



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 36/ 2024

A/ BERIE NA VEDOMIE

určenie zapisovateľky zápisnice p. Lívie Gondovej.

B/ SCHVAĽUJE

členov návrhovej komisie: Mgr. Vladimíra Homolu, Mgr. Daniela Baláža, doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD.

overovateľov zápisnice: Eriku Lamperovú, Martinu Balkovú.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 37 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

B/ SCHVAĽUJE

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2023
 - A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2023
 - B/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
6. Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2024
 - A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 3/2024
 - B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2024 - Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k inžinierskym sietiam v lokalite Dolné záhumnie - Družstvo vlastníkov pozemkov Slovenská Ľupča - Dolné záhumnie (predkladateľ p. Oravcová)
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 2/2024 o poskytovaní, zabezpečovaní sociálnych služieb (predkladateľ p. Dzúriková, p. Hemzáčková)
9. Návrh strategického dokumentu obce Slovenská Ľupča - Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Slovenská Ľupča 2024 – 2033 (predkladateľ p. Lamper)
10. Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti – Banskobystrický geomontánný park so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Hemzáčková, p. Oravcová)
11. Rôzne
 - a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 38 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Návrh starostu obce na zmenu zverejneného programu.

SCHVAĽUJE

na návrh starostu obce doplnenie bodu Rôzne:

b) Návrh na zmenu členom Komisie kultúry

c) Prijatú petíciu za zvýšenie parkovacej kapacity a vyhradenie parkovacích miest pre invalidných a ZŤP občanov pred budovou lekárne a ambulanciou všeobecného lekára pre dospelých na Námestí SNP č. 446/42 v Slovenskej Ľupči.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 39 /2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa **19.3.2024** predloženú starostom obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 40 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2023

B/ Schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 868 063,19 €

SCHVAĽUJE

A/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2023 a celoročné hospodárenie obce Slovenská Ľupča za rok 2023 bez výhrad

B/ Použitie zostatku finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. na tvorbu rezervného fondu vo výške 465 803,50 €.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 41 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 3/2024
SCHVAĽUJE

A/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 3/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Základná škola, Materská škola, Základná umelecká škola a Obecný úrad.

B/ Zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 3/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe.

Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2024 po zapracovaní RO č. 3/2024

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 3/2024)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 547 807,00 €	3 732 569,00 €	3 822 738,00 €	90 169,00 €
Bežné výdavky	3 472 307,00 €	3 733 089,00 €	3 832 908,00 €	99 819,00 €
Prebytok/schodok bežný rozpočet	75 500,00 €	-520,00 €	- 10 170,00 €	
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €	388 722,00 €	383 722,00 €
Kapitálové výdavky	639 000,00 €	776 865,00 €	1 191 435,00 €	414 570,00 €
Schodok kapitálový rozpočet	-634 000,00 €	-771 865,00 €	- 802 713,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-558 500,00 €	-772 385,00 €	- 812 883,00 €	
Príjmové operácie	634 000,00 €	847 885,00 €	888 196,00 €	40 311,00 €
Výdavkové operácie	75 000,00 €	75 000,00 €	75 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	559 000,00 €	772 885,00 €	813 196,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia po zahrnutí finančných operácií	500,00 €	500,00 €	313,00 €	

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 42 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVALEUJE

prenechanie majetku obce Slovenská Ľupča do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 6 a § 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, a ktoré zverejnila obec v súlade so zákonom v lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Slovenská Ľupča, uznesením č.29/2024 zo dňa 19.3.2024 nasledovne :

Predmet nájmu :

Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti vedené na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísané na :

- a) LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako pozemok parcela registra „C“ č. KN 540 – zast. Plochy a nádvoria o výmere 319 m², záber pozemku o výmere 15 m, ochranné pásmo 1,5 na obidve strany, tj. celkovo 45 m²,
- b) LV č. 4471, k.ú. Slovenská Ľupča, ako pozemok parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 5092/2 – ost. plocha o výmere 129 m², - záber celá plocha,
- c) LV č. 3010, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 534/33 – ost. plocha o výmere 691 m², - záber 85 m, ochranné pásmo 1,5 na obidve strany, celkovo tj. 255 m²,
- d) LV č. 4471, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 5055 – ost. plocha o výmere 747 m², záber pozemku o výmere 4 m, ochranné pásmo 1,5 na obidve strany, tj. celkovo 12 m²,
- e) LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 382 – ost. plocha o výmere 994 m², záber pozemku o výmere 11 m, ochranné pásmo 1,5 na obidve strany, tj. celkovo 33 m², a to v rozsahu nevyhnutnom na realizáciu stavieb SO 02 Dažďová kanalizácia, SO 03 Splašková kanalizácia, SO 04 Vodovod, podľa pripojeného grafického náčrtu s vyznačením polohy a rozsahu dočasného záberu parciel.

Žiadateľ - nájomca :

Družstva vlastníkov pozemkov Slovenská Ľupča – Dolné Záhumnia
so sídlom Nám. SNP 54, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 53 744 047
zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Odd. Dr, vl.č. 528/S.

Všeobecná hodnota nájmu:

Všeobecná hodnota nájmu bola stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 29/2024 zo dňa 19.3.2024 vo výške 3,645 Euro/ 1 m²/ ročne.

Doba nájmu :

Doba určitá, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie k stavbám SO 02, SO 03, SO 04, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Tomášom Hroncom, autorizovaným stavebným inžinierom, s dátumom vypracovania 01/2023 a to najviac na 4 roky. Na stavbu inžinierskych sietí bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 5.6.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.7.2020.



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 11 bod 4. písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, nakoľko ide o dočasné užívanie pozemku na účely realizácie stavby fyzických alebo právnických osôb (dočasný záber po dobu výstavby).

V zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a v súlade s § 11 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča rozhodlo o uzatvorení Zmluvy o nájme pre žiadateľa, za vyššie uvedených podmienok a vo vyššie uvedenom rozsahu, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer prenechať majetok obce do nájmu podľa ust § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zák.č. 138/1991 Zb., v platnom znení, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, sa v zmysle zákona a v rozsahu podľa § 19 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča bol zverejnený dňa 12.4.2024, počas celej doby až do schvaľovania, obecného zastupiteľstva obce Slovenská Ľupča, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním

V Slovenskej Ľupči dňa 30..4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 43 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 2/2024 o poskytovaní, zabezpečovaní sociálnych služieb.

SCHVAĽUJE

Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2024 o poskytovaní, zabezpečovaní sociálnych služieb podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.7.2024.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 44 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

Strategický dokument obce „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Slovenská Ľupča na roky 2024 – 2033“ na základe zákona Národnej rady SR č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 45 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVALEUJE

výpožičku nehnuteľného majetku obce Slovenská Ľupča z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 6 a § 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča

Predmet prevodu :

výpožička nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade v Banskej Bystrici, Katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako budova súpisné číslo 431, postavená na parcelách registra „C“ č. KN 1066, k.ú. Slovenská Ľupča, nachádzajúca sa v Slovenskej Ľupči na Námestí SNP, a to v rozsahu nebytových priestorov situovaných v predmetnej nehnuteľnosti spolu o celkovej výmere 74 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží budovy, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 písm. n) a o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, pričom za dôvody hodné osobitného zreteľa sa považuje prevádzka administratívnej kancelárie MAS Banskobystrický geomontánný park a výkon činnosti vypožičiavateľa v prospech obce Slovenská Ľupča formou zabezpečenia miestnych rozvojových aktivít najmä v oblasti miestnej propagácie, cestovného ruchu, turizmu a kultúry pre:

Vypožičiavateľ: Banskobystrický geomontánný park so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 45 017 247, Občianske združenie registrované Ministerstvom vnútra SR dňa 29.12.2006 pod č. VVS/1-900/90-29327.

Doba výpožičky : Doba neurčitá, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o výpožičke.

Ukončenie výpožičky : a) Dohodou zmluvných strán. b) Výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, bez uvedenia dôvodu, s výpovednou lehotou 30 kalendárnych dní od doručenia výpovede.

Ďalšie podmienky: Povinnosť vypožičiavateľa uhrádzať náklady za jednotlivé služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to najmä dodávka elektrickej energie, vykurovanie, vodné, stočné, zrážkové vody, internet. Ďalšie podmienky podľa § 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 11 bod 4. písm. n) a o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, sa považuje prevádzka administratívnej kancelárie MAS Banskobystrický geomontánný park a výkon činnosti vypožičiavateľa v prospech obce Slovenská Ľupča formou zabezpečenia miestnych rozvojových aktivít najmä v oblasti miestnej propagácie, cestovného ruchu, turizmu a kultúry

V zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a v súlade s § 11 bod 4. písm. n) a o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča rozhodlo o uzatvorení Zmluvy o výpožičke pre žiadateľa, za vyššie uvedených podmienok a vo vyššie uvedenom rozsahu, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Zámer o výpožičke majetku obce podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zák.č. 138/1991 Zb., v platnom znení, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol v zmysle zákona a v rozsahu podľa § 19 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča zverejnený dňa 19.3.2024, počas celej doby až do schvaľovania, na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 46 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 47 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A / BERIE NA VEDOMIE

1. Žiadosť doc. Ing. Miroslavy Vinczeovej, PhD uvoľnenie z funkcie predsedníčky a zároveň aj členstva v Komisii kultúry zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča.
2. Žiadosť Ing. Dany Lackovej o ukončenie členstva v Komisii kultúry zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča.

B/ ODVOLÁVA

1. doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú, PhD z funkcie predsedníčky a členky Komisie kultúry na základe jej žiadosti.
2. Ing. Danu Lackovú z pozície členky v Komisii kultúry základe jej žiadosti.

C/ VOLÍ

Eriku Lamperovú za predsedníčku Komisie kultúry zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 48 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Prijatú petíciu za zvýšenie parkovacej kapacity a vyhradenie parkovacích miest pre invalidných a ZŤP občanov pred budovou lekárne a ambulanciou všeobecného lekára pre dospelých na Námestí SNP č. 446/42 v Slovenskej Ľupči.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 49 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Interpelácie poslancov.

V Slovenskej Ľupči dňa 30.4.2024

Mgr. Roland Lamper
starosta obce