

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA

Nám. SNP č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2023/00307-VKL-ozn.

V Slovenskej Ľupči, dňa 21.03.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania
s upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Stavebník, Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO 00313271, podal dňa 01.02.2023, na Obec Slovenská Ľupča, určený stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie na stavebné objekty:

„SO 601 Prekládka VN kábla medzi TS 335, TS 336 a TS 337“ – Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/63, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1, KN E č. 484/1 = KN C č. 2699/28, KN E č. 484/10 = KN C č. 2699/28, KN C 2699/36 - (pôvodná parcela KN E č. 484/2 = KN C č. 2699/27), KN C 2699/33 - (pôvodná parcela KN E č. 685/4 = KN C č. 2699/27), KN C č. 2699/34, KN C č. 2699/4, KN C č. 2699/14, KN C č. 2699/15, KN C č. 2495/62, k.ú. Sásová.

Parcela KN C 2699/36 – vznikla odčlenením od pôvodnej parcely KN E 484/2 (KN C 2699/27) – uvedenej v územnom rozhodnutí) na základe geometrického plánu č. 50663445-007/2022, úradne overeného pod č. G1 220/2022.

Parcela KN C 2699/33 – vznikla odčlenením od pôvodnej parcely KN-E 685/4 (KN-C 2699/27) – (uvedenej v územnom rozhodnutí) na základe geometrického plánu č. 50663445-002/2022 úradne overeného pod č. G1 77/2022.

„SO 602 Prekládka VN kábla medzi TS 348 a TS 336“ – Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/62, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1, k.ú. Sásová.

„SO 630 Prekládka NN káblov z TS 336“ - Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/62, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1 a KN C č. 3028, k.ú. Sásová.

Vyššie uvedené objekty sú navrhnuté v rámci stavby „Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica“. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebné objekty „SO 601 Prekládka VN kábla medzi TS 335, TS 336 a TS 337“, „SO 602 Prekládka VN kábla medzi TS 348 a TS 336“ a „SO 630 Prekládka NN káblov z TS 336“, boli umiestnené v „Územnom rozhodnutí č. Oc.ú. 202/2022-2-rozh., zo dňa 07.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.12.2022, ktoré vydala Obec Malachov, Ortútska cesta 145, 974 05 Banská Bystrica.

Vyššie uvedené stavebné objekty sú navrhnuté na ploche budúcej stavby „Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica“, ktorá bola súčasťou resp. jednou zo štyroch častí predloženého zámeru „**Banská Bystrica – Tatranská ulica - parkoviská**“. Na predmetný zámer bolo vydané rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, číslo: OU-BB-OSZP3-2019/026930-020, zo dňa 08.11.2019, ktoré nadobudlo

právoplatnosť dňa 22.02.2020. V predmetnom rozhodnutí je okrem iného uvedené, že navrhovaná činnosť „Banská Bystrica – Tatranská ulica – parkoviská“ sa nebude posudzovať podľa zákona o EIA.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, na žiadosť určeného stavebného úradu, vydal ako dotknutý orgán, podľa § 38 ods. 4 písm. c) zákona o EIA „Závazné stanovisko“, č. OU-BB-OSZP3-2023/017341-002, zo dňa 02.03.2023, k návrhu na začatie konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu stavebných objektov, v ktorom je okrem iného uvedené:

„*Stavebné objekty „SO 601 Prekládka VN kábla medzi TS 335, TS 336 a TS 337“, „SO 602 Prekládka VN kábla medzi TS 348 a TS 336“, „SO 630 Prekládka NN káblov z TS 336“ - Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica , pre navrhovateľa Mesto Banská Bystrica, Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313 271 je v súlade so zákonom o EIA a s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydané pod č. OU-BB-OSZP3-2019/026930-020, zo dňa 08.11.2019.*“

Účastníci konania: Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako príslušný určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších noviel, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania na stavebné objekty:

SO 601 Prekládka VN kábla medzi TS 335, TS 336 a TS 337“ – Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/63, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1, KN E č. 484/1 = KN C č. 2699/28, KN E č. 484/10 = KN C č. 2699/28, KN C 2699/36 - (pôvodná parcela KN E č. 484/2 = KN C č. 2699/27), KN C 2699/33 - (pôvodná parcela KN E č. 685/4 = KN C č. 2699/27), KN C č. 2699/34, KN C č. 2699/4, KN C č. 2699/14, KN C č. 2699/15, KN C č. 2495/62, k.ú. Sásová.

„SO 602 Prekládka VN kábla medzi TS 348 a TS 336“ – Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/62, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1, k.ú. Sásová.

„SO 630 Prekládka NN káblov z TS 336“ - Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica, na parcelách KN C č. 2495/62, KN E č. 484/1 = KN C č. 2495/1 a KN C č. 3028, k.ú. Sásová.

Vyššie uvedené objekty sú navrhnuté v rámci stavby „Parkovisko Tatranská č. 24-32, Banská Bystrica“.

Pre stavebníka: Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica,

V rozsahu:

SO 601 Prekládka VN kábla medzi TS 335, TS 336 a TS 337, podľa dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť DOPRAVOPROJEKT a.s., Bratislava divízia Zvolen, M.R. Štefánika 4724, 96001 Zvolen, ktorú a autorizačne overil Ing. Valdemar Čihák, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 0742*Z*2-3, Inžinierske stavby, v rozsahu:

Navrhované parkovisko a ostatné novobudované IS zasahujú zemné vedenie VN-22kV a je potrebné ho preložiť. Projektová dokumentácia rieši:

- ochranu VN kábla 3x 22-ANKTOYPV 240 v úseku medzi TS335 GIS: 326/ts/335 a TS336 GIS: 326/ts/336

- preložka VN kábla 3x 22-ANKTOYPV 240 v úseku medzi TS336 GIS: 326/ts/336 a TS337 GIS: 326/ts/337

Ochranu VN kábla 3x 22-ANKTOYPV v úseku medzi TS335 GIS: 326/ts/335 a TS336 GIS: 326/ts/336
Existujúci VN kábel sa v úseku medzi TS335 GIS: 326/ts/335 a TS336 GIS: 326/ts/336 v mieste križovania s novobudovanou príjazdovou komunikáciou pre novobudované parkoviská ručne obkope. Následne sa pod káblom vytvorí stabilný podklad z простého betónu, na ktorý sa položí betónový káblový žľab KZII s betónovou krycou doskou KDII. Do uvedeného žľabu sa vloží existujúci VN kábel a žľab sa krycou doskou zavrie.

Žľab (kábel VN) bude v pieskovom lôžku v hĺbke min. 100 cm a trasa bude označená zákrytovými energetickými doskami, červenou výstražnou fóliou. Vzdialenosti od iných inžinierskych sietí je potrebné dodržať v zmysle STN 736005. Pri zemných prácach vykonávaných v blízkosti existujúcich vedení je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 343100. Spôsob uloženia káblov je zakreslený na výkrese. Po ukončení zemných prác je nutné dať terén do pôvodného stavu. Výkopové práce v ochrannom pásme vykonávať ručne. Všetky práce vykonávať pri zabezpečenom pracovisku a pri vypnutom stave.

Preložka VN kábla 3x 22-ANKTOYPV 240 v úseku medzi TS336 GIS: 326/ts/336 a TS337 GIS: 326/ts/337
Preložka VN kábla spočíva v natiahnutí nového kábla typ 1x 3x NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke trasy cca 405m v úseku medzi TS336 GIS: 326/ts/336 a TS337 GIS: 326/ts/337.

Preložka uvedeného úseku začína v trafostanici TS336 GIS: 326/ts/336, kde sa kábel VN-22kV ukončí vo VN kobke trafostanice. Použijú sa koncovky typ 3x SICAME E3UITH 24 120-240 CM. Od TS336 GIS: 326/ts/336 bude trasa pokračovať v smere trafostanice TS337 GIS: 326/ts/337 prevažne v zelenom pásme medzi novým parkoviskom a oplotením objektu Saleziáni don Bosca. Následne trasa prejde pod parkovisko a v pôvodnej trase prejde do trafostanice TS337 GIS: 326/ts/337.

Existujúci VN kábel typ 3x 22-ANKTOYPV 240 sa v úseku medzi TS336 GIS: 326/ts/336 a TS337 GIS: 326/ts/337 celý demontuje.

Káble VN budú uložené v zemi a v niektorých úsekoch v káblovom žľabe KZII alt. v chráničkách HDPE 200 v zemi v pieskovom lôžku v hĺbke min. 100 cm a budú označené červenou výstražnou fóliou, zákrytovými energetickými doskami. Vzdialenosti od iných inžinierskych sietí je potrebné dodržať v zmysle STN 736005. Pri zemných prácach vykonávaných v blízkosti existujúcich vedení je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 343100. Spôsob uloženia káblov je zakreslený na výkrese. Po ukončení zemných prác je nutné dať terén do pôvodného stavu. Výkopové práce v ochrannom pásme IS vykonávať ručne. Všetky práce vykonávať pri zabezpečenom pracovisku a pri vypnutom stave. Ochranné pásma: zmysle §43 zákona 251/2012 Z. z. **V celej trase objektu SO601 medzi TS336 a 337 bude v zmysle vyjadrenia SSD, a.s. č. P1551 pripoložená optická chránička.**

SO 602 Prekládka VN kábla medzi TS 348 a TS 336, podľa dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť DOPRAVOPROJEKT a.s., Bratislava divízia Zvolen, M.R. Štefánika 4724, 96001 Zvolen, ktorú a autorizačne overil Ing. Valdemar Čihák, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 0742*Z*2-3, Inžinierske stavby, v rozsahu:

Preložka VN kábla spočíva v natiahnutí nového kábla typ 1x 3x NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke trasy cca 25m v úseku medzi TS348 GIS: 326/ts/348 a TS336 GIS: 326/ts/336 v časti od trafostanice TS336.

Preložka uvedeného úseku začína v trafostanici TS336 GIS: 326/ts/336, kde sa kábel VN-22kV ukončí vo VN kobke trafostanice. Použijú sa koncovky typ 3x SICAME E3UITH 24 120-240 CM. Od TS336 GIS: 326/ts/336 bude trasa pokračovať v smere trafostanice TS348 GIS: 326/ts/348 pod príjazdovou komunikáciou na parkovisko, kde prejde do zeleného pásu. V uvedenom zelenom pásme na nový kábel prevažne v zelenom pásme sa naspája na existujúci kábel typ 3x 22-ANKTOYPV 240. Použijú sa spojky typ MXSU-24C/1XU-3HL.

Káble VN budú uložené v zemi a v niektorých úsekoch v káblovom žľabe K ZII alt. v chráničkách HDPE 200 v zemi v pieskovom lôžku v hĺbke min. 100 cm a budú označené červenou výstražnou fóliou, zákrytovými energetickými doskami. Vzdialenosti od iných inžinierskych sietí je potrebné dodržať v zmysle STN 736005. Pri zemných prácach vykonávaných v blízkosti existujúcich vedení je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 343100. Ochranné pásma: zmysle §43 zákona 251/2012 Z. z.

SO 630 Prekládka NN káblov z TS 336, podľa dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť DOPRAVOPROJEKT a.s., Bratislava divízia Zvolen, M.R. Štefánika 4724, 96001 Zvolen, ktorú a autorizačne overil Ing. Valdemar Čihák, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 0742*Z*2-3, Inžinierske stavby, v rozsahu:

Existujúce NN káble sa v mieste križovania s novobudovanou príjazdovou komunikáciou pre novobudované parkoviská ručne odkope. Následne sa pod káblami vytvorí stabilný podklad z простého betónu, na ktorý sa položí betónový kábový žľab KZII s betónovou krycou doskou KDII. Do uvedeného žľabu sa vložia existujúce NN káble a žľab sa krycou doskou zavrie.

Žľab (kábel NN) bude v pieskovom lôžku v hĺbke min. 70 cm a trasa bude označená zákrytovými energetickými doskami, červenou výstražnou fóliou. V križovaní pod komunikáciou pripojiť 2ks chráničiek HDPE 110 ako rezervu. Vzdialenosti od iných inžinierskych sietí je potrebné dodržať v zmysle STN 736005. Pri zemných prácach vykonávaných v blízkosti existujúcich vedení je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 343100. Po ukončení zemných prác je nutné dať terén do pôvodného stavu. Ochranné pásma: zmysle §43 zákona 251/2012 Z. z.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 61 ods.2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní sa neprihliada.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Slovenská Ľupča – určený stavebný úrad, počas stránkových hodín.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba správny poriadok) v súčinnosti s ustanovením § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon).

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku je dňom doručenia posledný deň 15-dňovej lehoty stanovenej na vyvesenie tohto oznámenia.

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na elektronickej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

Vyvesené / Zvesené:

(Pečiatka a podpis organizácie, ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.)

Doručí sa: Účastníkom konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, oddelenie investičnej výstavby
2. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica,
 - oddelenie životného prostredia,
 - oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí
 - oddelenie dopravných stavieb
 - oddelenie evidencie a správy majetku mesta
 - oddelenie organizačné (zabezpečenie zverejnenia verejnej vyhlášky na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica)
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
 - Oddelenie odpadového hospodárstva
 - Oddelenie ochrany prírody a krajiny
 - Orgán štátnej vodnej správy
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detaš. pracovisko Stred, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica
10. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol., a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
15. Sitel s r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
16. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava
17. O2 Networks, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
18. Spoje, s.r.o, Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica
19. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 851 05 Bratislava 5
22. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
23. Michlovský, s.r.o., UC2 - údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. STEFE Banská Bystrica a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
26. Záhradnícke a rekreačné služby, Švermova 45, 974 04 Banská Bystrica
27. SWAN – Mobile, a.s., Borská 6, 941 04 Bratislava
28. IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
29. BBX, s.r.o., so sídlom Kpt. Otakara Jaroša 3, 974 11 Banská Bystrica
30. Eltodo SK, a.s. Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava