhli **VYHOVIETĽ** protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Banskej Bystrici, **Rozhodnutie** o vyhovení Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry bolo zaslané účastníkom konania a Okresnej prokuratúre Banská Bystrica .



V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa **12.9.2023** predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 98 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 12.9.2023 predloženú starostom obce.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková	0	0

Bod č. 5 Aktuálny vývoj a financovanie projektov Budovania prvkov zelenej infraštruktúry (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval prítomných, o aktuálnom vývoji a financovaní projektu Námestia. Uvedené ceny navrhovaných celkov sú stanovené podľa rozpočtov, odborne stanoveného odhadu, alebo sú predmetom ukončených verejných obstarávaní. Navrhované zmeny boli prerokované na zasadnutí finančnej komisie, ktorej výsledkom je navrhovaný stav financovania jednotlivých balíkov, investičných celkov a sú rozdelené do dvoch etáp. V etape I. dochádza k navýšeniu o 120 000 € a v etape II. o 101 000 €. V rámci toho navrhol upraviť uznesenie č. 36/2023 zo dňa 13.4.2023

Diskusia.

Ing. Peter Lakomčík povedal, že súhlasí so všetkým, čo treba urobiť nad rámec projektu, ale v položke C požiadal o vysvetlenie, lebo nemá k tomu dostatočný materiál. Starosta obce prizval na rokovanie Ing. arch. Emila Križa a požiadal poslancov o schválenie udeliť mu slovo.

	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
udelenie slova Ing. arch. Emilovi Križovi.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková	0	0

Ing. arch. Emil Križo vysvetlil prítomným poslancom že v Dodatku č. 1 sa nenachádzajú údaje o príprave osvetlenia. Osvetlenie bolo predmetom samostatného verejného obstarávania. V Zmluve o dielo bola len príprava chráničiek a základových konštrukcií na osvetlenie. Ing. Peter Lakomčík sa opýtal na práce, ktoré boli urobené firmou Metrostav Slovakia a.s. Kto zaplatí za práce ktoré neboli urobené kvalitne ani podľa normy? Opýtal sa, čo je predmetom Dodatku č. 3. Starosta obce odpovedal, že predmetom Dodatku č. 3 je dovoz zeminy, odstraňovanie pŕnov a práce, ktoré pri stavbe bolo potrebné zabezpečiť. Ing. Peter Lakomčík namietal, že ak si firma zle napočítala množstvo zeminy, tak by to obec nemala zaplatiť. Zároveň pripomenul, že pri stavbe chýba stavebný dozor, na čo už upozorňoval. Tak, ako robí stanovisko HK k rozpočtu obce, žiada predložiť ku všetkým zmenám, ktoré sú v projekte stanovisko stavebného dozoru. Tieto dve položky spochybňuje.



Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, proces verejného obstarávania. Potvrdil, že chráničky neboli zrealizované podľa normy, ale následne boli demontované a zrealizované. Medzi zhotoviteľom diela a dodávateľom osvetlenia došlo ku koordinácii a v zmysle diela boli práce zhotovené. V súčasnej dobe k týmto prácam prebiehajú rokovania. Ing. arch. Emil Križo povedal, že bola požiadavka na sadovú výsadbu, zemina ale nebola vhodná, nik nevedel predpokladať, akej kvality je zemina, preto zo strany zhotoviteľa vznikla požiadavka na kvalitný sadovnícky materiál. Na dovoz a odvoz zeminy sú vážne lístky, zemina bola potrebná aj na dosypanie a dorovnanie výškových pomerov. Ing. Peter Lakomčík povedal, že je veľa vecí, ktoré sa mali riešiť pri výbere dodávateľa, zaujímal sa či zeminu mal zhotoviteľ v cene diela. O týchto veciach mal byť informovaný stavebný dozor. Mgr. Vladimír Homola súhlasil s poslancom Petrom Lakomčíkom, taktiež žiada k množstvu zeminy stanovisko stavebného dozoru. Žiada posúdiť dovoz zeminy stavebným dozorom Ing. Beňom. Starosta obce vysvetlil, že niektoré úpravy sa reálne vykonávali, zemina sadá, je potrebné dosypať pod obrubníky. Celkový objem zeminy bude do 700 ton, čo vychádza 24 000 € bez DPH. Starosta obce požiadava stavebný dozor o stanovisko k presne zadefinovaným požiadavkám poslancov a dohodne s ním stretnutie. Mgr. Vladimír Homola zadefinoval požiadavku pre stavebný dozor, aby na najbližšie rokovanie poslancov OZ predložil stanovisko, či je zeminy potrebné za 20 000 € alebo za 5 000 €. Ing. Peter Lakomčík doplnil, že sú práce navyiac, alebo aj práce, ktoré sú zle urobené a treba ich odpočítať. Starosta obce povedal, že v súčasnosti zhotoviteľ odstraňuje závady a rokuje o cenách za zrealizované práce navyiac. Mgr. art. Radoslav Solárik povedal, že Dodatok č. 1 je zverejnený, nie je však zverejnený harmonogram, subdodávateľa a chýba aj výkaz výmer. Starosta obce odpovedal, že všetko je zverejnené v rámci systému ITMS. Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, že predmetom Dodatku č. 3 sú práce, ktoré sú predmetom rokovania so zhotoviteľom ako je odkopanie a prekrytie radnice, základová päťka pod pamätník, premiestnenie Partizána. V závere diskusie poslanci Ing. Peter Lakomčík, Ing. Katarína Sýkorová PhD., Mgr. Vladimír Homola a doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD., prostredníctvom starostu obce žiadajú, aby stavebný dozor vysvetlil resp. zdôvodnil potrebné množstvo dovezenej zeminy na stavbu, prečo nebolo nivelačné zameranie, čo sú práce navyiac, ktoré práce neboli v projekte a realizujú sa. Starosta obce vysvetlil, že všetky práce sú zaznamenané v stavebnom denníku, ak bude požiadavka tak prizve stavebný dozor na zasadnutie stavebnej komisie.

Starosta obce vysvetlil, že v etape II. je riešenie dopravnej situácie na Námestí pred obchodom, pozdĺžne parkovanie na Námestí, usporiadanie, vypsádovanie a odvodnenie na Mlynskej ulici. Predmetom Dodatku budú práce navyiac, úprava mostíkov a odvodnenie Námestia. Celková suma v etape I. je navýšená o 120 015 €, v etape II. o 101 000 €. Všetky práce plánuje starosta obce zrealizovať ešte tento rok.

Hlasovanie za **schválenie** doplnenia a zmeny uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č. **36/2023** zo dňa 13.4.2023, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo začatie procesov verejných obstarávaní v jednotlivých bodoch uznesenia.

Uznesenie č. /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
Doplnenie a zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č. 36/2023 zo dňa 13.4.2023, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo začatie procesov verejných obstarávaní v jednotlivých bodoch uznesenia.		
ETAPA I.		
A. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na vybudovanie závlahového systému v obmedzenom rozsahu za MKS a ev. kostolom vrátane pripojenia na zdroj vody, vodovodná prípojky, pícia fontánka, vodomerná šachta, v rozsahu prác do výšky 17.000,- Euro.		
B. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na dodávku dizajnového osvetlenia v parkoch a modernizáciu elektro rozvodov v parkoch, v rozsahu prác do výšky 145.000,- Euro.		



C. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na vytvorenie a dodávku výtvarného diela – Prezentácia bývalej Radnice výšky 24.000,- Euro.

D. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na vybudovanie a doplnenie dlažieb na usporiadanie dopravného priestoru, doplnenie asfaltov, úpravy mostíka, úpravy plochy pred hasičskou zbrojnicou a dodávku informačného systému v rozsahu prác do výšky 270.000,- Euro.

E. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na očistenie a napustenie chémie, tmelenie a doplnenie prvkov, údržby NKP, v rozsahu prác do výšky 17.450,- Euro.

F. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na dodávku prác navyše vyvolaných požiadavkami obce a neočakávaných výdavkov počas výstavby v predpokladanom rozsahu do výšky 40.000,- Euro.

ETAPA II.

G. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na dodávku výtvarného diela v celkovom počte 2 ks v rozsahu do výšky 12.000,- Euro.

H. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na dodávku a doplnenie dlažieb na usporiadanie dopravného priestoru v časti Mlynská – doplnenie asfaltov, úprava mostíkov a odvodnenia, informačného systému a autobusovej zastávky, doplnenie dlažieb pod terasy v rozsahu do výšky 125.000,- Euro.

I. začatie procesu verejného obstarávania a na jeho základe obstaranie dodania služieb a materiálu na dodávku prác navyše vyvolané požiadavkami obce (šachty, úprava mostíkov,

odvodnenie území, zmena výškových usporiadaní) ako aj neočakávaných výdavkov počas výstavby v predpokladanom rozsahu do výšky 97.118,- Euro.

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov:	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		
7			

Bod č. 6 Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 7/2023

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č.

7/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p.Jancurová)

O 18.18 hod. odišla z rokovacej miestnosti Ing. Katarína Sýkorová PhD.

Ing. Katarína Dzúriková prečítala Stanovisko hlavnej kontrolórky obce PhDr. Tatiany Jancurovej, ktorá zverejnila stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 7/ 2023. Postupovala podľa skutočného a odhadovaného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov z dôvodu realizujúcej sa investičnej akcie rekonštrukcie Námestia v centre obce a potreby zmien v rozpočte obce, ktoré je nevyhnutné vykonať pre plynulý chod rekonštrukcie. Návrh zmeny rozpočtu bol



prekonzultovaný na zasadnutí Finančnej komisie, je spracovaný v súlade s § 12 ods. 3 a § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Návrh obsahuje zmeny v rozpočte Obecný úrad o 196 015 €.

O 18.21 hod. prišla do rokovacej miestnosti Ing. Katarína Sýkorová PhD.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie**

Uznesenie č. /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
A / Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 6/2023			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 6/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Základná škola, Materská škola a Obecný úrad.			
B/ Zmenu účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 6/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe.			
Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 po zapracovaní RO č. 6/2023			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov:	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		

Bod č. 7 Zmluva o dielo – Doplnenie dlažieb na Námestí SNP (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval poslancov o predložennom návrhu Zmluvy o dielo na doplnenie dlažieb na Námestí SNP. Na základe výberového konania bol vybratý víťazný uchádzač, ktorým je firma REKSTAV s.r.o., Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** uzatvorenia zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Doplnenie spevnených plôch nad rámec projektu s obsahom:

Zhotoviteľ: **REKSTAV s.r.o.**, Námestie SNP 147, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 50451685
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 30296/S.

Predmet zmluvy: Doplnenie spevnených plôch nad rámec projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry.

Cena diela: 64.867,46 Euro s DPH (slovom šesťdesiatštyritisícosemstošesťdesiat sedem euro a 46 eurocentov).

Uznesenie č. 101 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
uzatvorenie zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Doplnenie spevnených plôch nad rámec projektu s obsahom:		
<u>Zhotoviteľ:</u> REKSTAV s.r.o. , Námestie SNP 147, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 50451685		



zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 30296/S

Predmet zmluvy: Doplnenie spevnených plôch nad rámec projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry.

Cena diela: 64.867,46 Euro s DPH (slovom šesťdesiatštyritisícosemstošesťdesiatsedem euro a 46 eurocentov).

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod č. 8 Zmluva o dielo – Asfaltovanie centrálnej časti obce (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval poslancov o predložennom návrhu Zmluvy o dielo na asfaltovanie centrálnej časti obce. Na základe výberového konania bol vybratý víťazný uchádzač, ktorým je firma BARTOŠ STAV s.r.o., Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** uzatvorenia zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Doplnenie asfaltových plôch nad rámec projektu s obsahom: Zhotoviteľ: **BARTOŠ STAV s.r.o.**, 1. mája č. 371/16, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 47 024 631 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 23700/S

Predmet zmluvy : Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - doplnenie asfaltových plôch nad rámec projektu

Cena diela : 170.257,84 Euro s DPH (slovom stosedemdesiatisícdeväťdesiatsedem euro a 84 eurocentov).

Uznesenie č. 102 / 2023		obecné zastupiteľstvo		schvaľuje			
uzatvorenie zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Doplnenie asfaltových plôch nad rámec projektu s obsahom:							
<u>Zhotoviteľ</u> : BARTOŠ STAV s.r.o. , 1. mája č. 371/16, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 47 024 631 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 23700/S							
<u>Predmet zmluvy</u> : Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - doplnenie asfaltových plôch nad rámec projektu							
<u>Cena diela</u> : 170.257,84 Euro s DPH (slovom stosedemdesiatisícdeväťdesiatsedem euro a 84 eurocentov).							
Hlasovanie:		Za		Proti		Zdržal sa	
počet		7		0		0	
prítomných poslancov:		Homola, Hlaváč,					
7		Sýkorová. Solárik.					



	Lakomčík, Vinczeová, Balková		
--	---------------------------------	--	--

Bod č. 9 Rôzne Zmluva o poskytovaní služieb - Kosenie plôch verejnej zelene (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval poslancov o predložennom návrhu Zmluvy o poskytovaní služieb na kosenie verejných plôch verejnej zelene. Na základe výberového konania bol vybratý víťazný uchádzač, ktorým je firma Mmmont BB s.r.o., Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** uzatvorenia zmluvy o poskytovaní služieb na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Kosenie plôch verejnej zelene“ s obsahom :
Zhotoviteľ: Mmmont BB s.r.o., 1.mája 389/3, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 53042956 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 38649/S

Predmet zmluvy : Dohoda zmluvných strán o podmienkach poskytovania služieb kosenia plôch verejnej zelene v katastri obce Slovenská Ľupča.

Cena diela : Jednotková cena za 1m2 kosenia predstavuje 0,12 EUR s DPH Doba trvania zmluvy: 31.10.2025.

2023:

Uznesenie č. 103 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
uzatvorenie zmluvy o poskytovaní služieb na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v podlimitnej zákazke „Kosenie plôch verejnej zelene“ s obsahom :			
<u>Zhotoviteľ: MMmont BB s.r.o., 1.mája 389/3, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 53042956</u> zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vl.č. 38649/S			
<u>Predmet zmluvy</u> : Dohoda zmluvných strán o podmienkach poskytovania služieb kosenia plôch verejnej zelene v katastri obce Slovenská Ľupča.			
<u>Cena diela</u> : Jednotková cena za 1m2 kosenia predstavuje 0,12 EUR s DPH Doba trvania zmluvy: 31.10.2025.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková	0	0

Bod č. 10 Interpelácie poslancov

Ing. Katarína Sýkorová sa opýtala, koľko prišlo dotazníkov k PHSR? Vysvetlila, že keby bol spracovaný v elektronickej forme, tak by ich bolo viac. Poslanci obdržali listovú zásielku od obyvateľov Záhradnej ulice, preto by sa poslanci mali zaoberať ich požiadavkou na vybudovanie cesty. Ďalšia vec sa týka rozhodnutí za poplatok za komunálny odpad, občania prestávajú separovať, lebo je vyšší poplatok. Ako riešenie navrhla spojenie obcí, ktoré majú rovnakého dodávateľa a aby spoločne rokovali s firmou. Navrhla, aby firmy platili poplatok za odpad obci. Požiadala o opílenie smrekov pri Tríbely na Námestí SNP, upozornila na zlý technický stav budovy materskej školy ako sú siete a rozvody, preto navrhuje uvažovať čo sa bude s budovou robiť. Mgr. Vladimír



Homola sa prikláňa k myšlienke postaviť novú škôlku, strecha sa urobila, ale je tam ešte veľa vecí, ktoré treba opraviť. Nutná je rekonštrukcia el. rozvodov, pokazila sa pec na kúrenie, konvektomat, rozbité sú vstupy... Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, že v rámci rekonštrukcie MŠ fasáda a strecha je opravená, ale siete a vnútorné inštalácie, si vyžadujú sanáciu. V rámci sektorov by sa materská škola mohla postupne opravovať. Starosta obce potrebuje analýzu technického stavu budovy a na opravu vyčíslit náklady. Mgr. Vladimír Homola povedal, že cesta na Záhradnej ulici, nie je spravená, býva tam veľa občanov, preto navrhol, aby na najbližšom zastupiteľstve poslanci hľadali možnosti, ako to spraviť. Navrhol vysypať cestu spevneným kamenivom tak, aby to bola príprava pod asfalt. Starosta obce povedal, že s obyvateľmi Záhradnej ulice komunikuje, navrhol im, že Záhradnú ulicu budeme realizovať po vypracovaní projektu v roku 2025. Využije možnosť získať finančné zdroje na základe zverejnenej výzvy.

Ing. Peter Lakomčík sa opýtal, na výzvu, ktorá bola na predloženie projektov na rekonštrukciu verejných budov z plánu obnovy. Opýtal sa, či za obec bol podaný projekt? Starosta obce odpovedal, že do termínu predloženia dokladov to nestihol, projekt je rozpracovaný, ale z kapacitných dôvodov nemal čas sa tomu venovať.

Martina Balková sa opýtala, čo bude v kruhu pri lavičke? Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, že do kruhu budú dopĺňať substrát na výsadbu. Pred kvetinárstvom na Námestí SNP na podloží sú drevené kládky, ktoré sa hýbu, nie sú pevné a od parkoviska chýba cez park prechod, alebo chodník. Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, že celé územie je ešte rozpracované, obec rieši parkovanie a novo vytvorených parkovacích miest bude dostatok. Počas privalového dažďa bol vytopený kultúrny dom, poslankyňa Martina Balková sa opýtala, či je to opravené? Ing. arch. Emil Križo vysvetlil, že nastala situácia, keď privalový dážď vyplavil hlinu zo záhonu do odtoku, čo spôsobilo vytopenie MKS. Toto je už odstránené.

doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. pripomienkovala dotazník k PHSR. Nie sú dostatočné možnosti doručenia dotazníka, stráca sa anonymita, doručenie je prostredníctvom emailu alebo osobne na Obecný úrad. V budúcnosti by mali byť dotazníky elektronické a anonymné. Ing. Katarína Sýkorová PhD. povedala, že sú na to softvéry, ktoré dotazník aj vyhodnotia, preto zhotoviteľ PHSR by mal pripraviť dotazník v elektronickej forme a dať link na web. Doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. sa opýtala, aký je vzťah poslanca k stavebnému dozoru? Či otázky budú adresovať predsedovi Komisie výstavby a územného rozvoja alebo starostovi? Bolo by možné aby stavebný dozor dával podklad k schvaľovacím položkám, ktoré sú mimo projekt? Starosta obce odpovedal, že v zmluve so stavebným dozorom to nie je. Ing. arch. Emil Križo povedal, že keď sa vznesie otázka na stavebný dozor, tak s tým nie je problém. S tým Ing. Peter Lakomčík nesúhlasil, lebo člen komisie výstavby a územného rozvoja vypracoval podklad s otázkami pre stavebný dozor, ale do dnešného dňa odpoveď nedostali. Obec má právo žiadať vysvetlenie, prečo sú zmeny.

Mgr. art. Radoslav Solárik sa opýtal, ako dopadlo rokovanie s majiteľmi pozemkov pri ČOV a v akej fáze je spracovanie Zásad hospodárenia s majetkom obce? Starosta obce odpovedal, že s majiteľmi pozemkov ešte nerokoval a Zásady hospodárenia s majetkom obce sa ešte spracúvajú. V neďalekej lokalite občania spozorovali zadymenie a znečistenie ovzdušia z prevádzky Confal a.s., Mgr. art. Radoslav Solárik sa opýtal starostu obce o čo išlo? Keď v danej lokalite nastala situácia znečistenia ovzdušia, starosta obce bol na mieste a zástupca firmy priznal technickú chybu na filtroch. Od vtedy sa to už neopakovalo. Prečo nie je opravená cesta pri Istebníku a frézing je tam stále vysypaný. Starosta obce povedal, že frézing doviezli z obce Priečhod a mali by to dokončiť.

Mgr. Michal Hlaváč, sa opýtal, či na zriadenie staveniska v zbernom dvore bol pre firmu Metrostav Slovakia a.s. výkaz výmer? Ing. arch. Emil Križo povedal, že v rámci projektu organizácie dopravy stavby, na uskladnenie materiálu boli určené plochy zberný dvor, trhovisko a dvor za informačným strediskom a riešené je aj nakladanie s energiami.



Hlasovanie za **vzatie na vedomie** interpelácie poslancov.

Uznesenie č. 104 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Interpelácie poslancov.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		

Bod č. 11 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD.
overovateľ I

Ing. Peter Lakomčík
overovateľ II