



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 13.6.2023



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 13.6.2023.

Začiatok zasadnutia OZ bol 17.00 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Michal Hlaváč, Mgr. Vladimír Homola, Ing. Katarína Sýkorová, PhD., Ing. Peter Lakomčík, Mgr. Radoslav Solárik, doc. Ing. Miroslava Vinczeová, PhD., Martina Balková, Mgr. Daniel Baláž

Nepítomní poslanci: Erika Lamperová

Ostatní prítomní: JUDr. Zuzana Falisová, PhDr. Tatiana Jancurová, Ing. Katarína Dzúriková, Bc. Zuzana Hemzáčková, Zuzana Bačová, Miroslava Oravcová, Livia Gondová, Jaromír Dubšík

PROGRAM:

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

1. **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
2. **Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu rokovania**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2023 - návrh** - o určení školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča. (predkladateľ p. Dzúriková)
6. **Návrh na trvalé odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb** (predkladateľ p. Bačová, p. Falisová)
7. **Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 4/2023
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
8. **AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany** – žiadosť o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre umiestnenie základňovej stanice telekomunikačnej siete BB SLU (predkladateľ p. Oravcová)
9. **SEPRON BB s.r.o., Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica** - žiadosť podacie č. 755/2023 o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)
10. **Ivan Šálek, Dolná 174/41, 974 01 Banská Bystrica** - žiadosť podacie č. 678/2023 – Opakovaná žiadosť o odkúpenie pozemku v majetku obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)
11. **Kameň KB s.r.o., Nová 35, Selce** – žiadosť o prenájom pozemku (predkladateľ p. Oravcová)
12. **Riešenie vstupu do zóny Dolné záhumnia -Pri Kríži** (predkladateľ p. Oravcová)
13. **Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava** - Návrh nájomnej zmluvy za účelom umiestnenia AZS na pozemku obce (predkladateľ p. Falisová)
14. **Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2023** (predkladateľ p. Jancurová)
15. **Rôzne**
A. Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
16. **Interpelácie poslancov**
17. **Záver**



Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášania schopné.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Líviu Gondovú, za členov návrhovej komisie Mgr. Daniela Baláža, Mgr. Vladimíra Homolu, doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD., overovateľov zápisnice: Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. art. Radoslava Solárika

Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č.: 54 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
určenie zapisovateľky zápisnice Lívie Gondovej.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
členov návrhovej komisie: Mgr. Daniela Baláža, Mgr. Vladimíra Homolu, doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD. overovateľov zápisnice: Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. art. Radoslava Solárika			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 55 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
A/ návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.		
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:		
1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva 2. Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice 3. Schválenie programu rokovania 4. Kontrola plnenia uznesení 5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2023 - návrh - o určení školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča. (predkladateľ p. Dzúriková) 6. Návrh na trvalé odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb (predkladateľ p. Bačová, p. Falisová)		



7. **Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 4/2023
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
8. **AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany** – žiadosť o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre umiestnenie základňovej stanice telekomunikačnej siete BB SLU (predkladateľ p. Oravcová)
9. **SEPRON BB s.r.o., Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica** - žiadosť podacie č. 755/2023 o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)
10. **Ivan Šálek, Dolná 174/41, 974 01 Banská Bystrica** - žiadosť podacie č. 678/2023 – Opakovaná žiadosť o odkúpenie pozemku v majetku obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)
11. **Kameň KB s.r.o., Nová 35, Selce** – žiadosť o prenájom pozemku (predkladateľ p. Oravcová)
12. **Riešenie vstupu do zóny Dolné záhumnia -Pri Kríži** (predkladateľ p. Oravcová)
13. **Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava** - Návrh nájomnej zmluvy za účelom umiestnenia AZS na pozemku obce (predkladateľ p. Falisová)
14. **Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2023** (predkladateľ p. Jancurová)
15. **Rôzne**
B. Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
16. **Interpelácie poslancov**
17. **Záver**

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Poslanec OZ Ing. Peter Lakomčík navrhol v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Slovenská Ľupča čl. 6 bod 5 doplnenie programu OZ doplnením bodu „**Stanovisko k stavu prebiehajúcich prác na projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I.**“, za bod 4 a starosta obce navrhol doplniť bod **Rôzne:**

B/ Návrh odmeny HK obce Slovenská Ľupča

C1/ Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I.

C2/ Zmluva o dielo Opravu strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči

Hlasovanie za **schválenie** zmeny programu rokovania OZ.

Uznesenie č. 56 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
A/ na návrh poslanca Ing. Petra Lakomčíka v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Slovenská Ľupča čl. 6 bod 5 zmenu programu OZ doplnením bodu Stanovisko k stavu prebiehajúcich prác na projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I. za bod 4		
B/ na návrh starostu obce doplnenie bodu Rôzne:		
B/ Návrh odmeny HK obce Slovenská Ľupča		



C1/ Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I.

C2/ Zmluva o dielo Opravu strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž	0	0

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce skonštatoval, že na rokovaní OZ dňa 25.4.2023 boli prijaté uznesenia **č. 49/2023 schválenie** prenechania nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu vopred určenému záujemcovi, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to NDS a.s. Bratislava. Nájomca bude využívať predmet nájmu na účel dočasného záberu pri realizácii stavby Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča I. etapa. Zmluva bola podpísaná a zverejnená.

Uznesenie č. 51/2023 schválenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2/5 k celku nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 4521, k.ú.

Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ parc. č. KNE 199/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 85 m², k.ú. Slovenská Ľupča od predávajúceho **Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR**, Mlynské nivy 44/a, Bratislava. Zmluva bola podpísaná a zverejnená.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa **25.4.2023** predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 57 /2023		obecné zastupiteľstvo		berie na vedomie			
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 25.4.2023 predloženú starostom obce.							
Hlasovanie:		Za		Proti		Zdržal sa	
počet		8		0		0	
prítomných poslancov:		Homola, Hlaváč,					
8		Sýkorová, Solárik,					
		Lakomčík, Vinczeová,					
		Balková, Baláž					

Bod č. 5 Stanovisko k stavu prebiehajúcich prác na projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I.

Poslanec Ing. Peter Lakomčík prečítal Dôvodovú správu o stave prebiehajúcich prác na projekte Budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obci etapa I. Na stretnutiach komisie Výstavby a územného rozvoja a verejnosti bola vznesená požiadavka lepšej informovanosti a kontroly diela projektu Budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obci etapa I. Na základe podnetov bolo zvolané stretnutie za účasti poslancov, starostu, projektanta a predkladateľa Kontrolnej správy. Na miestnom zisťovaní boli zistené nedostatky v kvalite vykonaného diela a výkone stavebného dozoru. Keďže obec čaká realizácia II. etapy tohto projektu je dôležité zaujať stanovisko, aby sa v budúcnosti nedostatky neopakovali.

Diskusia

Poslaníkyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. sa opýtala starostu obce, ako hodnotí kvalitu práce stavebného dozoru? Starosta obce odpovedal, že z pohľadu stretávania sa so stavebným dozorom



na kontrolných dňoch, nebolo žiadne pochybenie. Čo sa týka kvality, tak niektoré úseky budú odovzdávané ako celok, zhotoviteľ bude nedostatky odstraňovať. V komunikácii so stavebným dozorom nemal žiadny zásadný problém.

Poslankyňa doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. sa opýtala, či došlo k aktualizácii zmluvy s firmou KREAX s.r.o., keď v rámci II. etapy sa zmenil stavebný dozor? Starosta obce odpovedal, že na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR dal požiadavku na ukončenie zmluvy na II. etapu a na III. etapu do odovzdania staveniska musí urobiť korekciu zmluvy.

Poslanec Mgr. Vladimír Homola doporučil zintenzívniť komunikáciu komisie Výstavby a územného rozvoja so všetkými ktorí sú zapojení do projektu a tak by poslanci prostredníctvom členov komisie dostávali informácie.

Poslanec Ing. Peter Lakomčík upozornil na slabú informovanosť o zmenách, preto navrhol, aby o všetkých zmenách boli informovaní členovia komisie výstavby a územného plánovania. Pre objektivnosť hodnotiť stavebný dozor by bolo dobre, aby bol na zasadnutie komisie prizvaný stavebný dozor. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik navrhol, aby poslanci boli informovaní o kontrolných dňoch, prípadne ak môžu boli aj prítomní na kontrolných dňoch. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová nevedela presne, či podľa zmluvy môže ktokoľvek prísť na kontrolný deň.

Poslanec Ing. Peter Lakomčík navrhol zobrať na vedomie informáciu o správe k stavu prebiehajúcich prác na projekte, odporučil zorganizovať stretnutie so stavebným dozorom v rámci zasadnutia komisie Výstavby a územného rozvoja a posilniť kompetencie stavebnej komisie za účelom informovania o všetkých investičných projektoch. Starosta obce povedal, že komisi je poradný orgán, ale je to o intenzívnejšej informovanosti o investičných akciách. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová vysvetlila, že zákon komisiám jasne určuje ich kompetenciu. Efektívnejšie by bolo, keby sa poslanci prišli informovať na Obecný úrad. Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. vysvetlila, že sa jedná o vyšpecifikovanie informačného toku podávania informácií. Súčasťou hodnotiacej komisie sú odborníci, preto ak sú nejaké veci stavebné a v komisii sú odborníci, tak starosta pri menovaní členov hodnotiacej komisie, môže zvážiť aj takéhoto člena.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** informáciu o kontrolnej správe k stavu prebiehajúcich prác na projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I. a **odporúčanie** zorganizovať stretnutie so stavebným dozorom v rámci zasadnutia Komisie výstavby a územného rozvoja projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I.

Uznesenie č. 58 /2023		obecné zastupiteľstvo		berie na vedomie	
Informáciu o kontrolnej správe k stavu prebiehajúcich prác na projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I.					
				odporúča	
zorganizovať stretnutie so stavebným dozorom v rámci zasadnutia Komisie výstavby a územného rozvoja projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča etapa I.					
Hlasovanie:		Za	Proti	Zdržal sa	
počet		8	0	0	
prítomných poslancov:		Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž			
8					



Bod č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2023 - návrh - o určení školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča. (predkladateľ p. Dzúriková)
Starosta obce informoval o žiadosti obce Hiadeľ o rozšírenie platného VZN ustanovenie § 2 ods. 6. K návrhu neboli žiadne pripomienky od občanov.

Diskusia.

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová navrhla opraviť v §5 ods. 1 zo dňa 7.12.2021 a doplniť §4 ods. 2 Slovenská Ľupča. Poslanec Ing. Peter Lakomčík sa opýtal, či sa ruší aj Materská škola? Starosta obce odpovedal, že sa ruší základná škola a materská škola ostáva.

Hlasovanie za **schválenie** VZN č. 2/2023 o určení školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 59 /2023		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
VZN č. 2/2023 o určení školského obvodu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča a určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod č. 7. Návrh na trvalé odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb (predkladateľ p. Bačová, p. Falisová)

Referentka oddelenia daní a poplatkov Zuzana Bačová informovala o návrhu na trvalé odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb v súlade s Čl. 13 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča za dane z nehnuteľností, ktoré obec Slovenská Ľupča eviduje nasledovne pre firmy:

Firma FEMAR ecom, a.s., Príboj 557, Slov. Ľupča, rok 2008 v sume 250,87 €

Firma MILK BREZNO, s.r.o., Námestie SNP 44, Slov. Ľupča obdobie rokov 2016-2017 v sume 49,24 €

Firma SL SLOVAKIA, a.s., Ľupčianska 57, Slov. Ľupča, obdobie rokov 2009-2010 v sume 13.044,69 €

Firma Va Staving France s.r.o., Námestie SNP 2, B. Bystrica, rok 2004 v sume 215,12 €

Firma VYHYS, a.s., SNP 937, Žiar nad Hronom, obdobie rokov 2004 a 2008 v sume 7.104,01 €

Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová vysvetlila, že firmy zanikli, boli vymazané z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica a z právneho hľadiska ich možno považovať za zaniknuté. Ide len o odpis pohľadávok z hľadiska účtovníctva.

Diskusia.

Poslaníkyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. sa opýtala kedy bude možné odpísať aj ostatné pohľadávky, ktoré zbytočne navyšujú majetok. Falisová odpovedala, že Daňový poriadok hovorí o dočasne nevymožiteľnom daňovom nedoplatku, ktorého vymáhanie je spojené s ťažkosťami. Poslaníkyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. odporučila urobiť odpis pohľadávok, aby sa majetok zbytočne nenavýšoval a odporučila k tomu mať schválené uznesenie.

Hlasovanie za **schválenie** trvalého odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb v súlade s Čl. 13 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča za dane z nehnuteľností, ktoré obec Slovenská Ľupča eviduje nasledovne:



Uznesenie č. 60 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
trvalé odpustenie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb v súlade s Čl. 13 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča za dane z nehnuteľností, ktoré obec Slovenská Ľupča eviduje nasledovne:			
Firma FEMAR ecom, a.s., Príboj 557, Slovenská Ľupča, rok 2008 v sume 250,87 €			
Firma MILK BREZNO, s.r.o., Námestie SNP 44, Slovenská Ľupča obdobie rokov 2016 - 2017 v sume 49,24 €			
Firma SL SLOVAKIA, a.s., Ľupčianska 57, Slovenská Ľupča, obdobie rokov 2009-2010 v sume 13.044,69 €			
Firma Va Staving France s.r.o., Námestie SNP 2, Banská Bystrica, rok 2004 v sume 215,12 €			
Firma VYHYS, a.s., SNP 937, Žiar nad Hronom, obdobie rokov 2004 a 2008 v sume 7.104,01 €			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		
8			

Poslanec Mgr. Michal Hlaváč sa opýtal, či je správny výraz „odpustenie“? Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová odpovedala, že nevie či je správny výraz trvalé odpustenie, lebo v daňovom poriadku je „zaniká“, teda firmy zanikli, a tam nie je čo odpúšťať. Starosta obce navrhol hlasovať za **schválenie** zmeny textu „odpísanie „v schválenom uznesení č. 60/2023.

	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
trvalé odpísanie nevymožiteľných daňových pohľadávok právnických osôb v súlade s Čl. 13 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča za dane z nehnuteľností, ktoré obec Slovenská Ľupča eviduje nasledovne:			
Firma FEMAR ecom, a.s. , Príboj 557, Slovenská Ľupča, rok 2008 v sume 250,87 €			
Firma MILK BREZNO, s.r.o. , Námestie SNP 44, Slovenská Ľupča obdobie rokov 2016 - 2017 v sume 49,24 €			
Firma SL SLOVAKIA, a.s. , Ľupčianska 57, Slovenská Ľupča, obdobie rokov 2009-2010 v sume 13.044,69 €			
Firma Va Staving France s.r.o. , Námestie SNP 2, Banská Bystrica, rok 2004 v sume 215,12 €			
Firma VYHYS, a.s. , SNP 937, Žiar nad Hronom, obdobie rokov 2004 a 2008 v sume 7.104,01 €			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		
8			



Bod č. 8 Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 4/2023

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie

č. 4/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová v Stanovisku k návrhu zmeny rozpočtu obce uviedla, že Obec Slovenská Ľupča spracovala návrh na zmenu rozpočtu obce Rozpočtovým opatrením č. 4/2023 vrátane programového plnenia rozpočtu obce. Pri návrhu zmeny rozpočtu postupovala podľa skutočného a odhadovaného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov s ohľadom na potreby obce pri výkone samosprávy a požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Obec spracovala navrhované zmeny rozpočtu prehľadne, s komentárom vrátane predloženia aktuálneho čerpania rozpočtu obce k dátumu 2.6.2023 a predloženia Registra investícií obce (plánované a realizované akcie z kapitálových zdrojov). V navrhovanej zmene plánuje zapojenie finančných prostriedkov rezervného fondu obce na realizované investičné akcie vo výške 623 792 Eur a to na realizované investičné výdavky vo výške 13 792 Eur, ktoré sú osobitne uvedené v Registri investícií obce Slovenská Ľupča a na rekonštrukciu námestia obce (etapa 1. a etapa 2.) v celkovej výške 610 000 Eur.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 4/2023 a **schválenie** zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 4/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe a to v rozpočte Základná škola, Materská škola, Základná umelecká škola a Obecný úrad a zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – **RO č. 4/2023** podľa predloženého materiálu v prílohe v celkovej výške 623 792 €.

Uznesenie č. 61 / 2023		obecné zastupiteľstvo		berie na vedomie	
Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 4/2023					
		obecné zastupiteľstvo		schvaľuje	
A/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 4/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe a to v rozpočte Základná škola, Materská škola, Základná umelecká škola a Obecný úrad.					
B/ Zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 4/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe v celkovej výške 623 792 €.					
Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 po zapracovaní RO č. 4/2023					
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 3/2023)	SUMA navrhovanej úpravy	
Bežný rozpočet obce					
Bežné príjmy	3 296 771,00 €	3 511 104,00 €	3 650 984,00 €	139 880,00 €	
Bežné výdavky	3 205 398,00 €	3 420 691,00 €	3 560 351,00 €	139 660,00 €	
Prebytok/schodok bežný rozpočet	91 373,00 €	90 413,00 €	90 633,00 €		
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	1 527 967,00 €	1 581 567,00 €	53 600,00 €	
Kapitálové výdavky	910 000,00 €	2 864 803,00 €	2 936 089,00 €	71 286,00 €	
Schodok kapitálový rozpočet	-905 000,00 €	-1 336 836,00 €	- 1 354 522,00 €		



VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-813 627,00 €	-1 246 423,00 €	- 1 263 889,00 €	
Príjmové operácie	905 000,00 €	1 342 547,00 €	1 372 655,00 €	30 108,00 €
Výdavkové operácie	83 000,00 €	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	822 000,00 €	1 259 547,00 €	1 289 655,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia^{po} zahrnutí finančných operácií	8 373,00 €	13 124,00 €	25 766,00 €	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet	8	0	0	
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž			

Bod č. 9 AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany – žiadosť o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre umiestnenie základňovej stanice telekomunikačnej siete BB SLU (predkladateľ p. Oravcová)

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre Základňovú stanicu verejnej telekomunikačnej siete BB SLU s elektrickou prípojkou NN, spoločnosti SWAN a.s. Navrhované umiestnenie predmetnej stavby je v obci Slovenská Ľupča, parcela KNC č. 2167/10, katastrálne územie Slovenská Ľupča, vlastníkom pozemku je Roľnícke družstvo HRON Slovenská Ľupča, s ktorým bude uzatvorená nájomná zmluva. Žiadosť bola prerokovaná na komisii Výstavby a územného rozvoja, členovia neodporúčajú žiadosť schváliť. Poslanec Ing. Peter Lakomčík uviedol dôvody, prečo neodporúčajú schváliť žiadosť a to sú priestorové usporiadanie, 40 m výška stožiaru a jeho umiestnenie. Odporúčajú využiť jestvujúce stožiare v katastri obce Slovenská Ľupča.

Diskusia.

Podľa poslanca Mgr. Vladimíra Homolu sa jedná o rušivý prvok.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre umiestnenie základňovej stanice telekomunikačnej siete BB_SLU pre SWAN a.s. na časti pozemku parc. č. C KN 2167/10 o výmere 1027 m², vedeného ako ostatná plocha, LV 1143 v k.ú. Slovenská Ľupča a **neschválenie** umiestnenia základňovej stanice telekomunikačnej siete BB_SLU pre SWAN a.s. na pozemku parc. č. C KN 2167/10 o výmere 1027 m², vedeného ako ostatná plocha, LV 1143 v k. ú. Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

Uznesenie č. 62 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
žiadosť AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu pre umiestnenie základňovej stanice telekomunikačnej siete BB_SLU pre SWAN a.s. na časti pozemku parc. č. C KN 2167/10 o výmere 1027 m ² , vedeného ako ostatná plocha, LV 1143 v k.ú. Slovenská Ľupča		
Uznesenie č. 62 /2023	obecné zastupiteľstvo	neschvaľuje
umiestnenia základňovej stanice telekomunikačnej siete BB_SLU pre SWAN a.s. na pozemku parc. č. C KN 2167/10 o výmere 1027 m ² , vedeného ako ostatná plocha, LV 1143 v k. ú.		



Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod č. 10 . SEPRON BB s.r.o., Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica - žiadosť podacie č. 755/2023 o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti firmy SEPRON BB s.r.o. Banská Bystrica o doplnenie do územného plánu obce Slovenská Ľupča parcely číslo KN C 2002 a 2003/1 k.ú. Slovenská Ľupča z dôvodu plánovanej výstavby nových prevádzkových priestorov. Poslanec Ing. Peter Lakomčík doplnil, že ide o rozšírenie parkovania vozidiel.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča – žiadateľ SEPRON BB s.r.o., Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica a **schválenie** obstarania „Zmien a doplnkov“ k platnej ÚPN obce Slovenská Ľupča za účelom zaradenia pozemkov KN C 2002 a KN C 2003/1 v k.ú. Slovenská Ľupča, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vedené na LV 1200 vo vlastníctve žiadateľa, k bloku B2.1 UPN - plochy vyššej občianskej vybavenosti so zapracovaním do zmien a doplnkov č. 8 na náklady žiadateľa.

Uznesenie č. 63 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča – žiadateľ SEPRON BB s.r.o., Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica			
		schvaľuje	
Obstaranie „Zmien a doplnkov“ k platnej ÚPN obce Slovenská Ľupča za účelom zaradenia pozemkov KN C 2002 a KN C 2003/1 v k.ú. Slovenská Ľupča, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vedené na LV 1200 vo vlastníctve žiadateľa, k bloku B2.1 UPN - plochy vyššej občianskej vybavenosti so zapracovaním do zmien a doplnkov č. 8 na náklady žiadateľa.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod č. 11 Ivan Šálek, Dolná 174/41, 974 01 Banská Bystrica - žiadosť podacie č. 678/2023 – Opakovaná žiadosť o odkúpenie pozemku v majetku obce Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti Ivana Šáleka Banská Bystrica, o odkúpenie časti pozemku v extraviláne obce Slovenská Ľupča „HORE - JARKY“, v rekreačnej zóne. Na LV č. 1052 k.ú. Slovenská Ľupča register KN C č. 3018/1 o výmere 9153 m2 vodné plochy. Pozemok priamo susedí



s pozemkom parc. č. KN C 2574 vo vlastníctve žiadateľa, ide aj o riešenie prístupovej cesty k jeho pozemku, ktorý je celoročne využívaný. Poslanec Ing. Peter Lakomčík informoval, že komisia Výstavby a územného rozvoja neodporúča schváliť žiadosť, obci by zostala oddelená časť pozemku, odpredajom časti pozemku by sa stali niektoré pozemky neprístupné z obecného pozemku. Pozemok p. Šáleka je prístupný z obecného pozemku a obec neuvažuje s odpredajom pozemkov. V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť žiadateľa Ivana Šáleka, Dolná 174/41, 974 01 Banská Bystrica, o prevod nehnuteľného majetku obce vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, parcela C KN 3018/1 o výmere 9153 m², vedené ako vodné plochy – časť pozemku o výmere 386 m² a **neschválenie** prevodu nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.

Uznesenie č. 64 /2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
žiadosť žiadateľa Ivana Šáleka, Dolná 174/41, 974 01 Banská Bystrica, o prevod nehnuteľného majetku obce vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, parcela C KN 3018/1 o výmere 9153 m2, vedené ako vodné plochy – časť pozemku o výmere 386 m2			
Uznesenie č. /2023	obecné zastupiteľstvo	neschvaľuje	
prevod nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž	0	0

Bod 12. Kameň KB s.r.o., Nová 35, Selce – žiadosť o prenájom pozemku (predkladateľ p. Oravcová)

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti firmy KAMEN s.r.o., Selce o prenájom pozemku č. parc. 2166/1 o výmere 692 m² vedený na LV č. 2408 parcela C — TTP v katastrálnom území Slovenská Ľupča. V návrhu na uznesenie sú zahrnuté parcely, ktoré vznikli na základe vypracovania GP, podľa ktorého NDS vykupovala pozemky, z dôvodu plánovanej výstavby R1. Pozemok parc.č. C KN 2166/1 bol delený na 5 parciel. Z toho 2 parcely č. C KN 2166/4, 2166/8, sú vo vlastníctve NDS a.s. na základe kúpnych zmlúv s obcou a parc.č. C KN 2166/1, 2166/9, 2166/5 zostávajúce vo vlastníctve obce, sú využívané spoločnosťou KAMEN s.r.o. Selce. Pôvodná parcela sa rozdelila, preto žiadajú o novú nájomnú zmluvu s aktuálnou výmerou. Z dôvodu inflácie je suma zvýšená na 0,44 €/ m².

Diskusia.

Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. sa opýtala, či by nemal byť návrh zverejnený, aj keď ide o úpravu zmluvy s tým istým nájomcom. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová povedala, že miera inflácie vyplýva zo zmluvy, ale ostatné veci nie, preto je potrebné so žiadateľom rokovať. Starosta obce z dôvodu prerokovania zmluvy so žiadateľom stiahol materiál z rokovania.

Bod 13 Riešenie vstupu do zóny Dolné záhumnia -Pri Kríži (predkladateľ p. Oravcová)

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti o pomoc pri zámere výstavby cesty pre budúcu zástavbu rodinných



domov v oblasti Slovenská Ľupča – Dolné Záhumnia. Ing. Peter Lakomčík vysvetlil, že chcú vyjsť v ústrety členom družstva, vstup rieši pozemky 13 vlastníkom. Je potrebné vypracovať znalecký posudok na odkúpenie nehnuteľnosti a následne riešiť v lokalite Pri kríži inžinierske siete. Starosta obce odpovedal, že je potrebné riešiť majetkoprávne vzťahy a následne realizovať výstavbu sietí. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová odporučila vypracovať GP a projektantovi jasne zadať, že to bude samostatný ucelený stavebný celok, ktorý bude mať samostatné stavebné povolenie a bude v súlade s dopravnými predpismi.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** vynaloženia nákladov na vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku pre účely získania podkladov pre ďalší stupeň realizácie stavby časti inžinierskych sietí lokality „Dolné Záhumnia – Pri Kríži“ v Obci Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 65 /2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
vynaloženie nákladov na vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku pre účely získania podkladov pre ďalší stupeň realizácie stavby časti inžinierskych sietí lokality „Dolné Záhumnia – Pri Kríži“ v Obci Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod 14 Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava - Návrh
nájomnej zmluvy za účelom umiestnenia AZS na pozemku obce (predkladateľ p. Falisová)

Starosta obce informoval o prenájme nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu, Slovenskému hydrometeorologickému ústavu, Bratislava, na účely umiestnenia pozorovacieho objektu na pozemku prenajímateľa a prevádzkovaním tohto objektu. Umiestnenie a prevádzka pozemnej zrážkomernej stanice. Návrh bol prerokovaný aj vo Finančnej komisii. V návrhu nájomnej zmluvy bola navrhnutá suma za prenájom 25 € / rok, členovia finančnej komisie navrhli sumu 100 €/ročne. Právna zástupkyňa obce vysvetlila, že umiestňovanie takýchto staníc je verejnoprospešným záujmom.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** zverejnenia zámeru prenechania nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu a to za nájomné, za aké sa v čase a mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel, vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme so žiadateľom : **Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, IČO: 00 156 884.**

Uznesenie č. 66/2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
Zámer zverejnenia prenechania nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu a to za nájomné, za aké sa v čase a mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel, vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme so žiadateľom : Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, IČO: 00 156 884.		



Predmet nájmu :

Časť pozemku – parcely registra „C“ č. KN 84/4 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3395 m², v k. ú. Slovenská Ľupča, nehnuteľnosť zapísaná na LV č.1052, k.ú. Slovenská Ľupča, a to časť o výmere 25 m².

Dotknutá časť parcely je farebne vyznačená na snímke z katastrálnej mapy, ktorá je zverejňovaná spolu s týmto uznesením.

Účel nájmu :

Žiadateľ bude využívať predmetnú časť parcely na účely umiestnenia pozorovacieho objektu na pozemku prenajímateľa a prevádzkovaním tohto objektu. Umiestnenie a prevádzka pozemnej zrážkomernej stanice je určená na zabezpečenie verejnoprospešného záujmu.

Doba nájmu :

Doba neurčitá, so začiatkom dňa účinnosti zmluvy podľa osobitných právnych predpisov.

Výška nájomného :

Výška nájomného :100- Euro/ za celý predmet nájmu/ rok

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že umiestnenie pozorovacieho objektu pozemnej zrážkomernej stanice je určená na zabezpečenie verejnoprospešného záujmu podľa § 11 ods. 2 písm. a) zák.č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe v platnom znení.

Súčasťou zverejneného uznesenia je aj snímka z katastrálnej mapy s vyznačením dotknutej časti parcely

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod 15 Plán kontrolnej činnosti HK obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2023 (predkladateľ p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala o návrhu plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2023.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za vzatie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 a **schválenie** Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 67/2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023.		
		schvaľuje



Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 podľa predloženého návrhu.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

Bod 16 Rôzne

A/ Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B/ Návrh odmeny HK obce Slovenská Ľupča

C1/ Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I.

C2/ Zmluva o dielo Opravu strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce informoval poslancov o aktivitách od uplynulého zasadnutia OZ.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 68 / 2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

B/ Návrh odmeny HK obce Slovenská Ľupča

Starosta obce predložil návrh odmeny HK obce Slovenská Ľupča. V zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavnej kontrolórky obce PhDr. Tatiane Jancurovej za kvalitné vykonávanie pracovných činností mesačnú odmenu vo výške 20% z mesačného platu hlavnej kontrolórky s účinnosťou od 1.6.2023. Jedná sa o fixnú odmenu v zmysle návrhu na uznesenia podľa diskusie OZ, ktorý odznel v decembri 2022 s odkladom do roku 2023. Pri návrhu odmeny vo výške 20% návrh predstavuje nominálnu hodnotu 175,26 €.

Diskusia:

Poslanec Mgr. Michal Hlaváč povedal, že na poslednom rokovaní v minulom roku hovorili o odme-
ne vo výške jedného mesačného platu, potom sa rozhodli že sa k tomu vrátia. Teraz navrhujú odme-
nu 20% z mesačného platu HK obce. Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. sa opýtala na
splatnosť odmeny. Starosta odpovedal, že je to za tento mesiac s výplatným termínom v mesiaci júl
2023.



Hlasovanie za **schválenie** v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavnej kontrolórke obce PhDr. Tatiane Jancurovej za kvalitné vykonávanie pracovných činností mesačnú odmenu vo výške 20% z mesačného platu hlavnej kontrolórky s účinnosťou od 1.6.2023.

Uznesenie č. 69 / 2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
V zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavnej kontrolórke obce PhDr. Tatiane Jancurovej za kvalitné vykonávanie pracovných činností mesačnú odmenu vo výške 20% z mesačného platu hlavnej kontrolórky s účinnosťou od 1.6.2023.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		

C1/ Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I.

Starosta obce informoval o podpísaní Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I. z objektívnych dôvodov. V dodatku je predĺženie lehoty výstavby o 119 dní, upravený harmonogram a zvýšenie ceny diela o 40 703 € t.j. 5,21% z celkovej ceny diela.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **schválenie** Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I.

Uznesenie č. 70 / 2023	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na základe vyhodnotenia objektívnych dôvodov vyplývajúcich z realizácie diela v projekte Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry – etapa I.			
Zhotoviteľ: Metrostav Slovakia a.s., Mlynské nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190 Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 5753/B			
Predmet Dodatku č.1 k zmluve : Predĺženie lehoty výstavby o 119 dní proti pôvodnej lehote výstavby. Upravený časový harmonogram Zmluvy. Zmena ceny diela vyvolaná úpravou rozsahu plnenie predmetu Diela vo forme naviac prác.			
Výška naviac prác: 40.703,00,- Euro (slovom štyridsaťtisíc sedemstotí euro) s DPH Navýšenie oproti pôvodnej zmluvnej cene predstavuje 5,21% z celkovej ceny diela vo výške 33 919,17 € bez DPH, resp. 40 703,00 € (štyridsaťtisíc sedemstotí eur) s daňou z pridanej hodnoty, podľa rozpočtu ktorý tvorí prílohu k Zmluve.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	7 Homola, Hlaváč, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž	0	1 Sýkorová



C2/ Zmluva o dielo Opravu strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči

Starosta obce informoval o novom verejnom obstarávaní na stavebné práce zákazky „Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči „ a podpísaní zmluvy o dielo na Opravu strešného plášťa v Materskej škole s uchádzačom.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** výsledky verejného obstarávania na stavebné práce v zákazke Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči a **schválenie** uzatvorenia zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v zákazke Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči vyhodnotených systémom EVO pod zákazkou č. 463964 zo dňa 27.4.2023.

27.4.2023

Uznesenie č. 71/ 2023	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Výsledky verejného obstarávania na stavebné práce v zákazke Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči			
		schvaľuje	
uzatvorenie zmluvy o dielo na základe vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania v zákazke Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči vyhodnotených systémom EVO pod zákazkou č. 463964 zo dňa 27.4.2023.			
<u>Zhotoviteľ:</u> AQUAIZOL, s.r.o., Pod Urpínom 1485/7, 974 01 Banská Bystrica Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, Vložka č. 10777/S			
<u>Predmet zmluvy</u> : Oprava strešného plášťa Materskej školy v Slovenskej Ľupči			
<u>Cena tovaru:</u> 59.533,00,- Euro (slovom päťdesiatdeväťtisícpäťstotridsaťtri euro)			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov:	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž		
8			

Bod č. 16 Interpelácie poslancov

Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. na základe článku v Ľupčianskych zvestiach o parkovaní, vyzvala všetkých, ak majú akékoľvek postrehy nápady k parkovaniu v obci, nech ich pošlú emailom na jej adresu, prípadne na adresu poslanca Ing. Petra Lakomčíka. Dala do pozornosti, že z plánu obnovy sa dajú získať financie na výstavbu nových škôlok, tá naša má aktuálne 6 tried a postupne odchádzajú rozvody v objekte. Navrhuje zamyslieť sa nad tým, či by nebolo vhodné postaviť novú škôlku v energeticky pasívnom štandarde a pre deti by bol vytvorený lepší priestor. Starosta obce uviedol, že je na zamyslenie priestorové usporiadanie na pozemku a potrebný je architektonický návrh. Vysvetlil, že v MŠ sa podľa potreby robia údržbárske opravy. Poslanec Mgr. Michal Hlaváč podporil návrh poslankyne Ing. Kataríny Sýkorovej PhD. vybudovať novú MŠ, keďže sa energie zvyšujú. Využitelnosť starej budovy MŠ by bola napr. na sociálne byty alebo na niečo iné.



Poslanec Mgr. Vladimír Homola sleduje rekonštrukciu Námestia, komunikoval s architektom a komunikuje aj ohľadom prezentácie radnice, čo bude podľa neho zaujímavý prvok.

Poslanec Ing. Peter Lakomčík požiadal emailom doručiť Prílohy k Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo projektu Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča - etapa I. Opýtal sa, či sa bude ešte dobudovávať, informačný systém v obci, alebo sa bude hľadať iné riešenie. Starosta obce je za modernejší informačný systém v obci. Mal niekoľko rokovaní ohľadom elektronickej úradnej tabule, s dotykovým panelom, na informácie o obci. Mgr. Daniel Baláž navrhuje určiť regulatívy ohľadom používania reklamy na budovách, aby sa vzhľad Námestia zjednotil a bol jeden štýl. Doporučuje spolupracovať s komisiou Podnikania a cestovného ruchu – časť kultúrna a komisiou Životného prostredia a verejného poriadku v obci.

Poslankyňa Martina Balková sa opýtala na stĺp, ktorý ostal pred tržnicou. Starosta obce odpovedal, že je podaná žiadosť o prekládku stĺpa. Opýtala sa či sa rieši parkovanie vo dvore za bývalou budovou VUB. Starosta obce odpovedal, že celé centrum je potrebné riešiť koncepčne. Parkovacích miest v obci bude dosť. Poslanec Ing. Peter Lakomčík povedal, že občanom sa zdá že budujeme parkovacie miesta pred rodinnými domami pre občanov, ale to budú parkovacie miesta pre návštevníkov. Občania majú parkovať vo dvoroch rodinných domov. Starosta obce nevie ako prinútiť občanov, aby parkovali vo dvore, preto bude potrebné sa zaoberať parkovacou politikou a nastaviť nejaké pravidlá.

Mgr. Michal Hlaváč upozornil, že na Hronskej ulici je potrebné umiestniť dopravné zrkadlo, alebo spomaľovací retardér, lebo dopravná situácia je tam veľmi zlá a nebezpečná. Starosta obce preverí možnosti umiestnenia spomaľovacích retardérov na Dopravnom inšpektoráte v Banskej Bystrici. Opýtal sa, kto vysadil stromčeky v poli smerom do Driekyne pri moste? Starosta vie, o tom, bola komunikácia zástupcov RD Hron s majiteľom, ale tí sa nedohodli.

doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. informovala o veľmi úspešnej akcii, ktorá bola pre deti „Z rozprávky do rozprávky“, na ktorú sú pozitívne ohlasy. V úvode rokovania starosta obce spomenul, že je možnosť mať Technický dozor investora, k tomu poslankyňa navrhla, aby to bol človek – odborník, napr. niekto z komisie Výstavby a územného rozvoja a ten zabezpečí informovanosť poslancov. Treba zvážiť, kto to môže byť a za akých podmienok. Starosta preverí, kto to môže byť. Poslanec Ing. Peter Lakomčík povedal, že v Zmluve o dielo s Metrostavom Slovakia a.s. je za technickú časť zodpovedný Ing. Klučiar, ten je ale vyťažený inými prácami.

Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik sa opýtal starostu obce, či rokoval o prístupovej ceste k pozemku budúceho zberného dvora? Starosta obce odpovedal, že niektorí vlastníci pozemkov sa ozvali, ale priznal, že vo veci nekonal intenzívne. Z toho pohľadu, že sa informácia zverejnila, tak začala iniciatíva miestneho obyvateľstva, či je nutné zriadiť tam zberný dvor, čím by mali narušený komfort bývania, ďalej mal možnosť byť niekoľko víkendov na zbernom dvore a zisťoval spokojnosť občanov v tejto časti. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik uviedol, že v súčasnosti je prevádzka umiestnená v obytnej zóne, v pamiatkovej zóne a je obklopená rodinnými domami. Nehodí sa, aby to bolo v centre obce. Starosta obce prisľúbil, že sa bude tomu venovať. Ako postreh z rokovania navrhuje, aby aj právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová dostávala materiály na zastupiteľstvo. JUDr. Zuzana Falisová povedala, že už dostala prístupový kód k materiálom.

Poslanec Mgr. Daniel Baláž požiadal o zabezpečenie stretnutia s arboristom a s firmou, ktorá bude robiť trávnaté plochy ohľadom toho, aká bude zeleň okolo líp na Námestí. Členovia komisie Životného prostredia verejného poriadku majú obavy, aby to bolo dobre spravené. Starosta obce povedal, že to predloží na kontrolnom dni a zvolá stretnutie.



Hlasovanie za **vzatie na vedomie** interpelácie poslancov.

Uznesenie č. 72/2023		obecné zastupiteľstvo		berie na vedomie			
Interpelácie poslancov.							
Hlasovanie:		Za		Proti		Zdržal sa	
počet		8		0		0	
prítomných poslancov:		Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Baláž					
8							

Bod č. 17 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

Mgr. Michal Hlaváč
overovateľ I

Mgr. art. Radoslav Solárik
overovateľ II