



Zápisnica

z rokovania Komisie podnikania a cestovného ruchu pri OZ v Slovenskej Ľupči

zo dňa 8. novembra 2023

č. 03/2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie rokovania a privítanie členov komisie
2. Aktivity zamerané na podporu CR a podnikania
3. Návrh na aktualizovanie obecného webu
4. Posúdenie žiadosti na odpredaj pozemku v intraviláne obce na účel vybudovania sochárskeho ateliéru
5. Posúdenie žiadosti p. Moravčíka na vybudovanie elektrickej prípojky a senníka v obore

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Vladimír Homola, ktorý prítomných privítal a oboznámil s programom komisie.

K bodu č. 2: Aktivity zamerané na podporu CR a podnikania

Kvôli aktuálnej výzve MAS boli podané žiadosti na projekt Náučného chodníka za hradom, ďalej je tu možnosť na podanie žiadosti na financovanie výskumu Kláštoriska cez dotačný systém Obnovme si svoj dom a možnosť na realizáciu cyklotrasy od ESSELu smerom na Priechod cez dotačný systém Plánu obnovy).

Diskusia:

p. Kazárová - informovala členov o podaní projektu na Náučný chodník, 30.12.2023 by to malo byť hotové (malo by byť právoplatné stavebné povolenie alebo ohláska k tomuto dátumu)
p. Homola – stretnutie so starostom 9.11.2023, nakoľko na stavebnom úrade bolo povedané, že by to malo ísť cez stavebné povolenie, zoberieme len 50 tisíc a na ďalšie etapy využijeme iné výzvy v budúcnosti. Na výskum Kláštoriska je potrebných 5.000, p. Vráb by tieto projekty vedel spracovať aby sa mohli podať žiadosti o nenávratné finančné prostriedky. Cez plán obnovy by sa dala financovať cyklotrasa od ESSELu smerom na Priechod, viazne to, pretože

by to malo byť ukončené do konca marca 2024, toto ale nestihneme, môžeme to dať ako víziu do budúceho roka.

Hlasovanie:

počet členov komisie:	10
prítomní:	8
hlasovali za:	0
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Prijaté uznesenie:

Berieme na vedomie.

K bodu č. 3: Návrh na aktualizovanie obecného webu

Na základe vašich podnetov som na komisiu pozval p. Dubšíka (správca obecného webu), aby sme sním prerokovali návrhy na doplnenie webu o sekciu návštevník. V prílohe posielam mnou navrhovaný obsah tejto sekcie. Uvítam ďalšie vaše návrhy na doplnenie a prípadne zmeny tejto sekcie.

Diskusia:

p. Homola – nejdeme zasahovať do iných častí, budeme sa venovať len časti návštevník, poprosil som p. Dubšíka o vyjadrenie, ak sú na starom webe dobré veci môžu sa prekopírovať na nový web

p. Dubšík – nebol by problém oddeliť tieto veci, nie je tu vytvorená záložka občan, 99 percent obsahu tam dávam ja, pokiaľ niekto nepovie kam, tak je zaradená tam kde ju ja zaradím

p. Valica – zvyknú to mať obce rozdelené, návštevník je najčastejší spôsob, aktuálne udalosti by tam mohli byť, prípadne by sa to mohlo prepojiť, treba tam dať radšej menej informácií

p. Homola – to čo chcel starosta je dobre tam dať, potom cestovný ruch, ubytovanie spojiť s gastronómiou, ja som vychádzal z niečoho čo už má nejakú štruktúru, inšpiroval som sa inými obcami a menšími mestami

p. Lamperová – ja mám jedinú výhradu k tomu, že to nemá kto robiť, treba sa dohodnúť komu to budeme posielat'

p. Dubšík – tvorba pôvodnej stránky trvala cca rok, nikto nedá žiadny návrh, takže sa to ťažko robí

p. Homola – môžete to posielat' mne, dôležité je, aby sme tam niečo mali aj keď toho nebude veľa na začiatok

p. Mader – keď tu človek na to nie je nebolo by dobré to niekomu zaplatiť?

p. Homola – na stretnutí so starostom sa na to opýtam

p. Jančurová – bolo by dobré oddeliť zoznam remeselníkov v obci od firiem

Hlasovanie:

počet členov komisie:	10
prítomní:	8
hlasovali za:	(Vladimír Homola, Erika Lamperová, Andrea Kazárová, Magdaléna Jančurová, Miroslav Máder, Michal Moravčík, Peter Moravčík, Juraj Valica)
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Prijaté uznesenie:

KPaCR navrhuje aktualizovať obecný web o sekciu návštevník, v ktorej budú informácie o CR podľa štruktúry, ktorú vytvorili členovia komisie. Navrhujeme zároveň vytvoriť zoznam firiem a remeselníkov, ktorý bude prínosný aj pre občanov obce.

K bodu č. 4: Posúdenie žiadosti na odpredaj pozemku v intraviláne obce na účel vybudovania sochárskeho ateliéru

Táto žiadosť bola predmetom rokovania poslednej Komisie VaÚR. S predsedom komisie Lakomčíkom som sa dohodol, že ju prerokujeme aj na našej komisii. Osobne ma o to požiadal aj predkladateľ žiadosti p. Gábor Juraj.

Diskusia:

p. Homola - Sušiareň na šišky, chce ju na Balážoch rozobrať a premiestniť do našej obce, v tomto objekte si chce vybudovať sochársky ateliér, s p. Jančúrom som sa stretol a on uvítal, keby tu prišiel takýto objekt, v podstate tu už niečo podobné je, tento pán spravil na Slovensku napr. Zrakovú pyramídu v Súlovských vrchoch, navštívilo ju vyše sto tisíc ľudí, ďalej je to kostolík s drevenou podlahou a iné, čo si o tom myslíte?

p. Moravčík – odporúčame odpredať, mal by sa o to niekto postarať

p. Lamperová – bude treba posúdiť, či už v minulosti o tento pozemok niekto nežiadal, bolo by to veľmi „nefér“ voči ostatným, ktorí o tento pozemok prejavili záujem v minulosti

p. Homola – vyjadriť by sa mal p. Jančura, nakoľko vyvinul nemalé finančné prostriedky v minulosti pri otvorení svojej prevádzky, ako som už spomenul on tento konkrétny zámer uvítal

Hlasovanie:

počet členov komisie: 10

prítomní: 8

hlasovali za: (Vladimír Homola, Erika Lamperová, Andrea Kazárová, Magdaléna Jančurová, Miroslav Máder, Michal Moravčík, Peter Moravčík, Juraj Valica)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

Prijaté uznesenie:

KPaCR odporúča odpredaj pozemku z dôvodov záchrany technickej pamiatky (sušiareň šišiek), podpory podnikania a vytvorenia akéhosi kreatívneho centra (vytvára sa tu spojenie významných umeleckých dielní). KPaCR predaj odporúča, pretože podobný zámer s pozemkom dosiaľ neviduje a s predajom na tento zámer súhlasí aj majiteľ vedľajšieho pozemku p. Jančura.

K bodu č. 5: Posúdenie žiadosti p. Moravčíka na vybudovanie elektrickej prípojky a senníka v obore

Na OZ sme sa dohodli, že KPaCR a KVaÚR tento zámer znova posúdia a dopracujú. Máme to zaznamenané aj v kontrole uznesení OZ.

Diskusia:

p. Homola - bolo to predmetom OZ cca pol roka dozadu, prerokovalo sa to aj v stavebnej komisii

p. Moravčík M. – riešila sa prípojka elektrická, malo to byť vybudované na naše náklady, pýtať si povolenie, dostali sme poľnú pod nohy, chceli sme ísť slušnou cestou a nakoniec sme zistili, že na tom pozemku to stavať môžeme, preto sme povedali, že niekde sa CR rozvíja a niekde nie, chceli sme vymeniť časť hory za rovnaké m², zámer sme už v minulosti písomne predkladali sú v ňom špecifikované aj zvieratá, ktoré mali byť v obore umiestnené

p. Moravčík P. – lavičky sa schvália takže toto prerokovávame zbytočne, my sme to nikdy zooparkom nenazvali, bolo vtedy povedané, že je to poľovný revír, bolo to napadnuté aj PZ Podkonice

p. Lamperová – jeden z dôvodov bol vyťaženie dreva, druhý že je to rekreačná oblasť a nikto nevie čo vy tam v budúcnosti postavíte, sú to Ľupčianske pozemky a Ľupčania tam nemôžu ísť

p. Homola – má sa špecifikovať Váš zámer, druhé bol problém, že ste tam dali horu ktorá je majetkom obce, vieme dať na papier, že aký máte zámer hlavne Vás chceme podporiť

p. Moravčík – nechcel by som sa dostať do bodu že mi ty alebo starosta budete hovoriť čo máme robiť

p. Mader – v Brezne to bolo jednoduchšie, inšpiroval som sa našou obcou – oborou ktorá tu je, viacerí ktorí idú na hrad tak by sa tu zastavili, v zásade tu išlo vybudovať zónu ktorá je trochu zabudnutá, stretlo sa to s pochopením, robili sme to ako podnik nie ako osoba, bol tam starý ovocný sad, spravila sa zvernica, prvé – je ako napr. chodník náučný podľa nejakého projektu, s podporou mesta alebo obce, išlo to na ohlásku, spravil sa tam altánok pre turistov a ľudí z mesta, druhý sa spravil v dolinke atď., sad sa vyčistil je to krajšia zóna, drevené sochy, podnik dal drevo, zohnali sme sochára jedna socha cca 400 eur, je to záležitosť ktorá peniaze nevracia, je to hobby a musí to ľudí baviť, dá sa ísť aj jednoduchšou cestou

p. Moravčík M. - bol problém s Profinexom ktorý má hore nad nami pozemky, jemu sa to zamietlo tak sa to zamietlo aj nám,

p. Homola - nový územný plán tam sa to vylúčilo, potom sa tam zamiešali chaty, jazerá, je to rekreačná oblasť, išlo tu len o elektrickú prípojku a senník, treba vypracovať dodatok k územnému plánu alebo nájsť inú cestu ako podporiť udržateľnú činnosť obory

Hlasovanie:

počet členov komisie: 10

prítomní: 8

hlasovali za: (Vladimír Homola, Erika Lamperová, Andrea Kazárová, Magdaléna Jančurová, Miroslav Máder, Michal Moravčík, Peter Moravčík, Juraj Valica)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

Prijaté uznesenie:

KPaCR odporúča nájsť cestu na úpravy v územnom pláne, aby bol podporený rozvoj existujúcich aktivít v lokalite Zverien, Za zverienom a aj v ovocných sadoch v okolí hradu, ktoré budú realizované v kontexte historického využitia týchto lokalít, čo je jasné už z ich názvu.

zapísala: Zuzana Bačová

doplnil: Mgr. Vladimír Homola